

ÍNDICE

Número	Nombre
SITUACIÓN	
G.1.1	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
ESTADO ACTUAL	
G.2.1	PLANTA BAJA
G.2.2	PLANTA 1º Y 2º
G.2.3	PLANTA 3º Y 4º
G.2.4	PLANTA CUBIERTA Y CASETÓN
G.2.5	SECCIÓN LONGITUDINAL
DEMOLICIONES	
G.3.1	PLANTA BAJA
G.3.2	PLANTA 1º
G.3.3	PLANTA 2º
G.3.4	PLANTA 3º
G.3.5	PLANTA 4º
G.3.6	PLANTA CUBIERTA
ÁREA DE ACTUACIÓN	
A.1.1	PLANTA BAJA
A.1.2	PLANTA 1º Y 2º
A.1.3	PLANTA 3º Y 4º
A.1.4	PLANTA CUBIERTA Y CASETÓN
DISTRIBUCIÓN	
A.2.1	PLANTA BAJA
A.2.2	PLANTA 1º Y 2º
A.2.3	PLANTA 3º Y 4º
DISTRIBUCIÓN	
A.3	PLANTA CUBIERTA Y CASETÓN
SECCIONES	
A.5.1	LONGITUDINALES
A.5.2	TRASVERSALES
COTAS Y SUPERFICIES	
A.6.1.1	PLANTA BAJA y 1º
A.6.1.2	PLANTA 2º y 3º
A.6.1.3	PLANTA 4º Y CUBIERTA
ACABADOS	
A.6.2.1	PLANTA BAJA
A.6.2.2	PLANTA 1º
A.6.2.3	PLANTA 2º
A.6.2.4	PLANTA 3º
A.6.2.5	PLANTA 4º
A.6.2.6	PLANTA CUBIERTA
INTERVENCIONES	
A.6.3.1	PLANTA BAJA
A.6.3.2	PLANTA 1º Y 2º
A.6.3.3	PLANTA 3º Y 4º
A.6.3.4	PLANTA CUBIERTA Y CASETÓN
FALSOS TECHOS	
A.7.1	PLANTA BAJA Y 1º
A.7.2	PLANTA 2º Y 3º
A.7.3	PLANTA 4º Y CUBIERTA
CARPINTERÍAS	
A.8	DETALLES CARPINTERIA
DETALLES	
A.9.1	DETALLES CONSTRUCTIVOS
A.9.2	DETALLES CONSTRUCTIVOS
A.9.3	SANITARIOS ACCESIBLES
DB-SI	
C.1.1	PLANTA BAJA
C.1.2	PLANTA 1º
C.1.3	PLANTA 2º
C.1.4	PLANTA 3º
C.1.5	PLANTA 4º
C.1.6	PLANTA CUBIERTA
ACCESIBILIDAD	
D.1.1	PLANTA BAJA
D.1.2	PLANTA 1º Y 2º
DB-SUA	

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

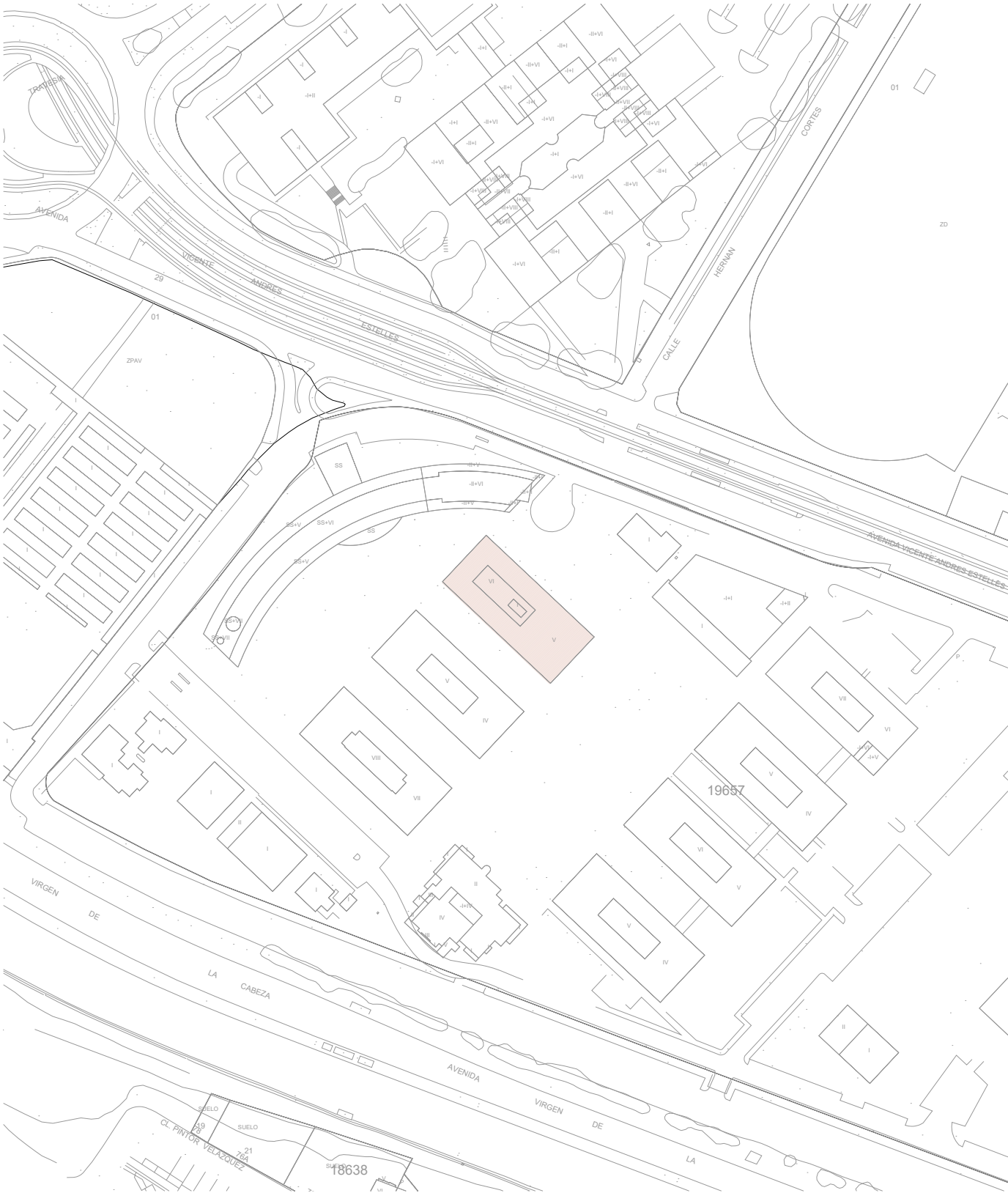


ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

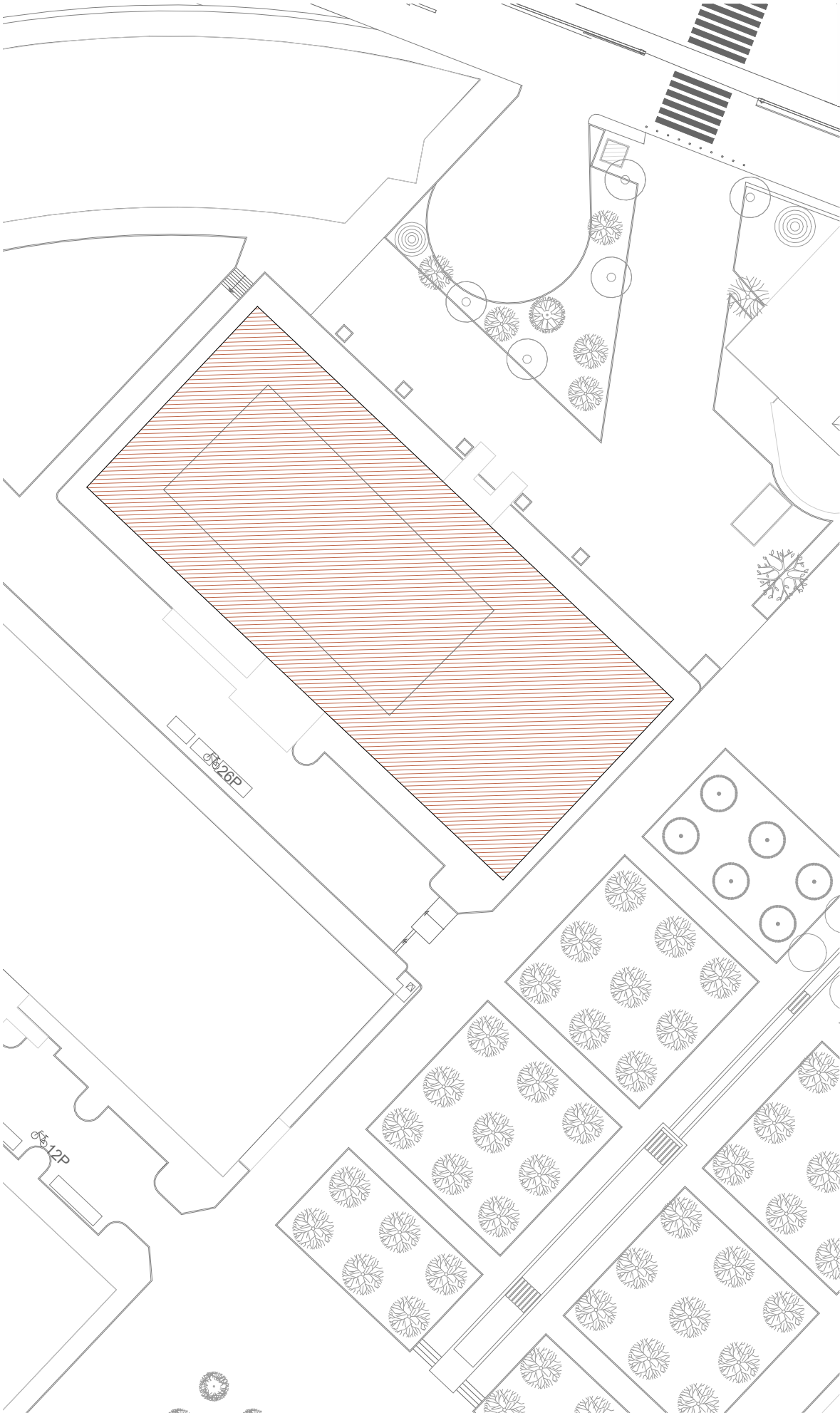
ÍNDICE



E: 1/2000

Campus de Burjassot, Calle del Dr. Moliner 50 - 46100 BURJASSOT - VALENCIA  
Referencia catastral: 1965702YJ2716N0001HZ

Reforma interior. No se modifica ningún parámetro urbanístico.



E: 1/500

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## SITUACIÓN

## SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



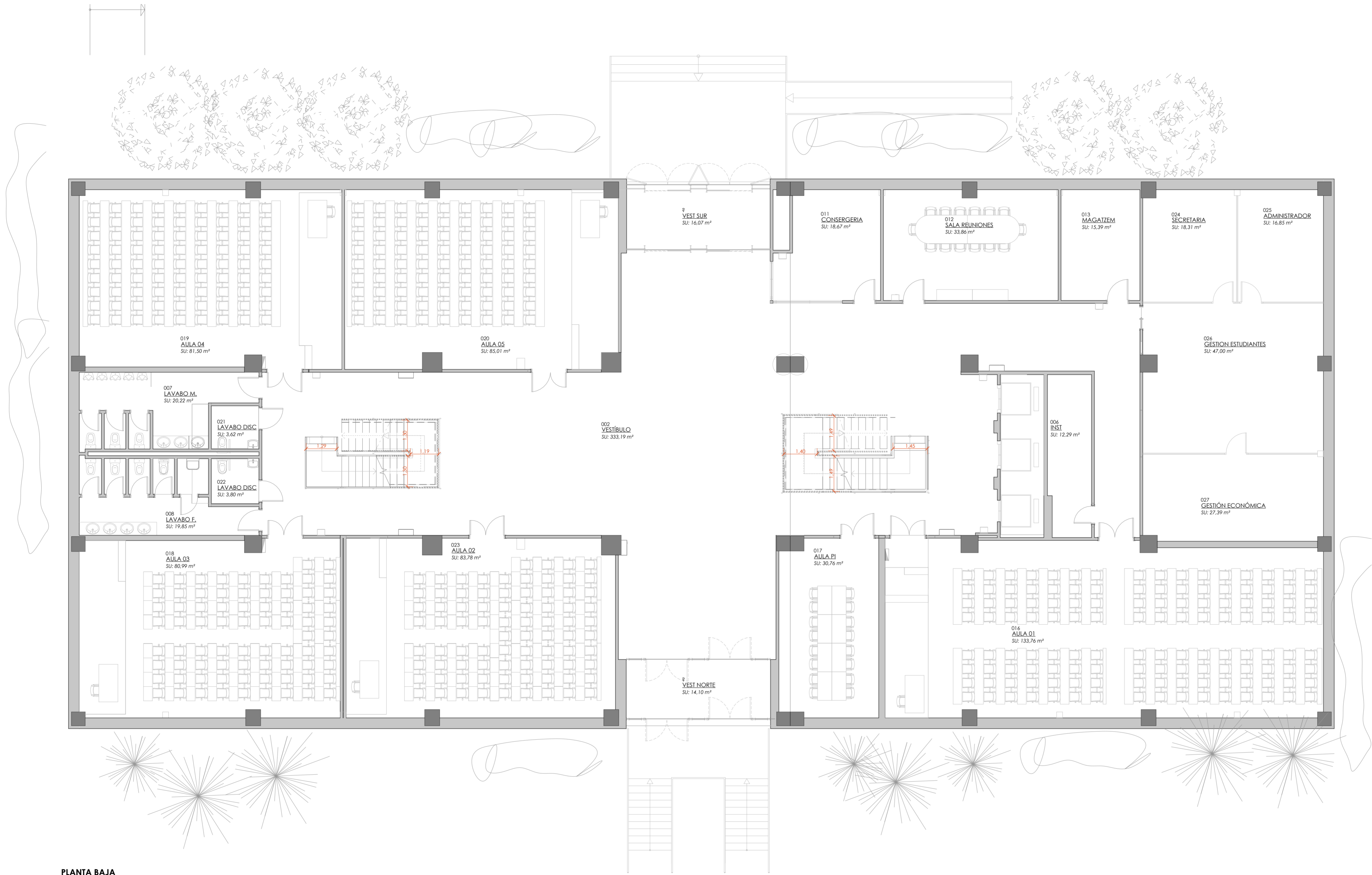
PLANO Nº:

G.1.1

FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:

VERSIÓN:  
V4



PLANTA BAJA

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

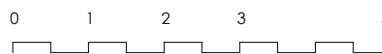


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ESTADO ACTUAL DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA



PLANO N°:

G.2.1

FECHA:

Sep 2025

ESCALA:

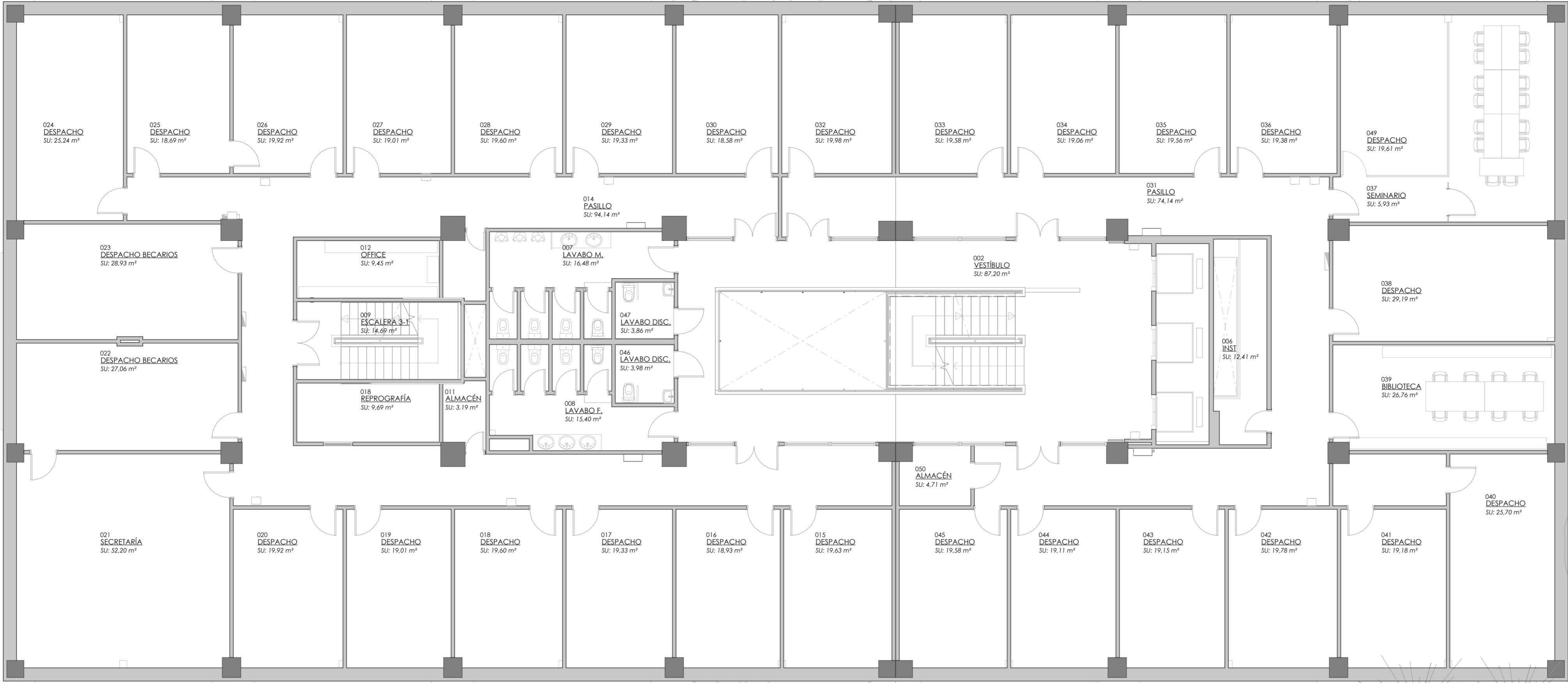
1:100

VERSIÓN:

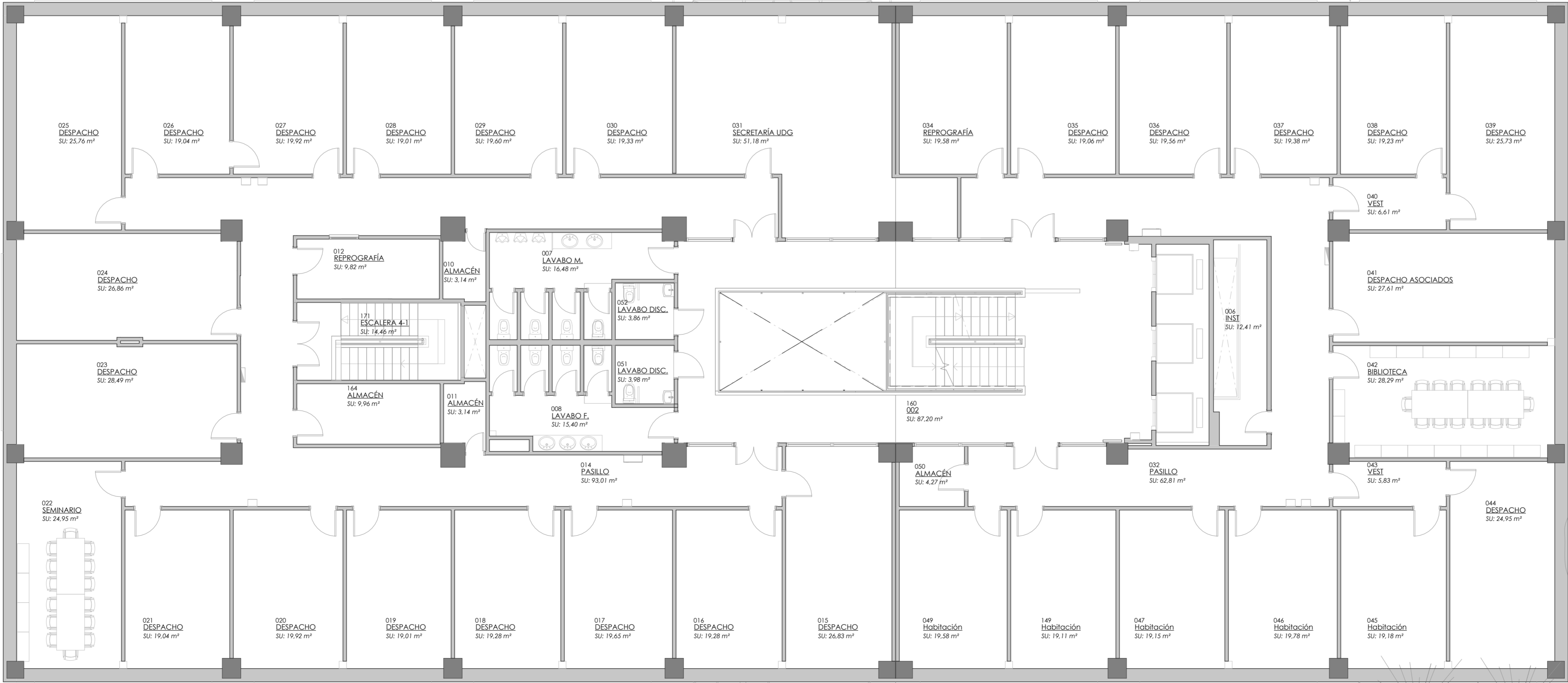
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.E.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.





PLANTA 3ª



PLANTA 4ª

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión Fecha Responsable Descripción

#### PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
València  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

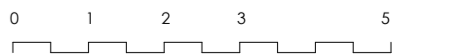


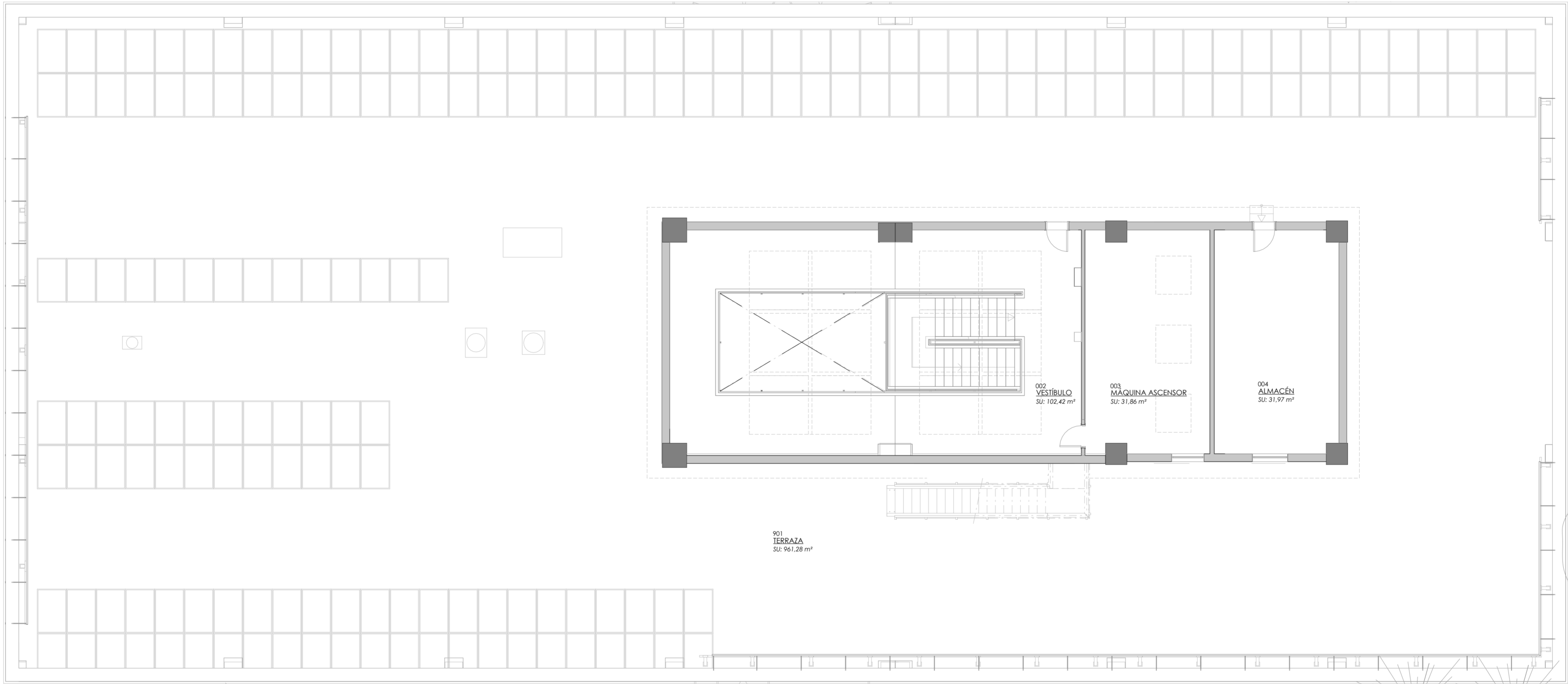
ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

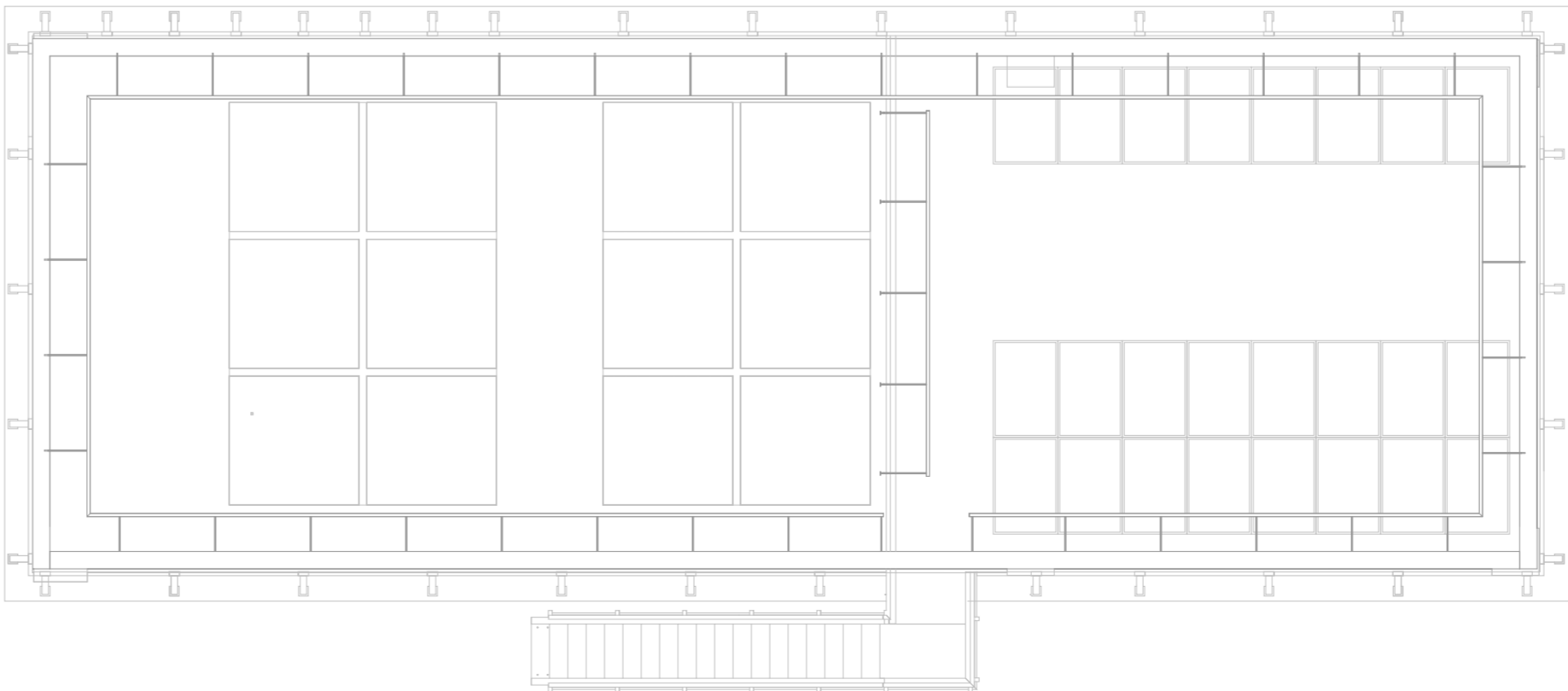
ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

#### ESTADO ACTUAL DISTRIBUCIÓN PLANTA 3ª Y 4ª





PLANTA CUBIERTA



PLANTA CASETÓN

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

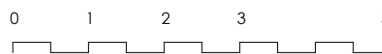


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuello Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ESTADO ACTUAL DISTRIBUCIÓN PLANTA CUBIERTA Y CASETÓN



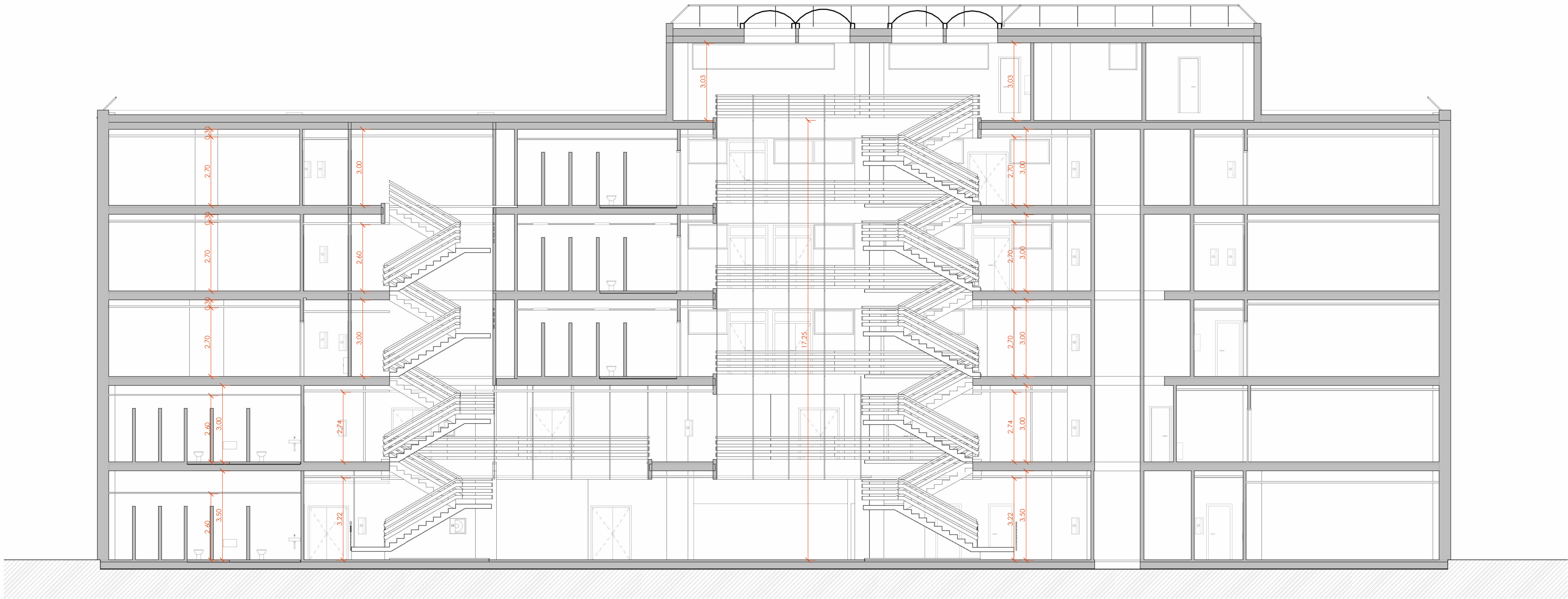
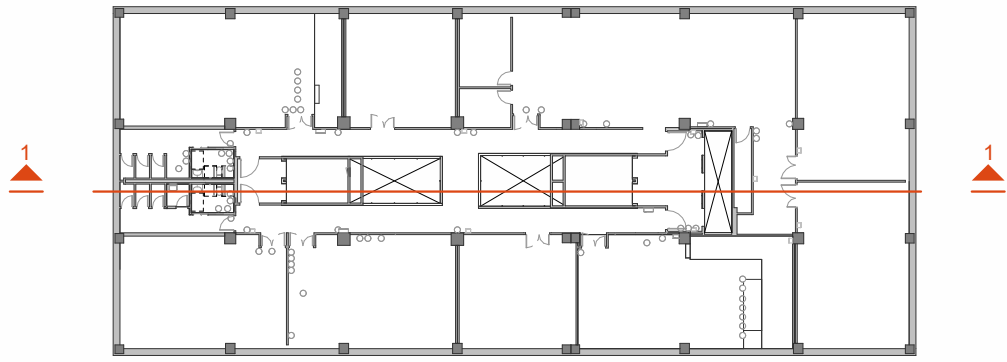
FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
1:100

PLANO Nº:  
G.2.4

VERSIÓN:  
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de los muros en función de los acotados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la U.T.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



SECCION LONGITUDINAL

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ESTADO ACTUAL

## SECCIÓN LONGITUDINAL



PLANO Nº:

G.2.5

FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
1:100

VERSIÓN:  
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
<b>Versión</b>	<b>Fecha</b>	<b>Responsable</b>	<b>Descripción</b>

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

ARQUITECTO TÉCNICOS  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

0 1 2 3 5

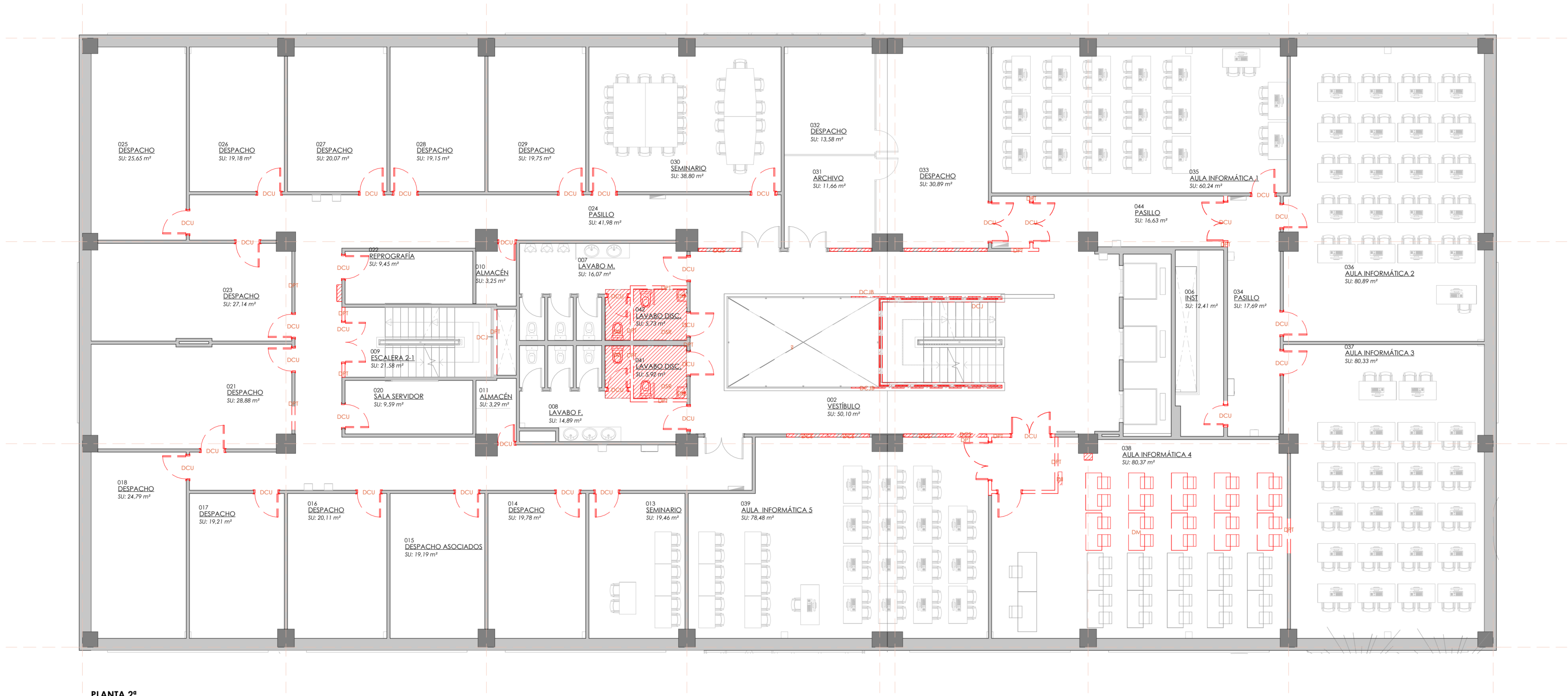
FECH  
Sep 2

ESCA  
Como  
VERS  
indic  
V4

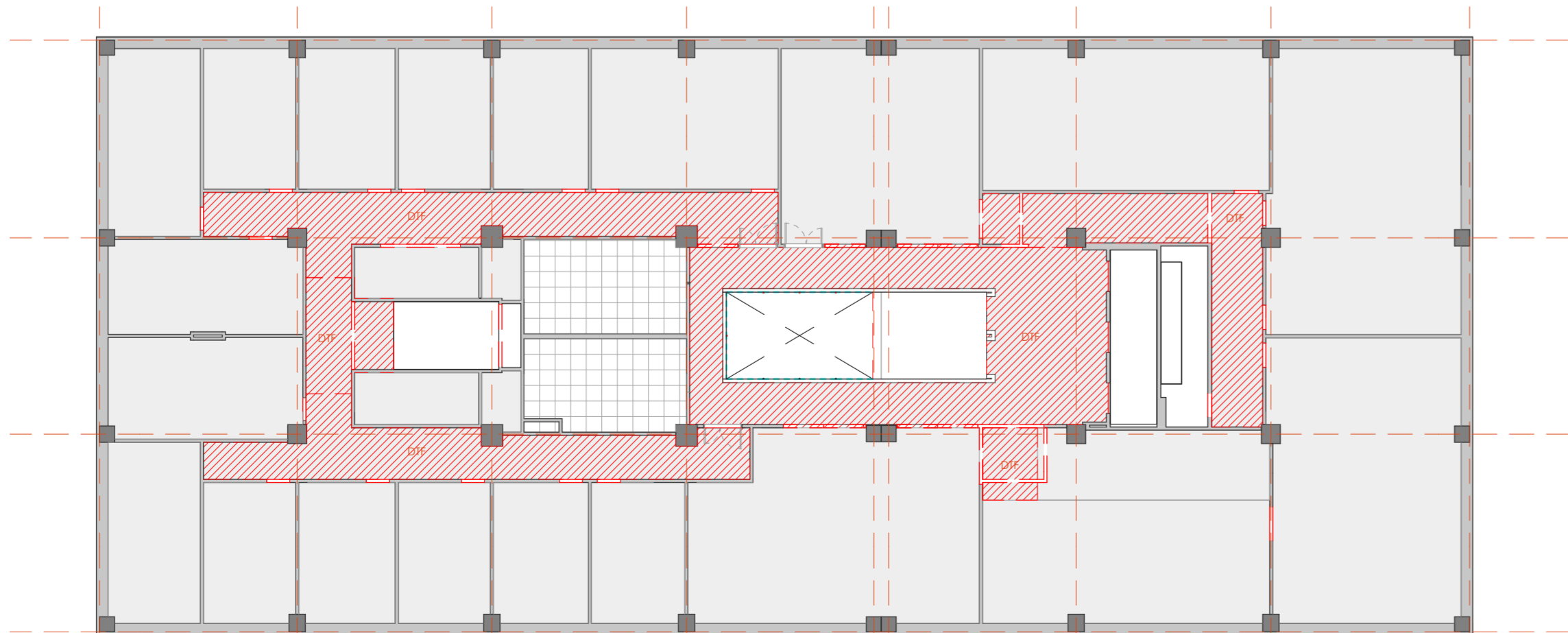
PLANO Nº:

**G.3.1**





PLANTA 2ª



TECHOS

DEMOLICIONES	
Código	Descripción
DCJ	Demolición cerrajería (barandillas)
DCJB	Demolición cerrajería - barandilla
DCS	Ventana interior madera fija existente
DCU	Levantado de carpintería por unidad
DCU	Puerta existente interior madera 0,60x2,10 m de paso libre
DCU	Puerta existente interior madera 0,85x2,10 m de paso libre
DII	Demolición instalación
DIS	Levantado de sanitarios
DM	Levantado mobiliario
DPT	Demolición tabiquería
DSR	Demolición de pavimentos rígidos hasta soporte
DSR	Demolición suelo rígido
DTF	Demolición falso techo

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acotados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

C+g  
técnica

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

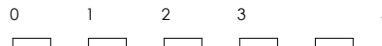


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuel Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

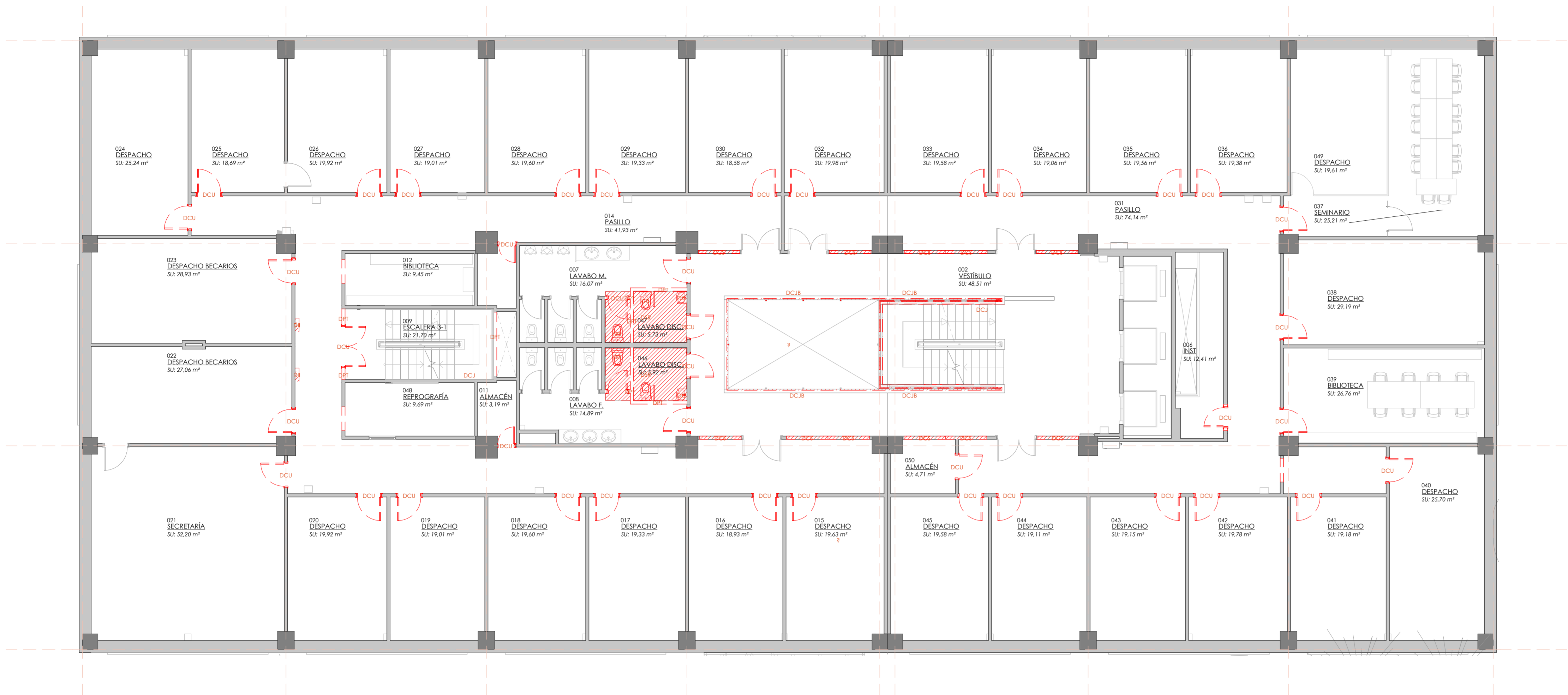
## DEMOLICIONES ESTADO ACTUAL PLANTA 2ª



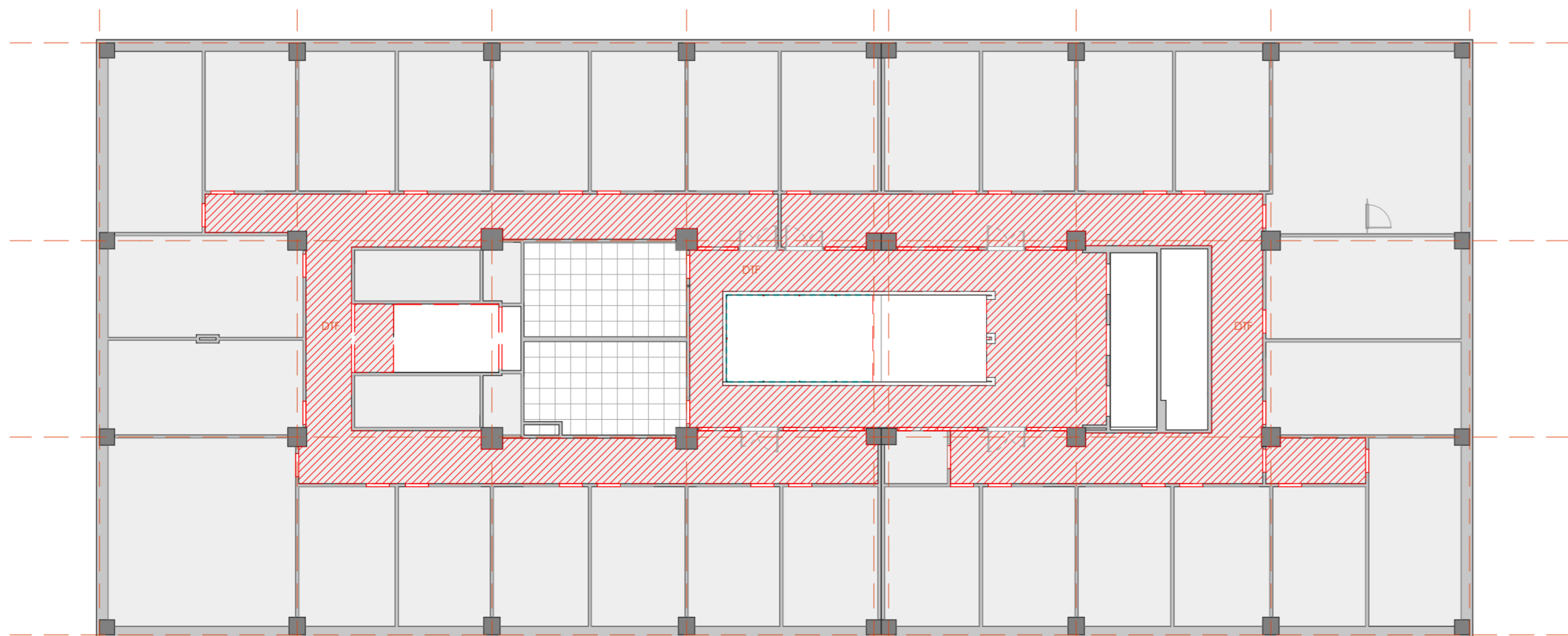
PLANO Nº:

G.3.3

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4



PLANTA 3ª



TECHOS

DEMOLICIONES	
Código	Descripción
DCJ	Demolición cerrajería (barandillas)
DCJB	Demolición cerrajería - barandilla
DCS	Ventana interior madera fija existente
DCU	Levantado de carpintería por unidad
DCU	Puerta existente interior madera 0,60x2,10 m de paso libre
DCU	Puerta existente interior madera 0,85x2,10 m de paso libre
DII	Demolición instalación
DIS	Levantado de sanitarios
DM	Levantado mobiliario
DPT	Demolición tabiquería
DSR	Demolición de pavimentos rígidos hasta soporte
DSR	Demolición suelo rígido
DTF	Demolición falso techo

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de los muros en función de los acabados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

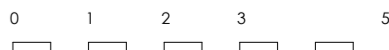


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuel Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Llorenç Giner  
Paula Blanco Estévez

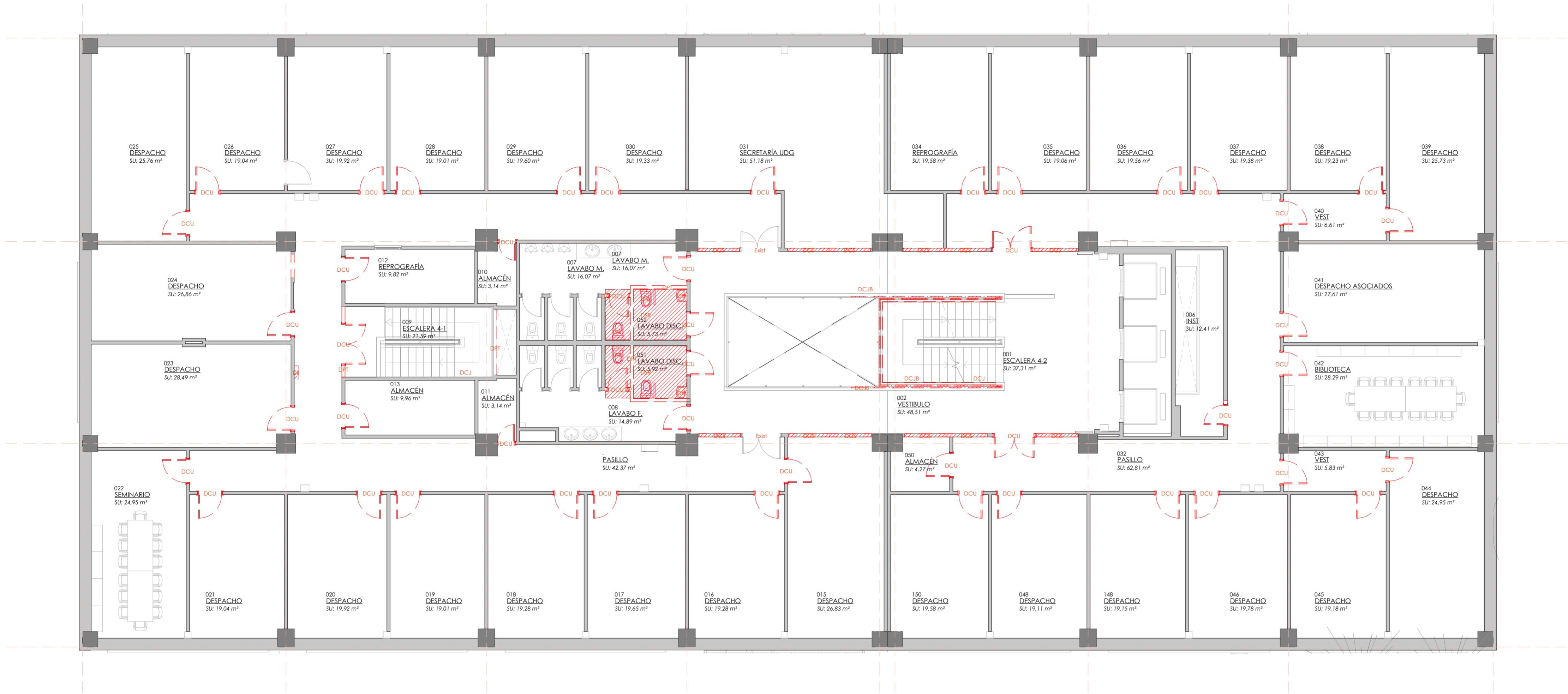
## DEMOLICIONES ESTADO ACTUAL PLANTA 3ª



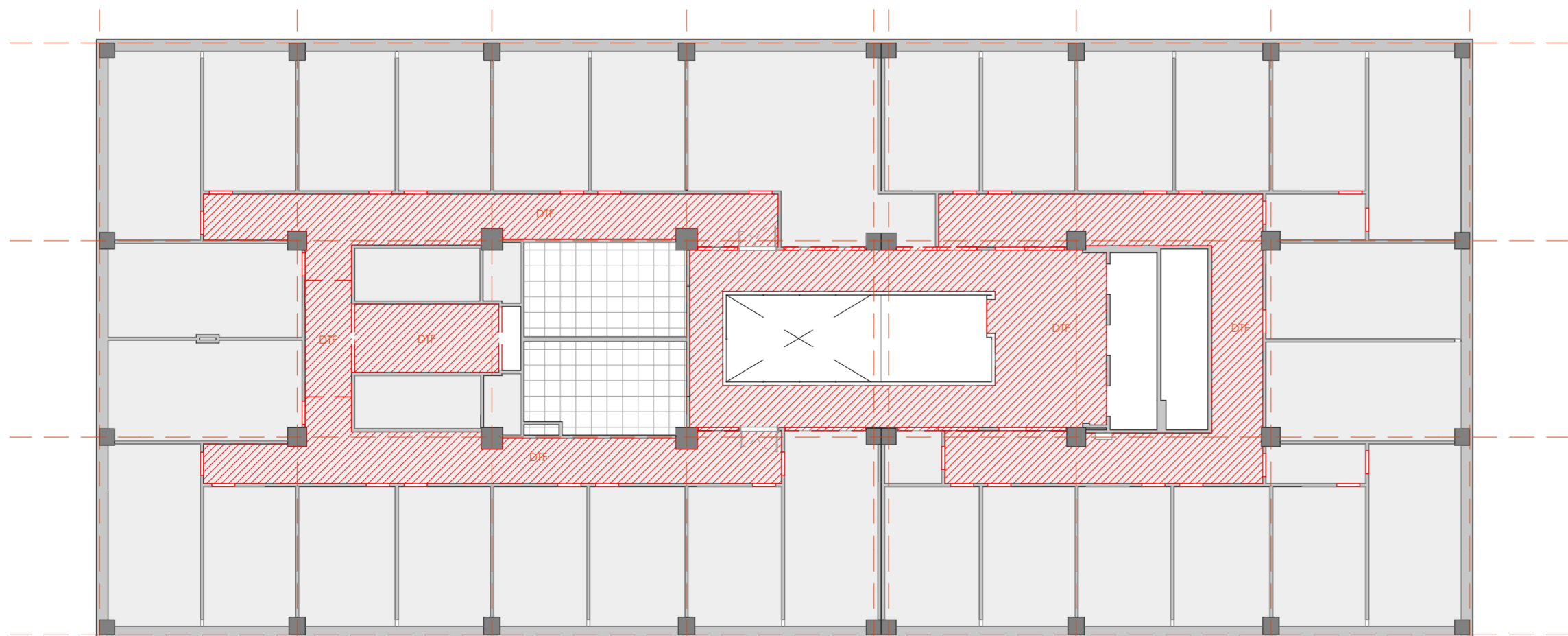
PLANO Nº:

G.3.4

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4



PLANTA 4ª



TECHOS

DEMOLICIONES	
Código	Descripción
DCJ	Demolición cerrajería (barandillas)
DCJ.B	Demolición cerrajería - barandilla
DCS	Ventana interior madera fija existente
DCU	Levantado de carpintería por unidad
DCU	Puerta existente interior madera 0,60x2,10 m de paso libre
DCU	Puerta existente interior madera 0,85x2,10 m de paso libre
DII	Demolición instalación
DIS	Levantado de sanitarios
DM	Levantado mobiliario
DPT	Demolición tabiquería
DSR	Demolición de pavimentos rígidos hasta soporte
DSR	Demolición suelo rígido
DTF	Demolición falso techo

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acotados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lorenzo Giner  
Paula Blanco Estévez

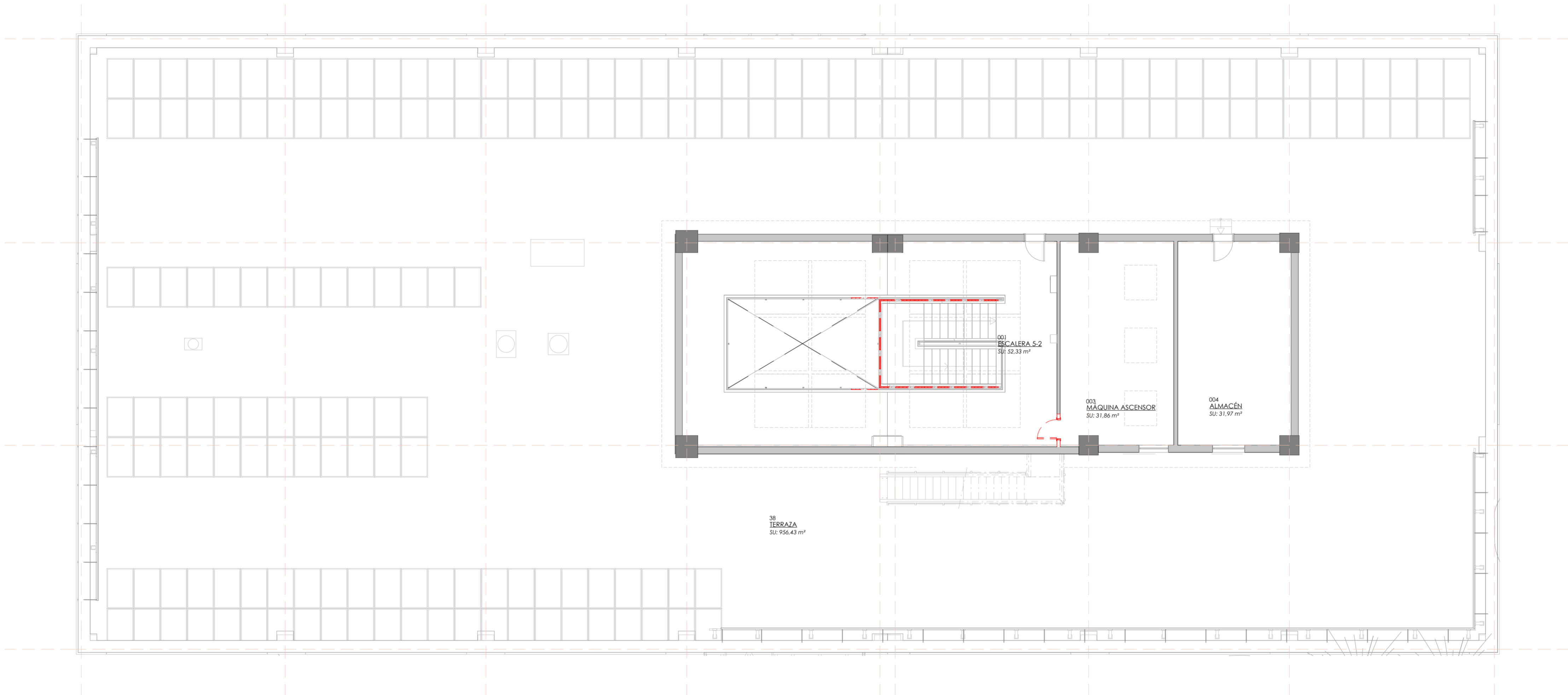
## DEMOLICIONES ESTADO ACTUAL PLANTA 4ª



PLANO Nº:

**G.3.5**

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4



PLANTA CUBIERTA

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

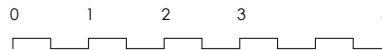


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lázaro Giner  
Paula Blanco Estévez

## DEMOLICIONES ESTADO ACTUAL PLANTA CUBIERTA



PLANO N°:

G.3.6

FECHA:

Sep 2025

ESCALA:

1 : 100

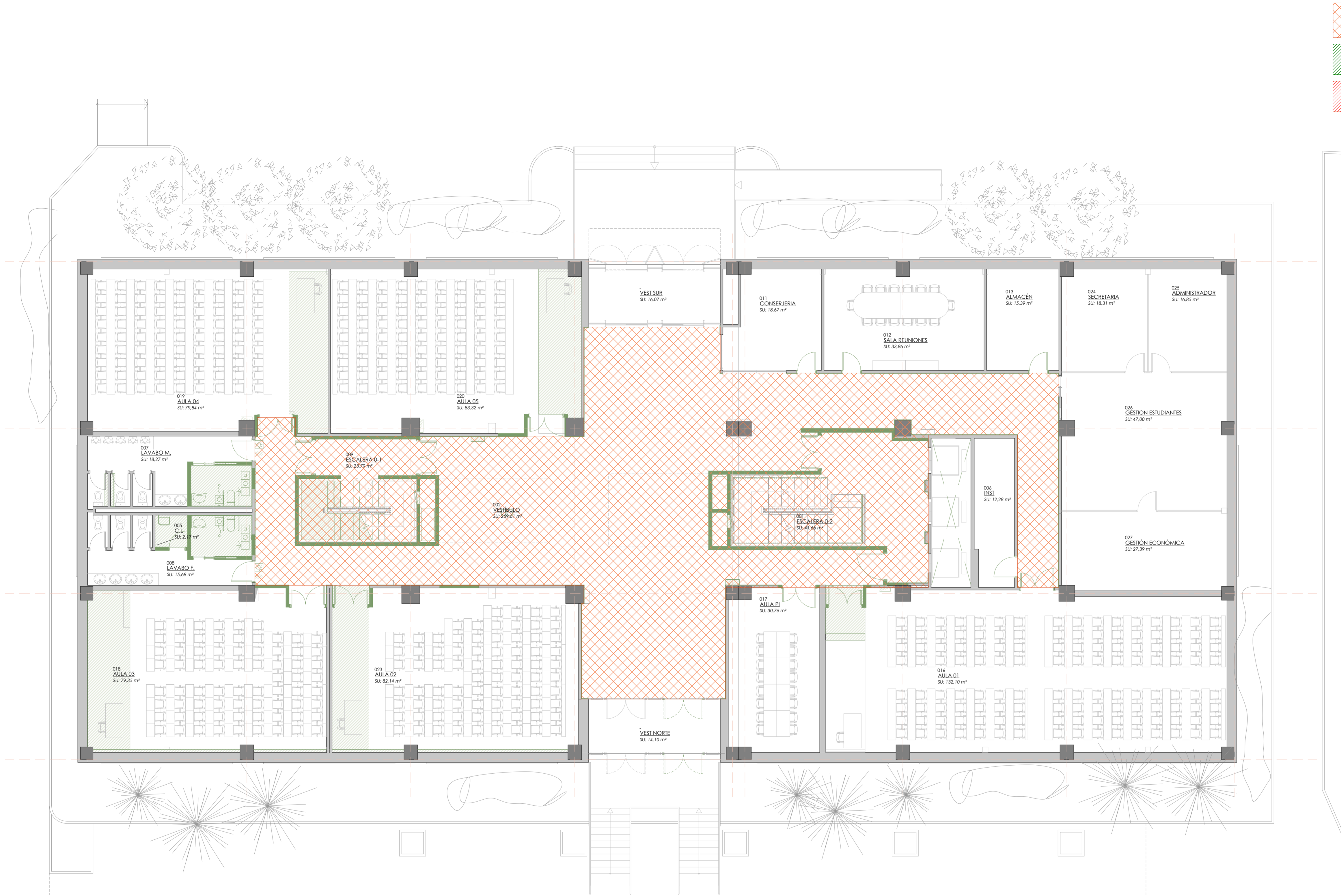
VERSIÓN:

V4

## DEMOLICIONES

Código	Descripción
DCJ	Demolición cerrajería (barandillas)
DCJB	Demolición cerrajería - barandilla
DCS	Ventana interior madera fija existente
DCU	Levantado de carpintería por unidad
DCU	Puerta existente interior madera 0,60x2,10 m de paso libre
DCU	Puerta existente interior madera 0,85x2,10 m de paso libre
DII	Demolición instalación
DIS	Levantado de sanitarios
DM	Levantado mobiliario
DPT	Demolición tabiquería
DSR	Demolición de pavimentos rígidos hasta soporte
DSR	Demolición suelo rígido
DTF	Demolición falso techo

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de los muros en función de los acotados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA BAJA

- INTERVENCIONES EN ZONAS COMUNES, CAMBIO DE PUERTAS, ACABADOS PARAMONTOS, FALSOS TECHOS Y LUMINARIAS.
- REFORMAS A REALIZAR - INTERVENCIÓN EN ZONAS INTERIORES.
- DEMOLICIONES

C+g  
técnica

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot, Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

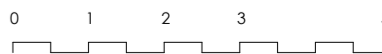


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuello Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ÁREA DE ACTUACIÓN ESTADO REFORMADO PLANTA BAJA



PLANO N°:

A.1.1

FECHA:

Sep 2025

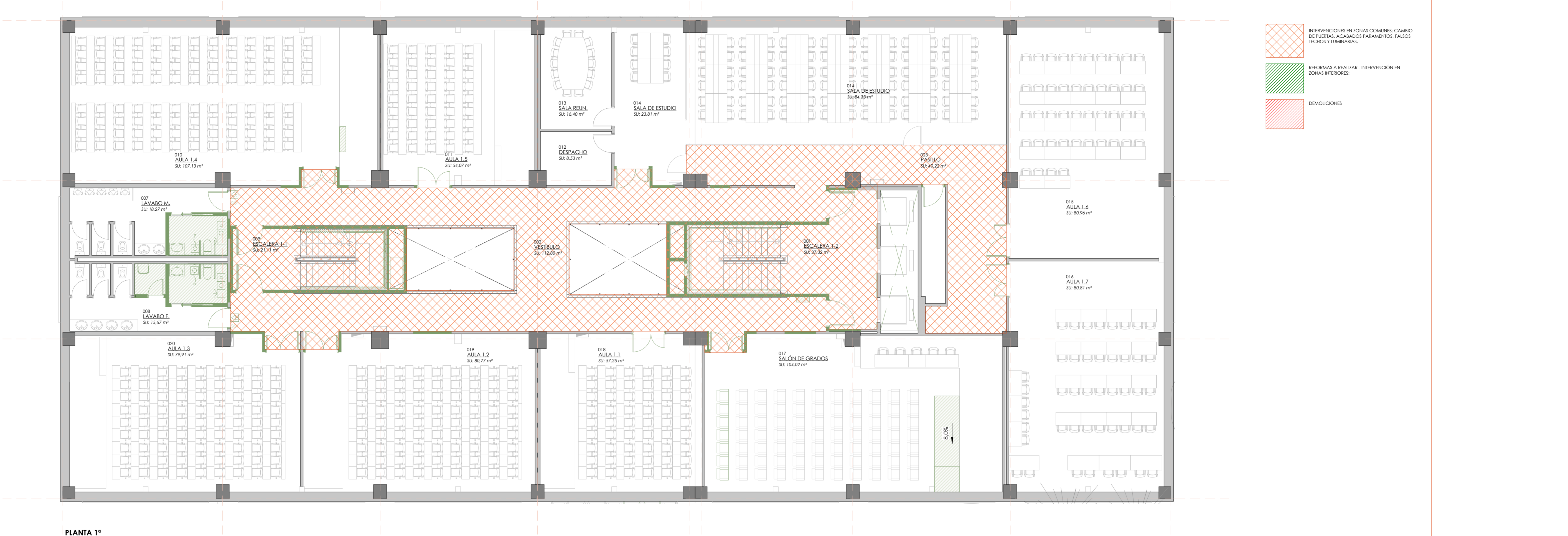
ESCALA:

1 : 100

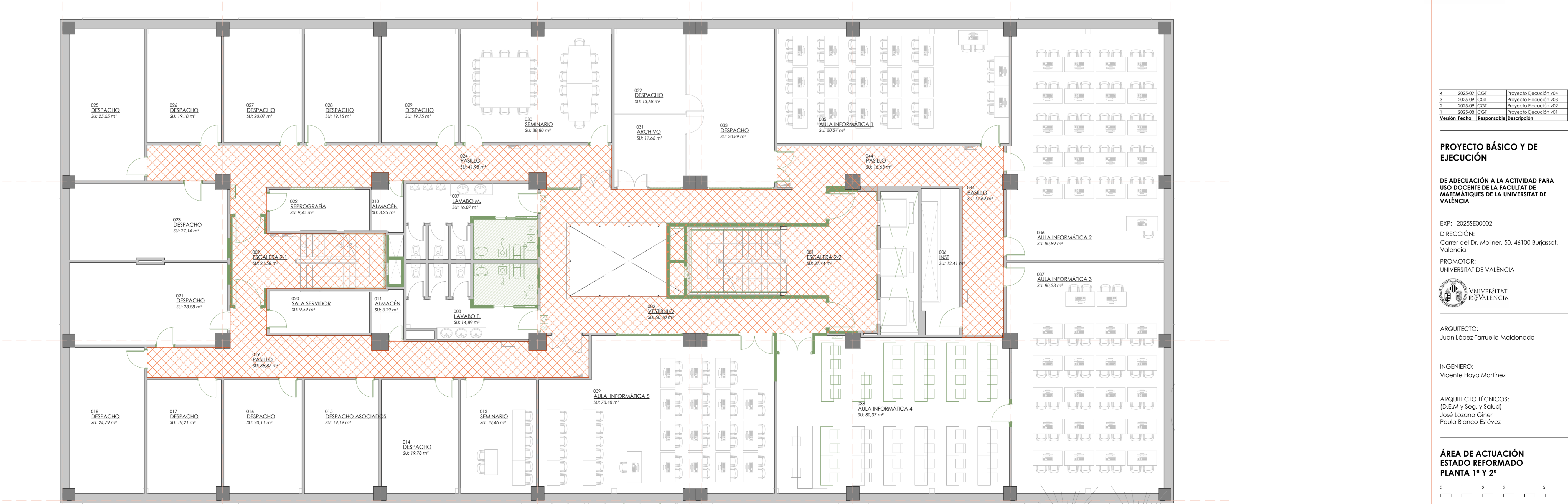
VERSIÓN:

V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comparará el espesor de los paramentos en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y forjados).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA 1ª



PLANTA 2ª

- INTERVENCIONES EN ZONAS COMUNES, CAMBIO DE PUERTAS, ACABADOS PARAMENTOS, FALSOS TECHOS Y LUMINARIAS.
- REFORMAS A REALIZAR - INTERVENCIÓN EN ZONAS INTERIORES:
- DEMOLICIONES

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión/ Fecha / Responsable Descripción

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot, Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

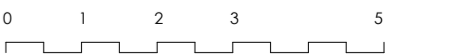


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

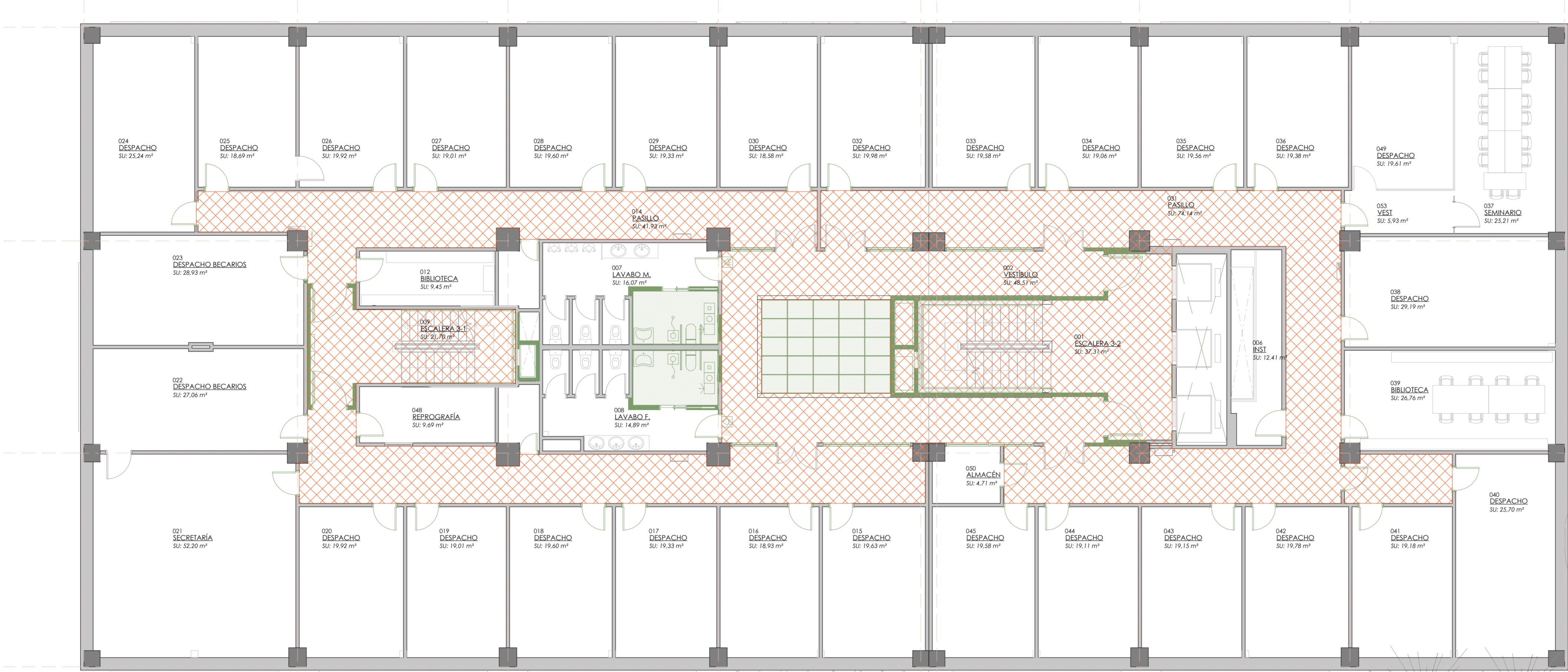
INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

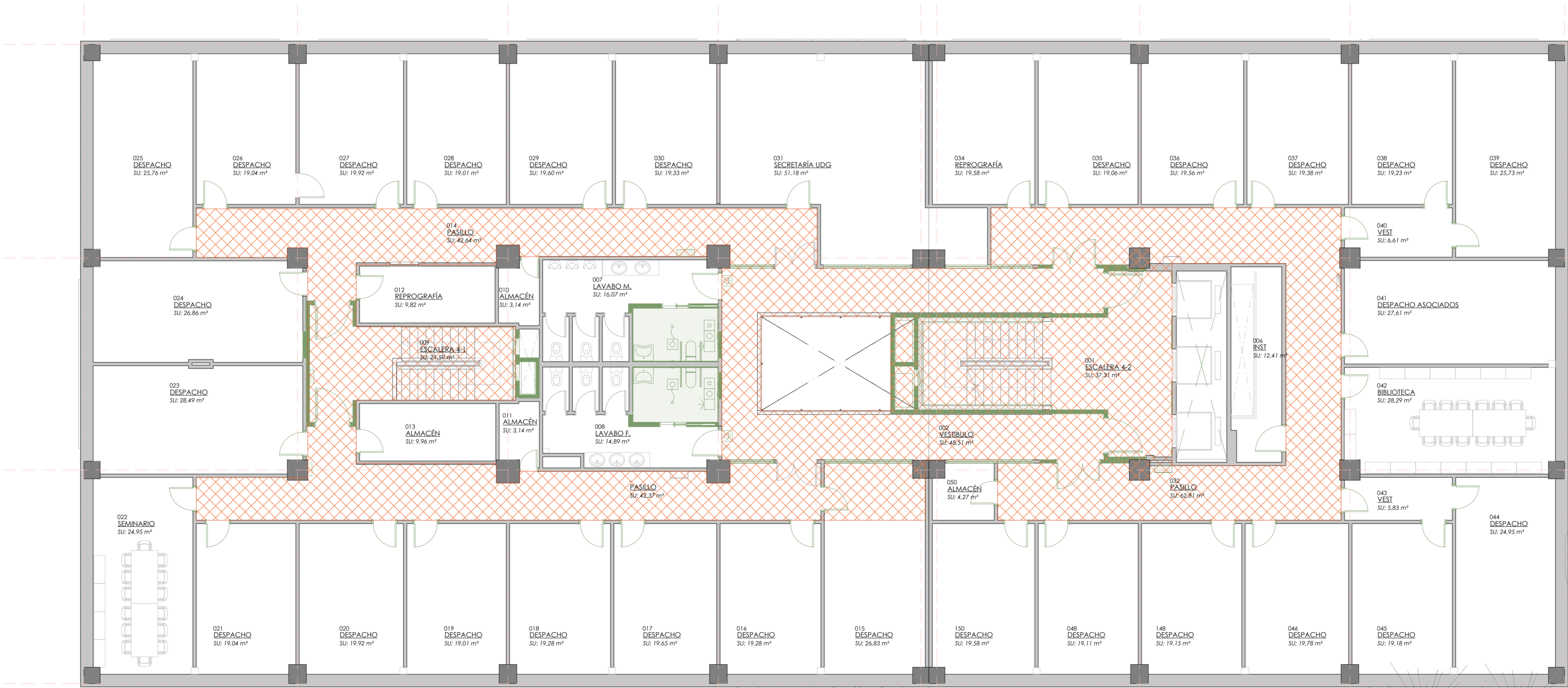
## ÁREA DE ACTUACIÓN ESTADO REFORMADO PLANTA 1ª Y 2ª



NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contracciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la U.T.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y forjado).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA 3ª



PLANTA 4ª

- INTERVENCIONES EN ZONAS COMUNES: CAMBIO DE PUERTAS, ACABADOS PARAMENTOS, FALSOS TECHOS Y LUMINARIAS.
- REFORMAS A REALIZAR - INTERVENCIÓN EN ZONAS INTERIORES:
- DEMOLICIONES

4	2025-09	COT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	COT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	COT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	COT	Proyecto Ejecución v01

Versión Fecha Responsable Descripción

#### PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot, Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

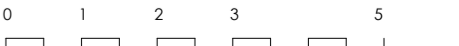


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lorenzo Giner  
Paula Blanco Estévez

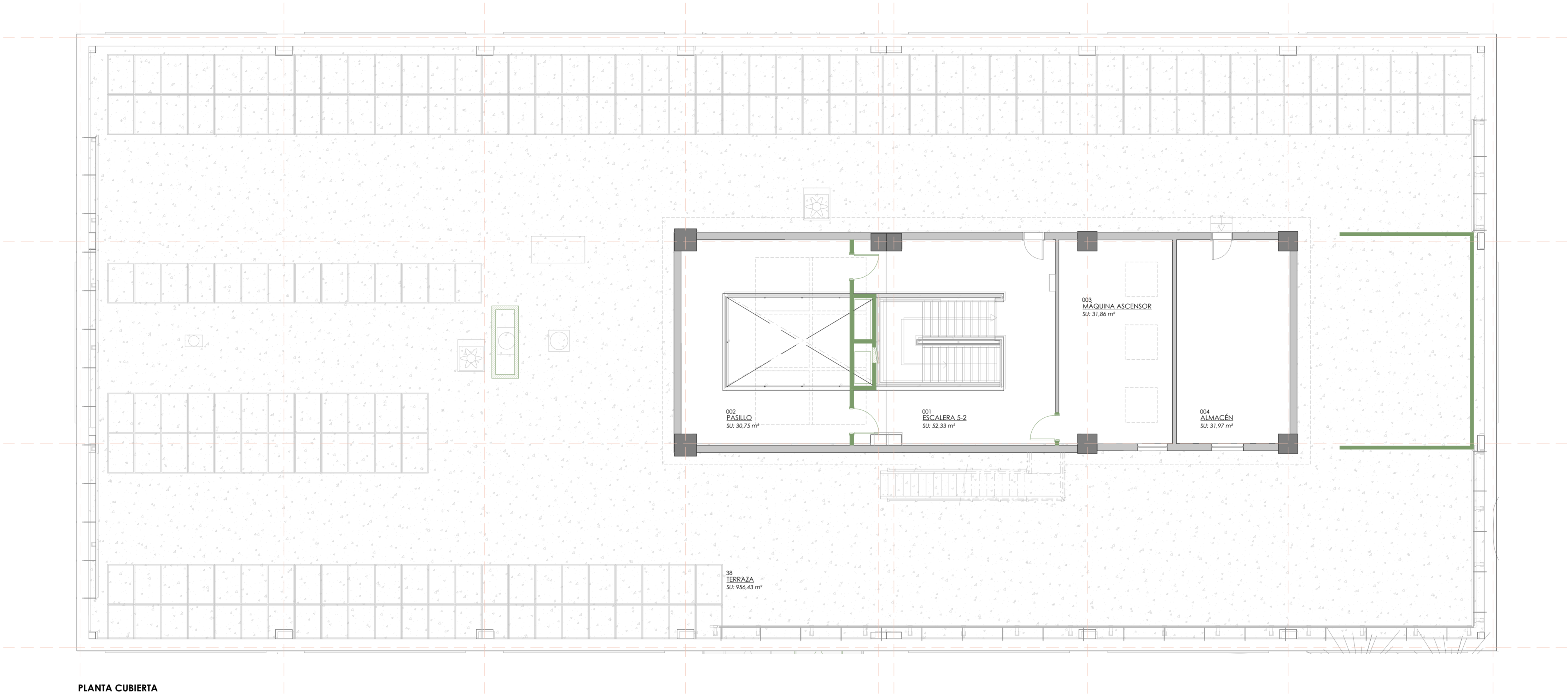
ÁREA DE ACTUACIÓN  
ESTADO REFORMADO  
PLANTA 3ª Y 4ª



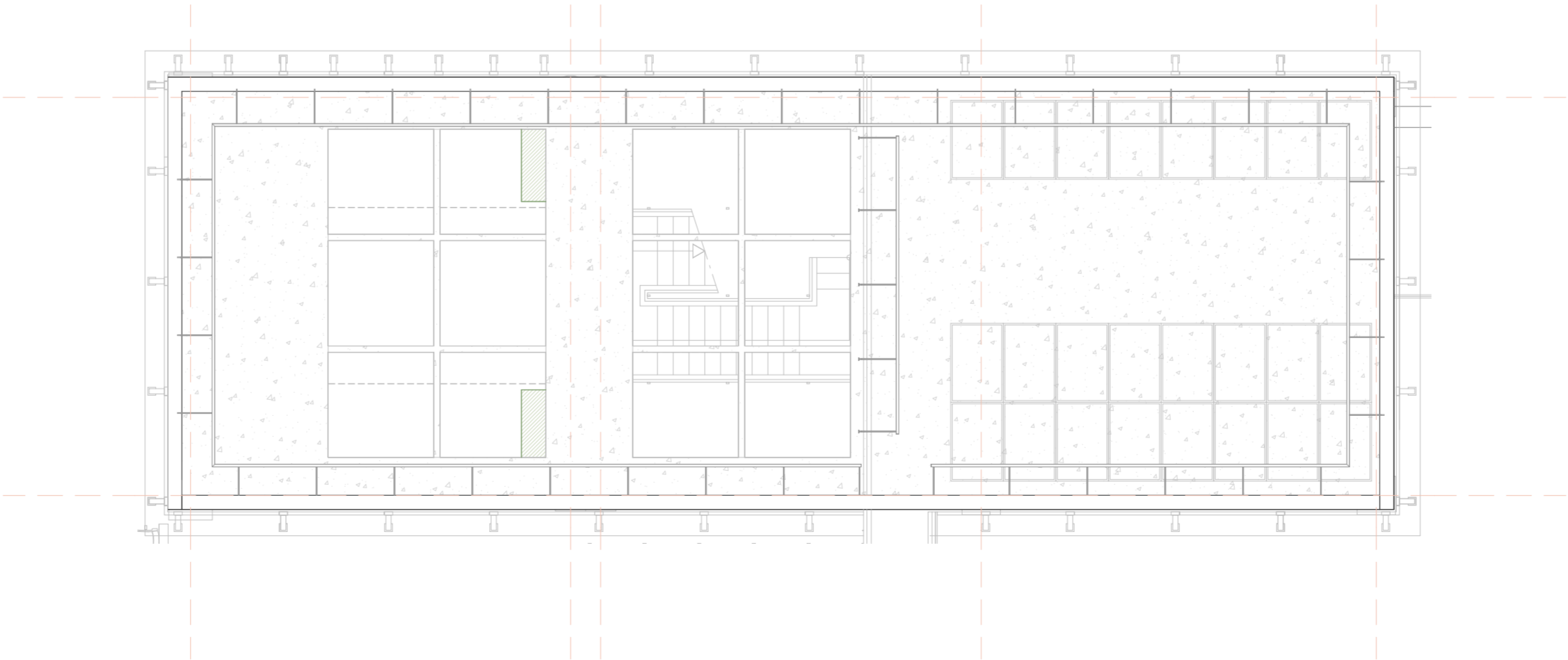
INTERVENCIONES EN ZONAS COMUNES, CAMBIO DE PUERTAS, ACABADOS PARAMENTOS, FALSOS TECHOS Y LUMINARIAS.

REFORMAS A REALIZAR - INTERVENCIÓN EN ZONAS INTERIORES:

DEMOLICIONES



PLANTA CUBIERTA



PLANTA CASETÓN



4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

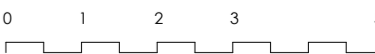


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuello Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

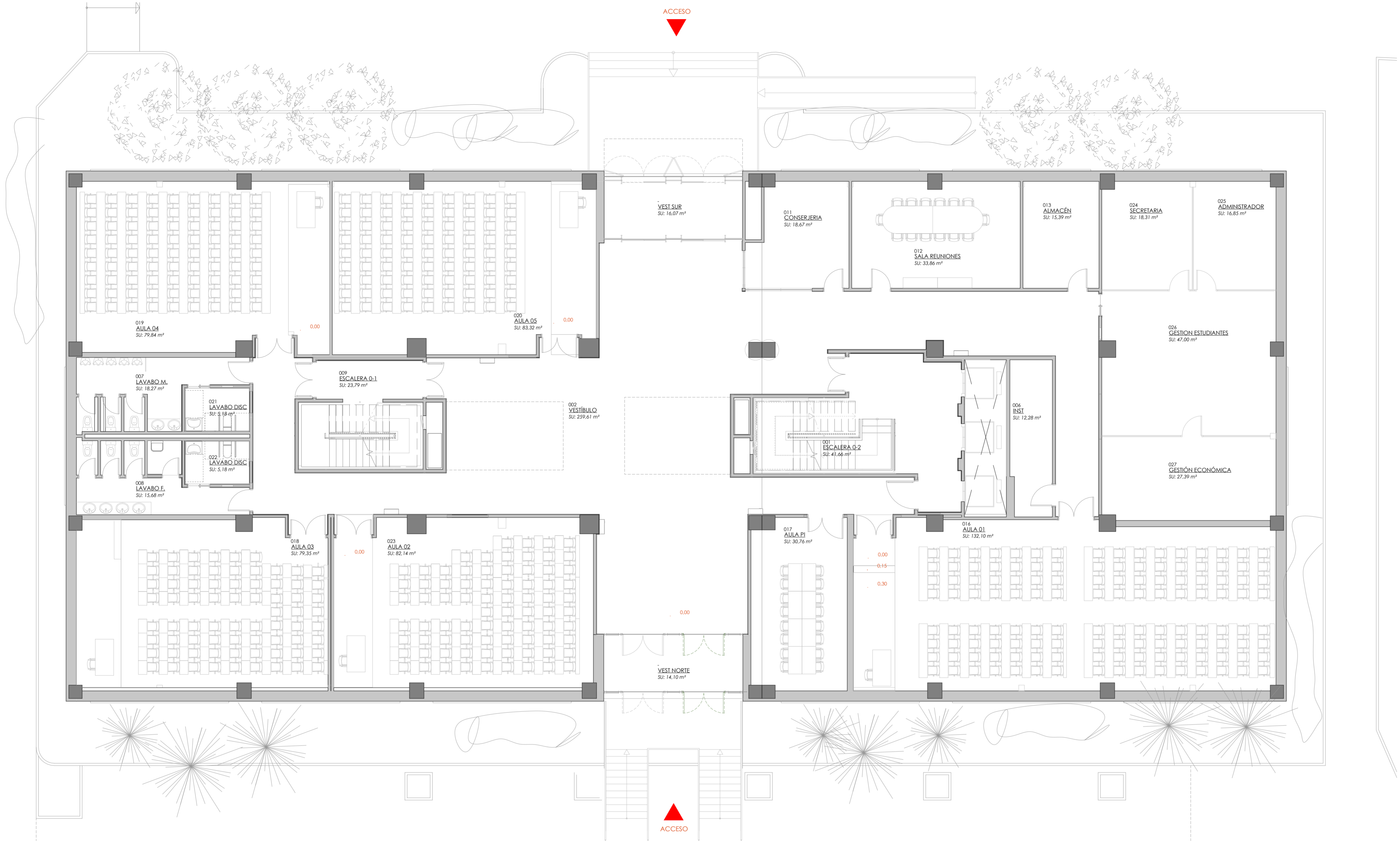
## ÁREA DE ACTUACIÓN ESTADO REFORMADO PLANTA CUBIERTA Y CASETÓN



FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4

PLANO Nº:  
**A.1.4**

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de los muros en función de los acabados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.G.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA BAJA

C+g  
técnica

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
4	2025-09	CGT	Proyecto Recución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Recución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Recución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Recución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

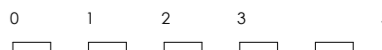


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## DISTRIBUCIÓN ESTADO REFORMADO PLANTA BAJA



PLANO N°:

A.2.1

FECHA:

Sep 2025

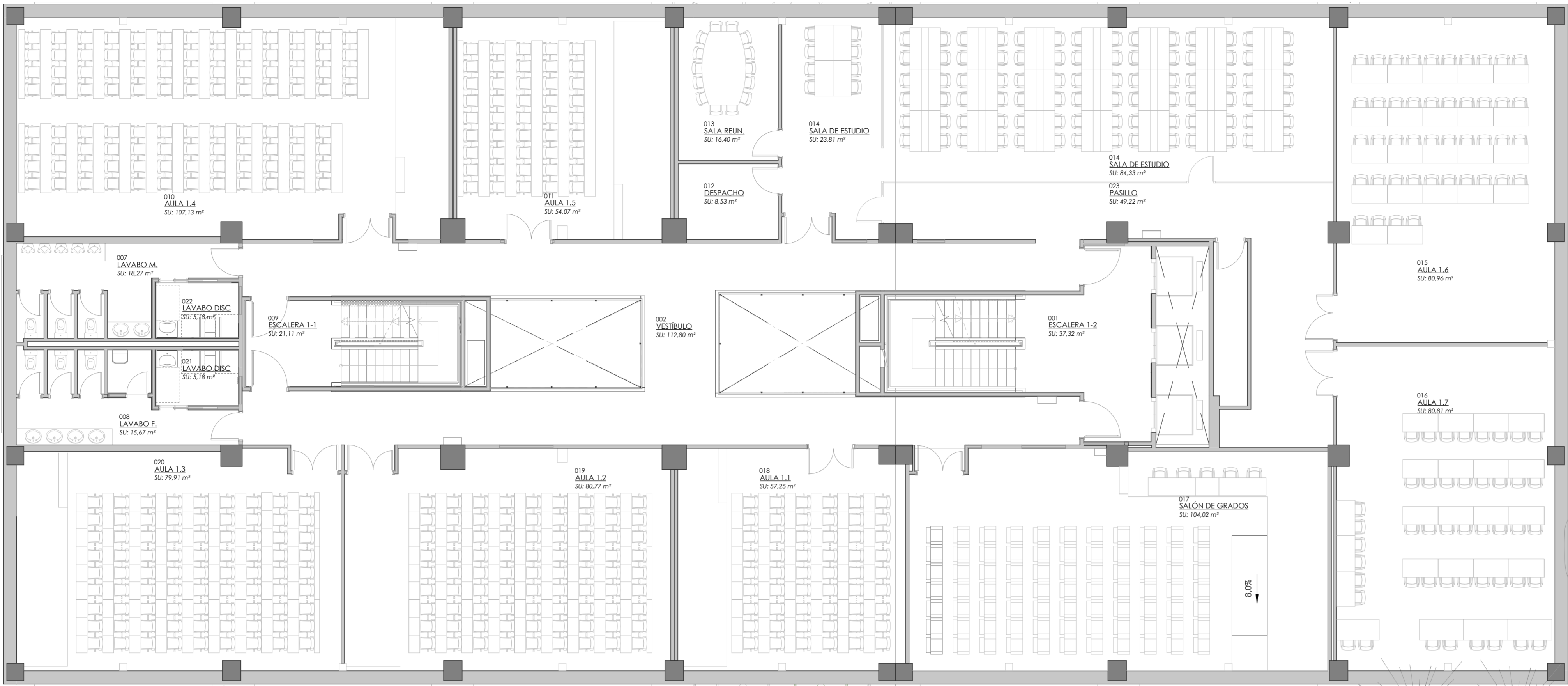
ESCALA:

1 : 100

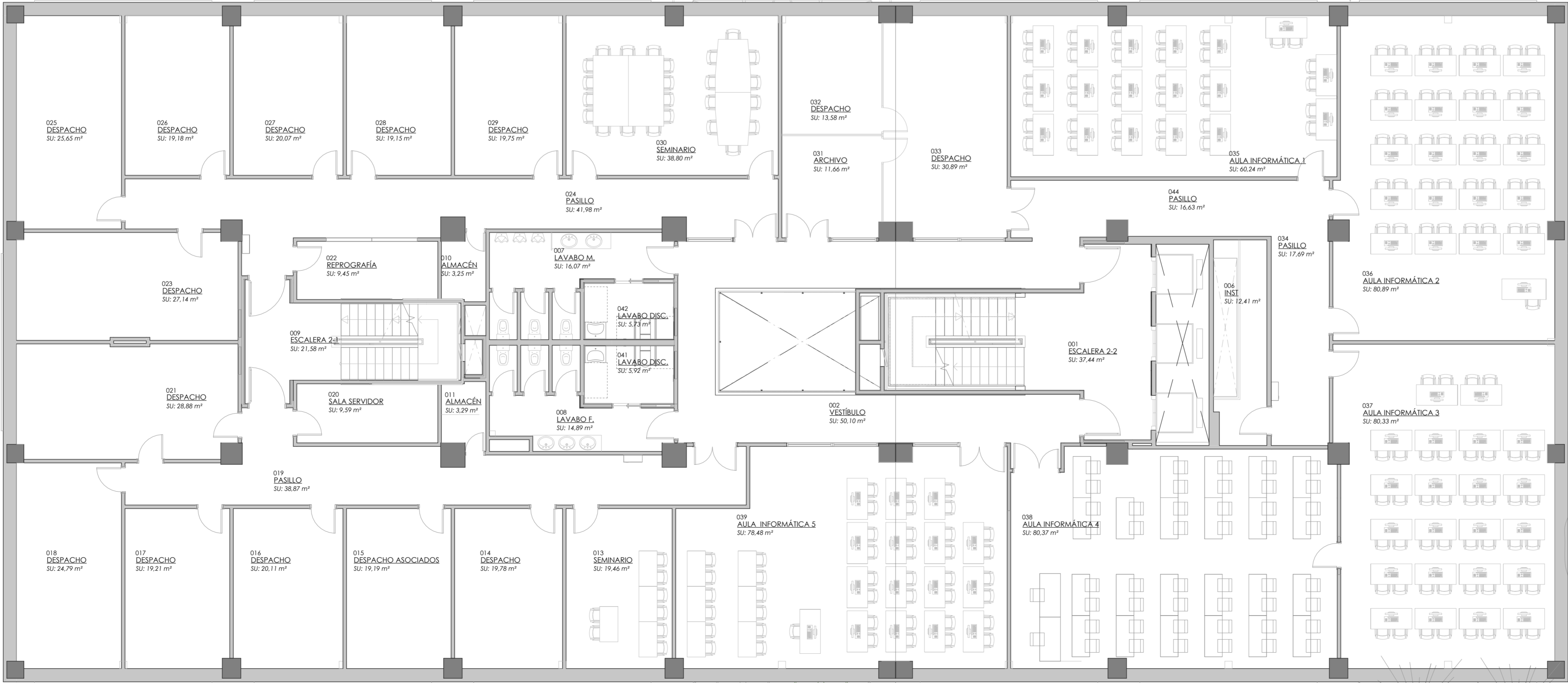
VERSIÓN:

V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comparará el espesor de los muros en función de los acabados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.E.M.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y forjado).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA 1ª



PLANTA 2ª

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

#### PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

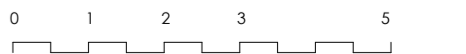


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamulla Maldonado

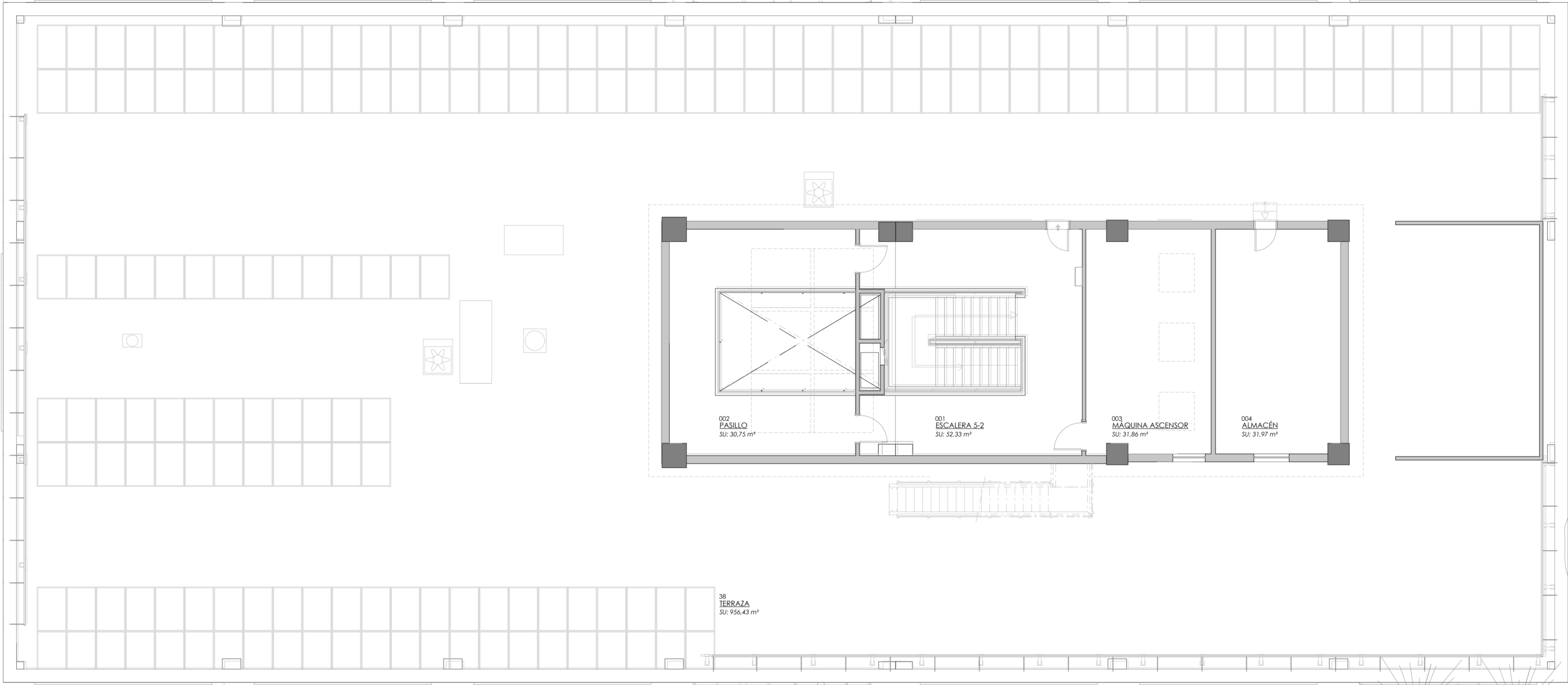
INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

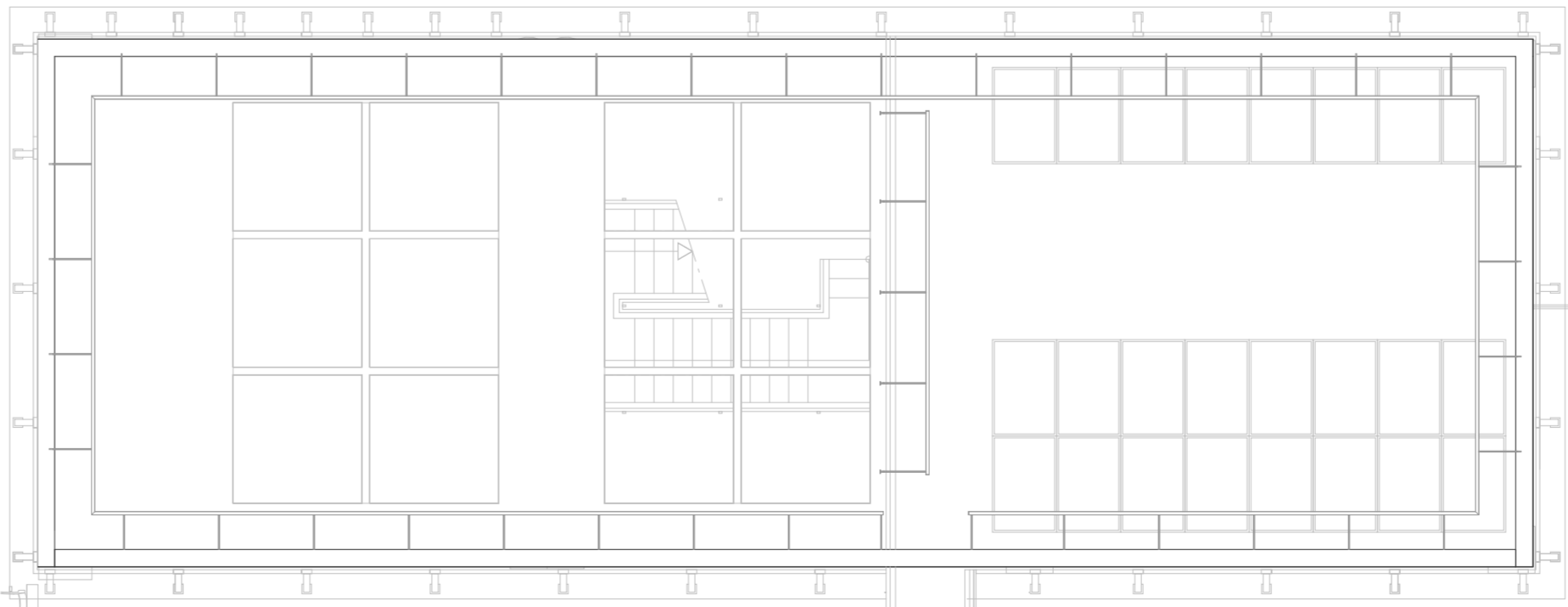
#### DISTRIBUCIÓN ESTADO REFORMADO PLANTA 1ª Y 2ª







PLANTA CUBIERTA



PLANTA CASETÓN

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

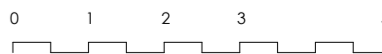


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuello Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## DISTRIBUCIÓN ESTADO REFORMADO PLANTA CUBIERTA Y CASETÓN



PLANO N°:

A.3

FECHA:

Sep 2025

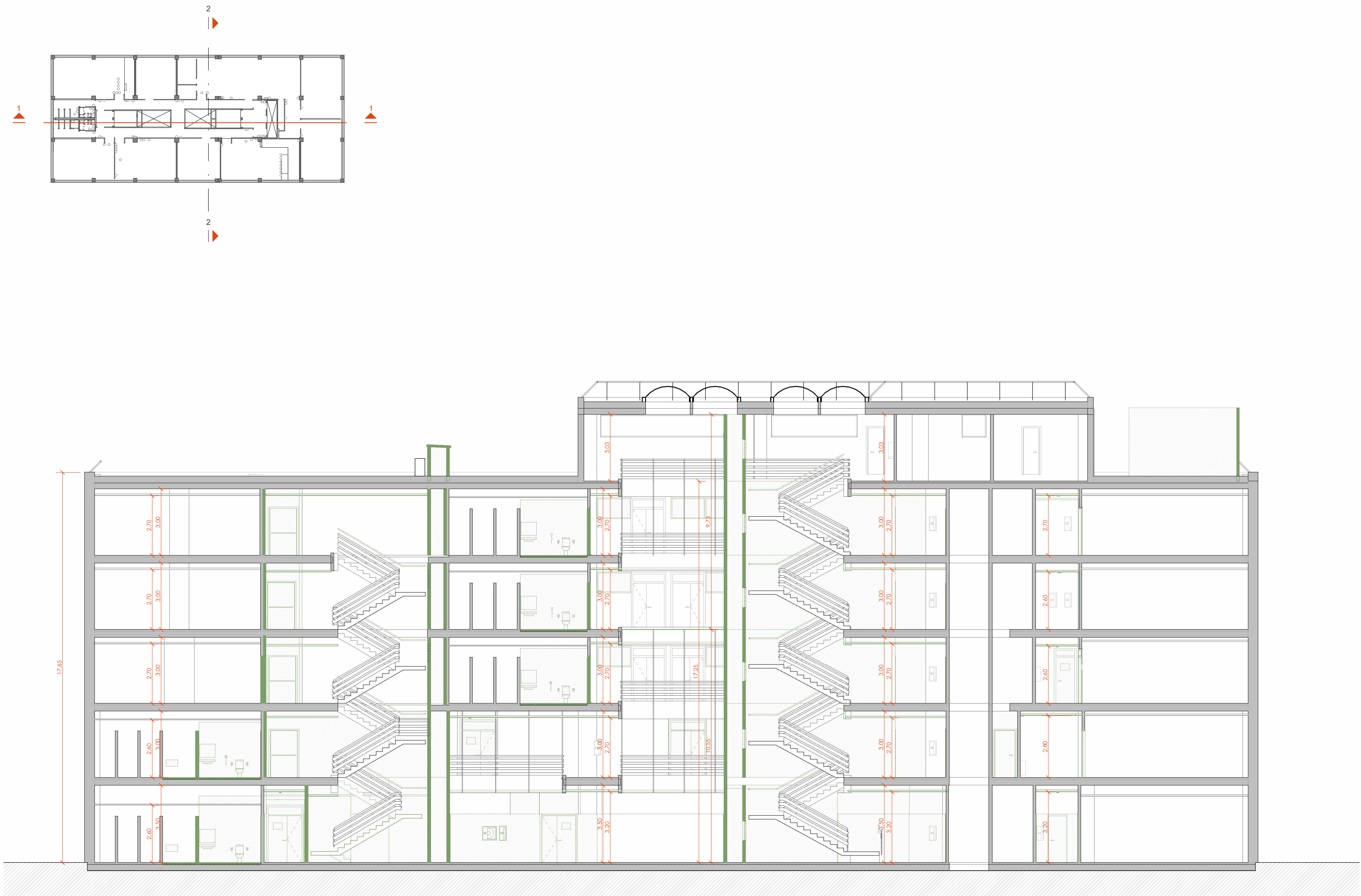
ESCALA:

1 : 100

VERSIÓN:

V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acotados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.T.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



SECCION LONGITUDINAL

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

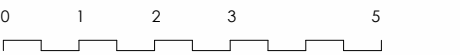


ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## SECCIONES ESTADO REFORMADO LONGITUDINALES



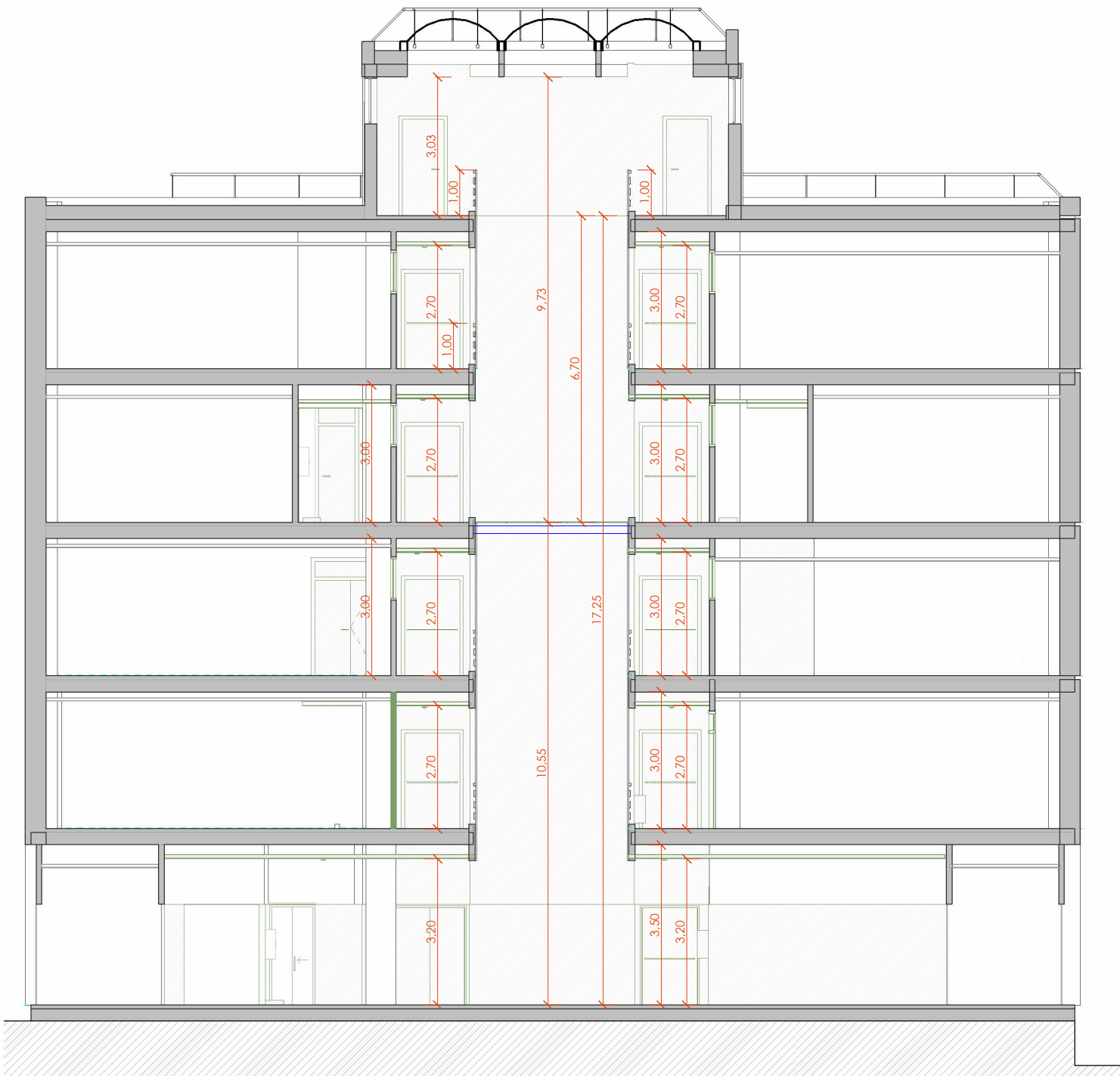
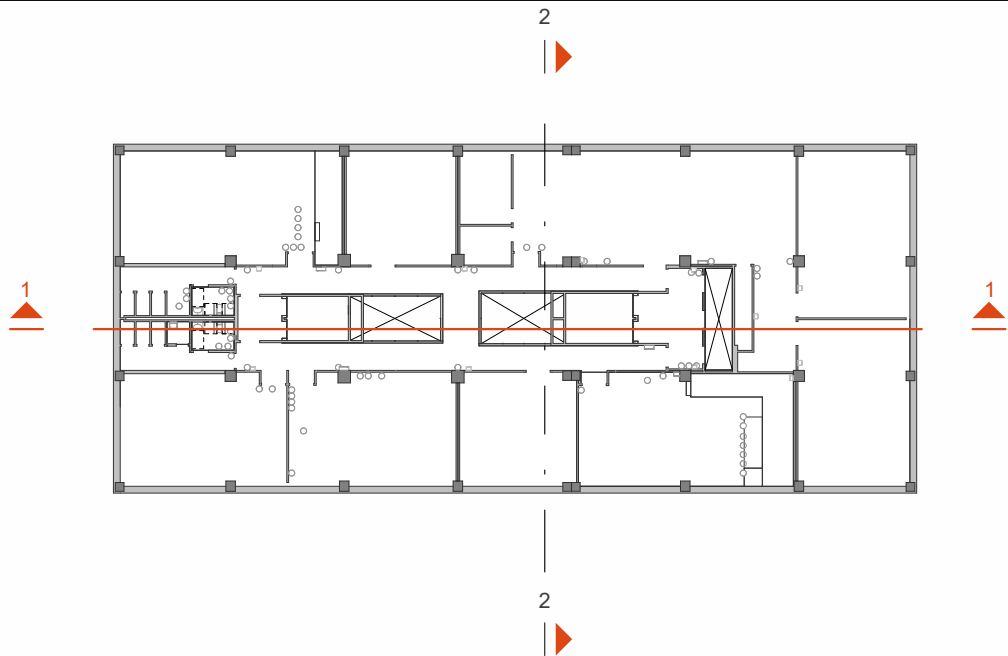
FECHA:  
Sep 2025

PLANO Nº:

ESCALA:  
1:100

VERSIÓN:  
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



SECCION TRANSVERSAL

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

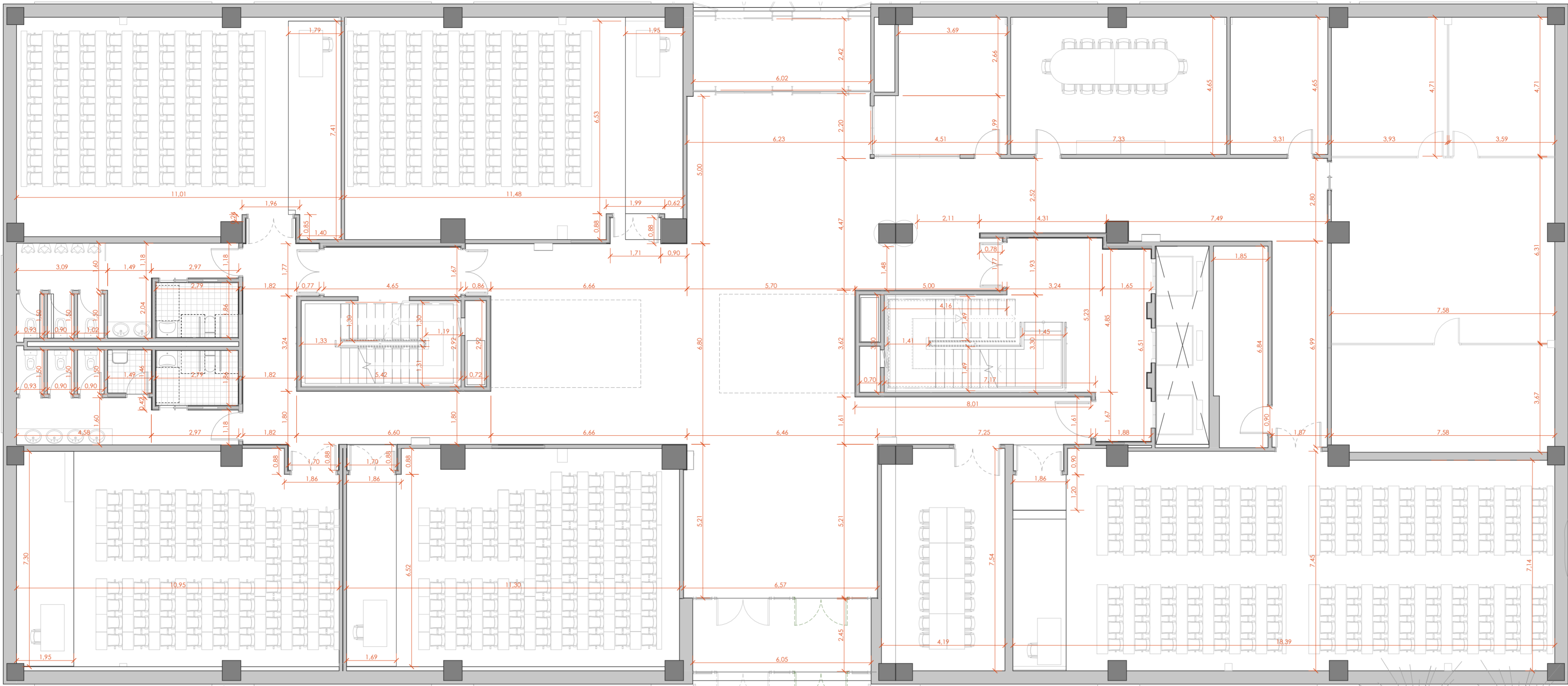
INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

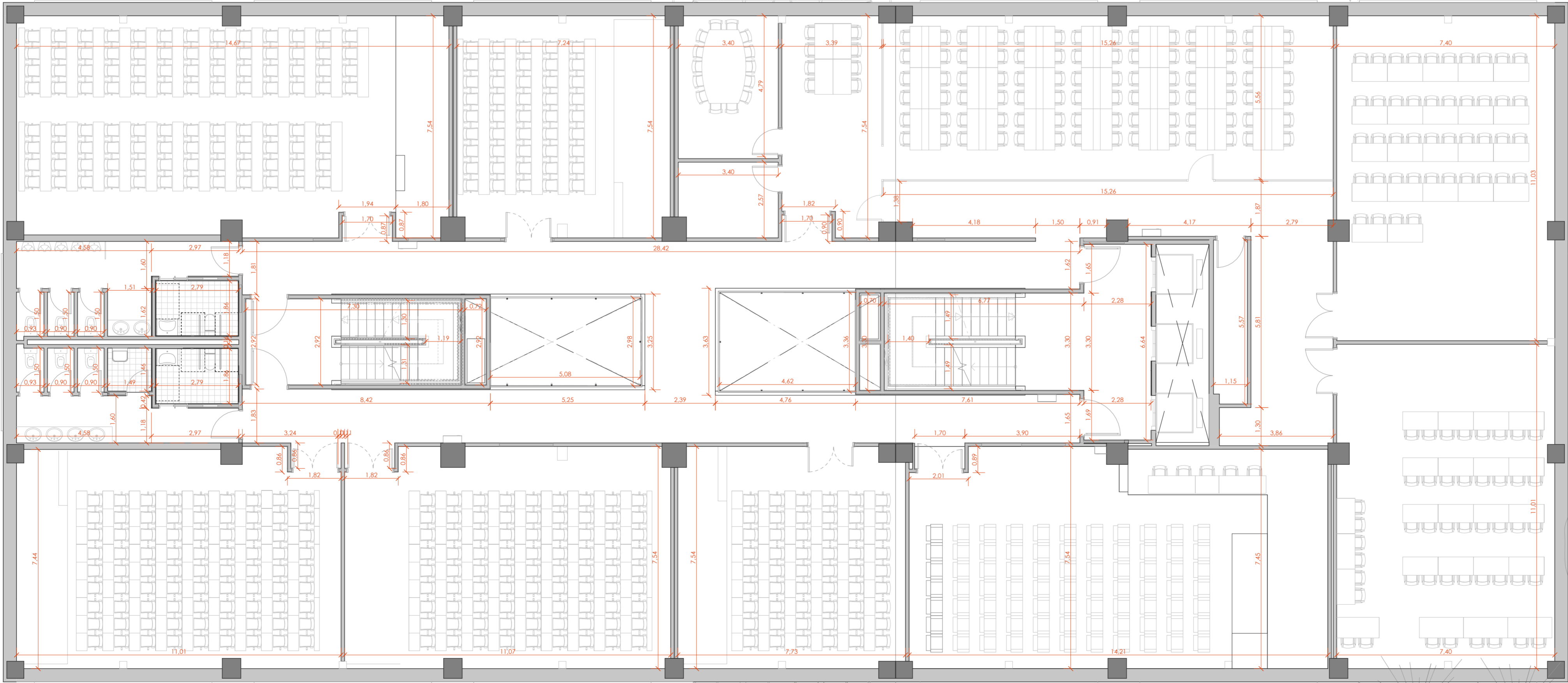
SECCIONES  
ESTADO REFORMADO  
TRASVERSALES



FECHA:  
Sep 2025  
PLANO N°:  
A.5.2  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4



PLANTA BAJA



PLANTA 1ª

4	2025-09	CGT	Proyecto Recución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Recución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Recución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Recución v01
Versión/Fecha   Responsable Descripción			

PROYECTO BÁSICO Y DE  
EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
València  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

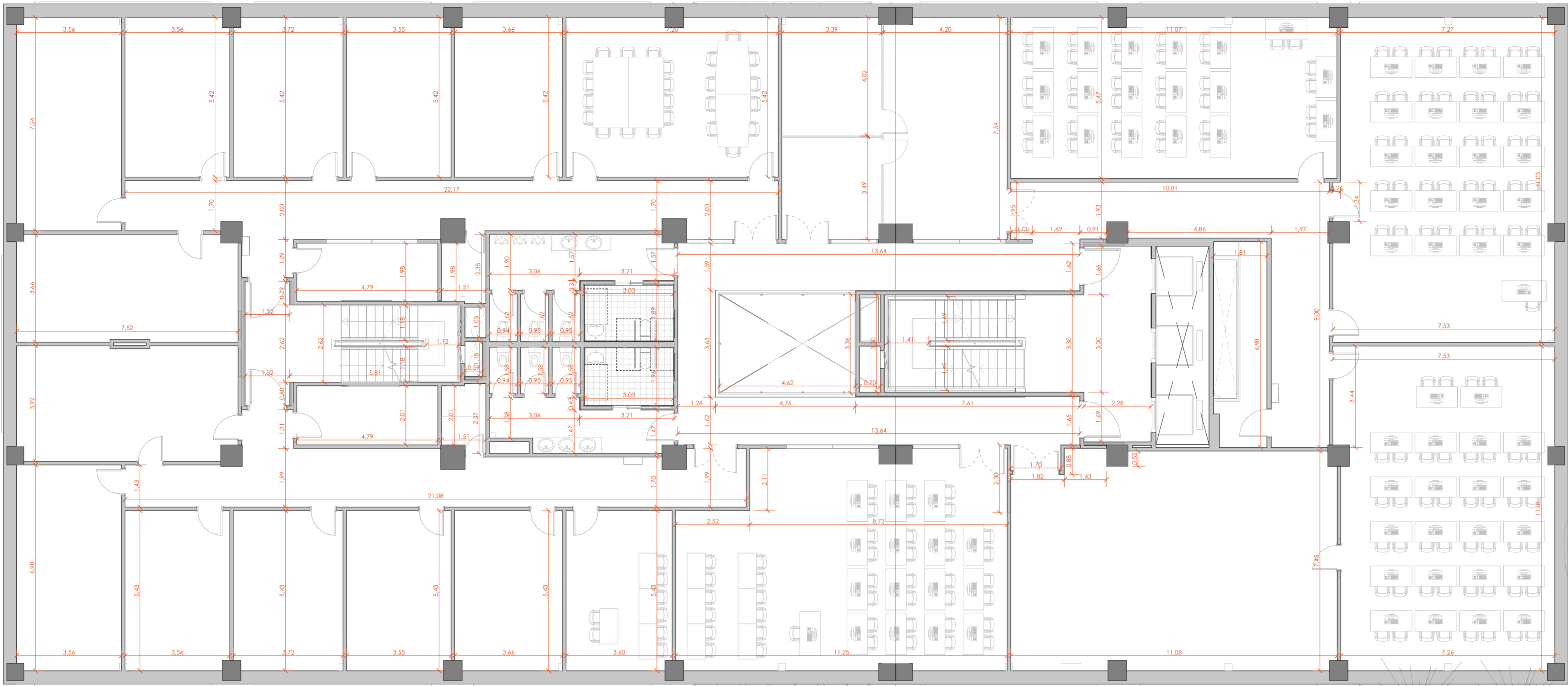
ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

COTAS Y SUPERFICIES

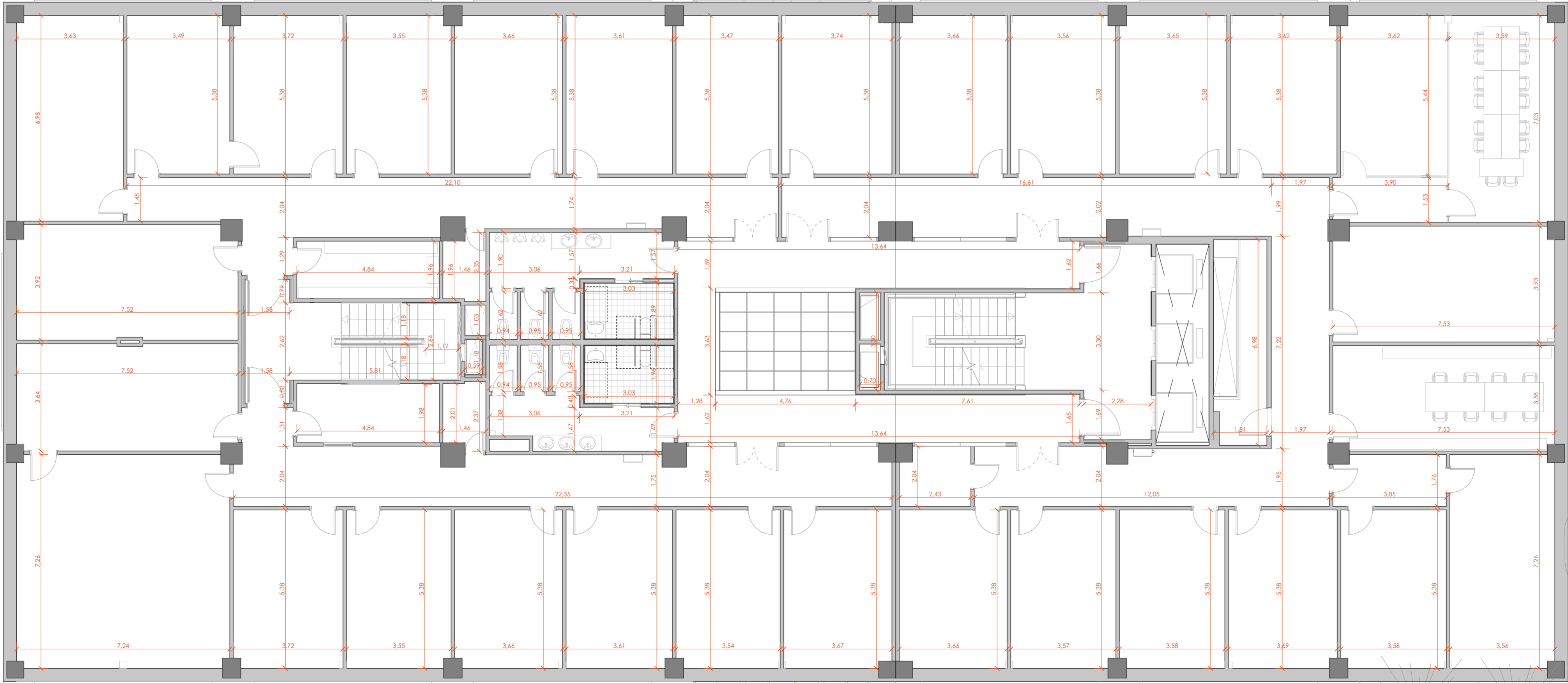
PLANTA BAJA y 1ª  
0 1 2 3 5

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
PLANO Nº:  
A.6.1.1  
VERSIÓN:  
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de los muros en función de los cotados finales.  
Las contracciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la U.T.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA 2ª



PLANTA 3ª

4	2025-09	CGT	Proyecto Recreación v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Recreación v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Recreación v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Recreación v01
Versión/Fecha   Responsable Descripción			

PROYECTO BÁSICO Y DE  
EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
València  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

COTAS Y SUPERFICIES

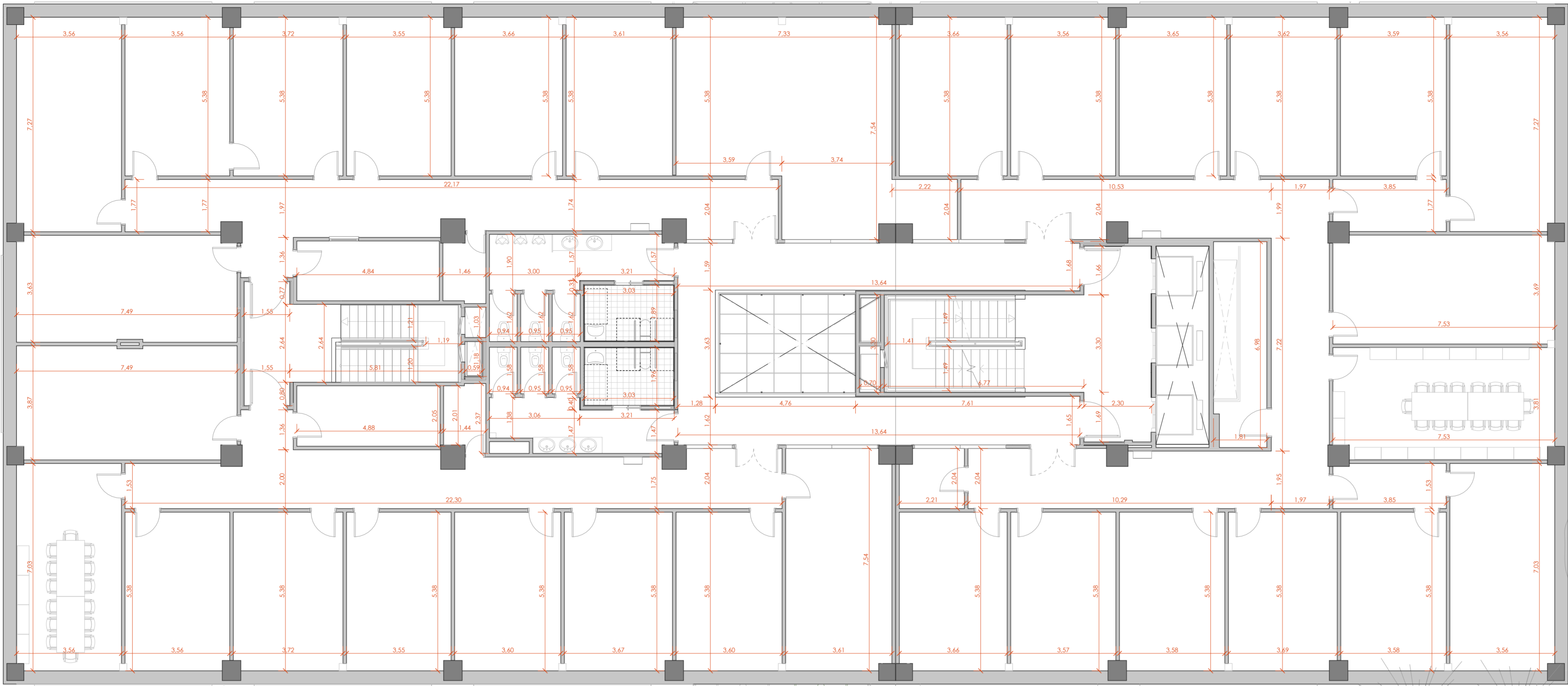
PLANTA 2ª y 3ª



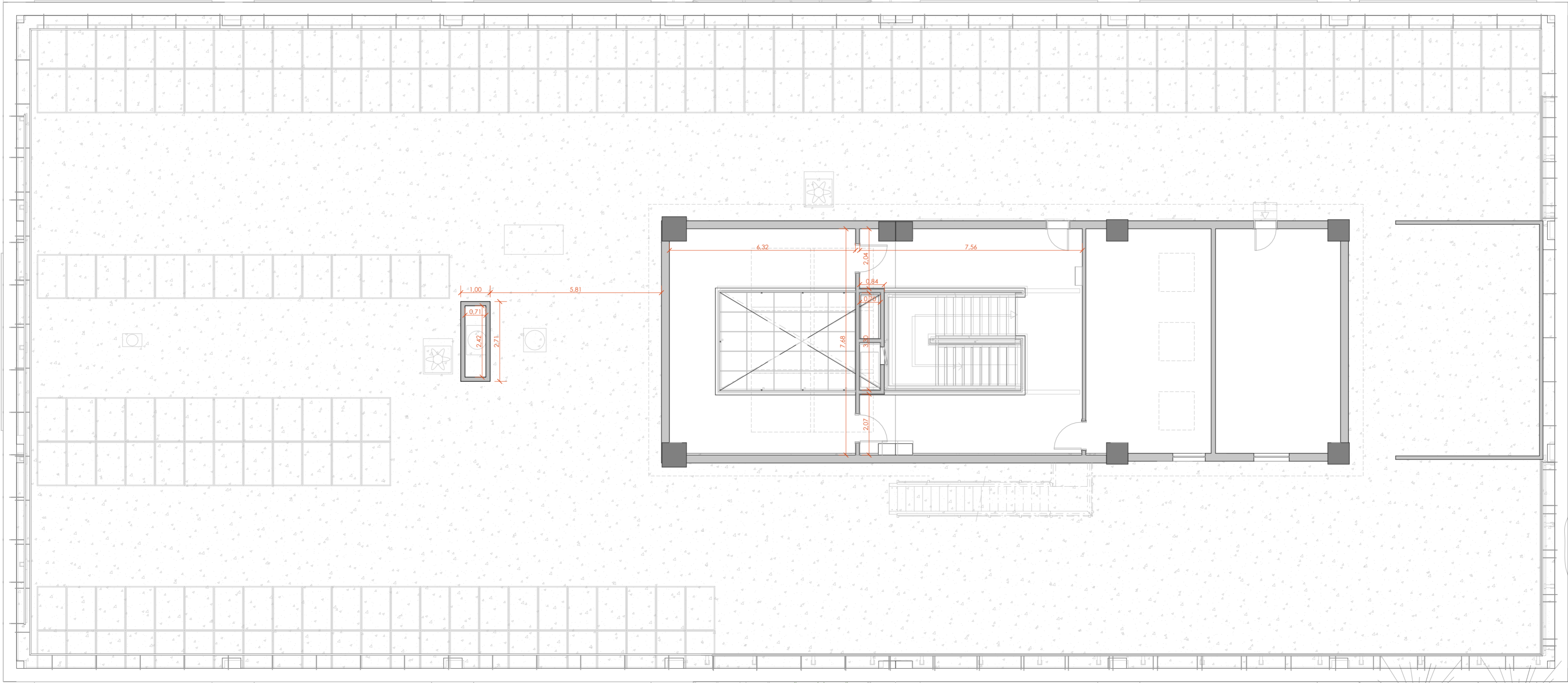
PLANO Nº:  
**A.6.1.2**

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de los muros en función de los cotados finales.  
Los contrabandos detectados deben ser comunicados inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA 4ª



PLANTA CUBIERTA

4	2025-09	CGT	Proyecto Recución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Recución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Recución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Recución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

## PROYECTO BÁSICO Y DE EIECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



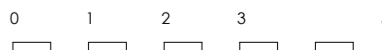
ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuel Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## COTAS Y SUPERFICIES

### PLANTA 4ª Y CUBIERTA



PLANO Nº:

A.6.1.3

FECHA:

Sep 2025

ESCALA:

1:100

VERSIÓN:

V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comparará el espesor de las particiones en función de los acotados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la U.T.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



REVESTIMIENTOS	
Código	Descripción
RNJ	Revestimiento panelado compacto HPL
RCA	Revestimiento alicatado

PINTURAS	
Código	Descripción
RPA	Pintura acrílica
RPT	Revestimiento decorativo de fibra de vidrio texturglass y pintura acrílica

APARATOS SANITARIOS		
Código	Descripción	Recuento
IAE	Espejo adaptado	10
IABA	Barra abatible	20
ISIA	Inodoro accesible de pie	10
ISLAM	Lavabo accesible con grifo monomando	10
ISV	Vertedero	2

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ACABADOS

## PLANTA BAJA



### A.6.2.1

FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
1 : 250

VERSIÓN  
V4

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



REVESTIMIENTOS	
Código	Descripción
RNJ	Revestimiento panelado compacto HPL
RCA	Revestimiento alicatado

PINTURAS	
Código	Descripción
RPA	Pintura acrílica
RPT	Revestimiento decorativo de fibra de vidrio texturglass y pintura acrílica

APARATOS SANITARIOS		
Código	Descripción	Recuento
IAE	Espejo adaptado	10
IABA	Barra abatible	20
ISIA	Inodoro accesible de pie	10
ISLAM	Lavabo accesible con grifo monomando	10
ISV	Vertedero	2

**NOTAS GENERALES**

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
<b>Versión</b>	<b>Fecha</b>	<b>Responsable</b>	<b>Descripción</b>

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ACABADOS

## PLANTA 1º



PLANO Nº:

PLANO N°: ESCALA:  
1 : 250

**A.6.2.2** VERSIÓN:  
V4

## A.6.2.2



REVESTIMIENTOS	
Código	Descripción
RNJ	Revestimiento panelado compacto HPL
RCA	Revestimiento alicatado

PINTURAS	
Código	Descripción
RPA	Pintura acrílica
RPT	Revestimiento decorativo de fibra de vidrio texturglass y pintura acrílica

APARATOS SANITARIOS		
Código	Descripción	Recuento
IAE	Espejo adaptado	10
IABA	Barra abatible	20
ISIA	Inodoro accesible de pie	10
ISLAM	Lavabo accesible con grifo monomando	10
ISV	Vertedero	2

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
<b>Versión</b>	<b>Fecha</b>	<b>Responsable</b>	<b>Descripción</b>

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ACABADOS

## PLANTA 2º



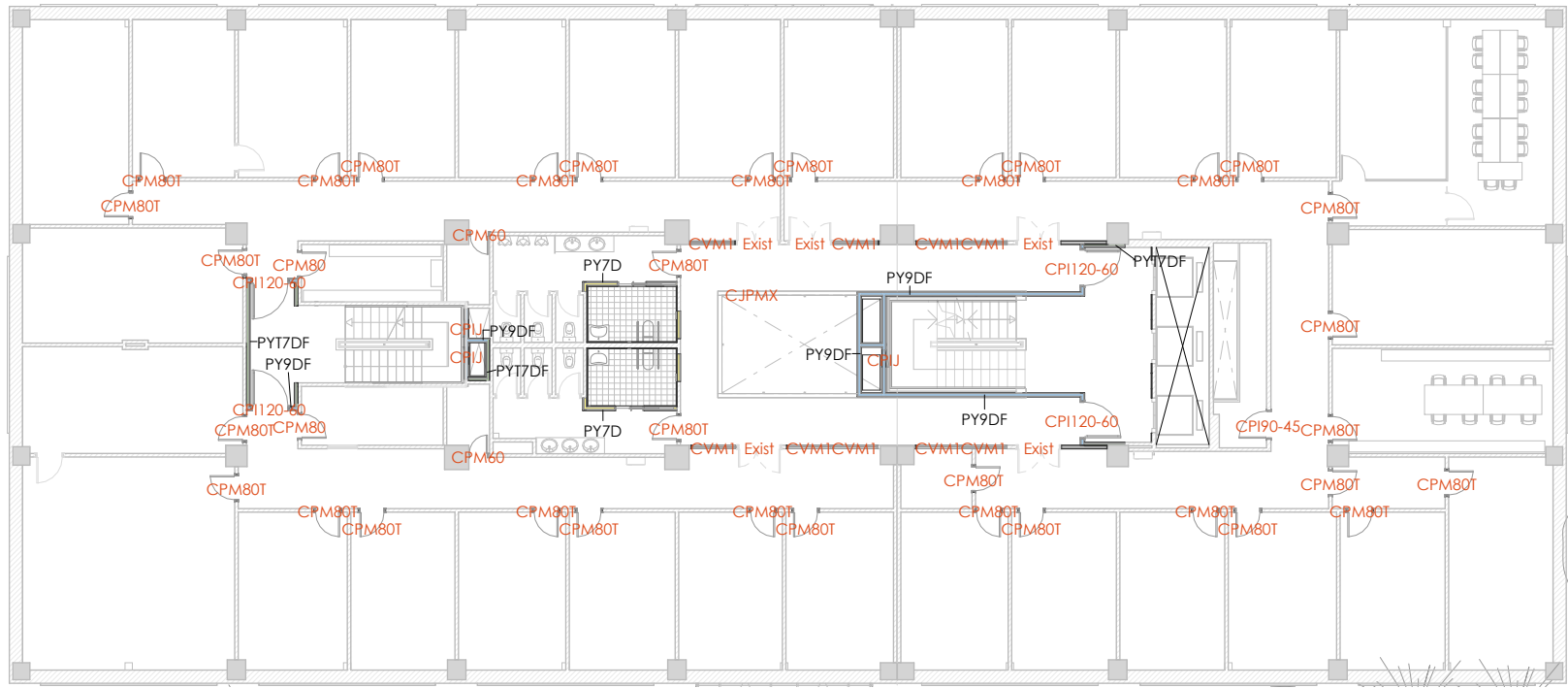
PLANO Nº:

**A.6.2.3**

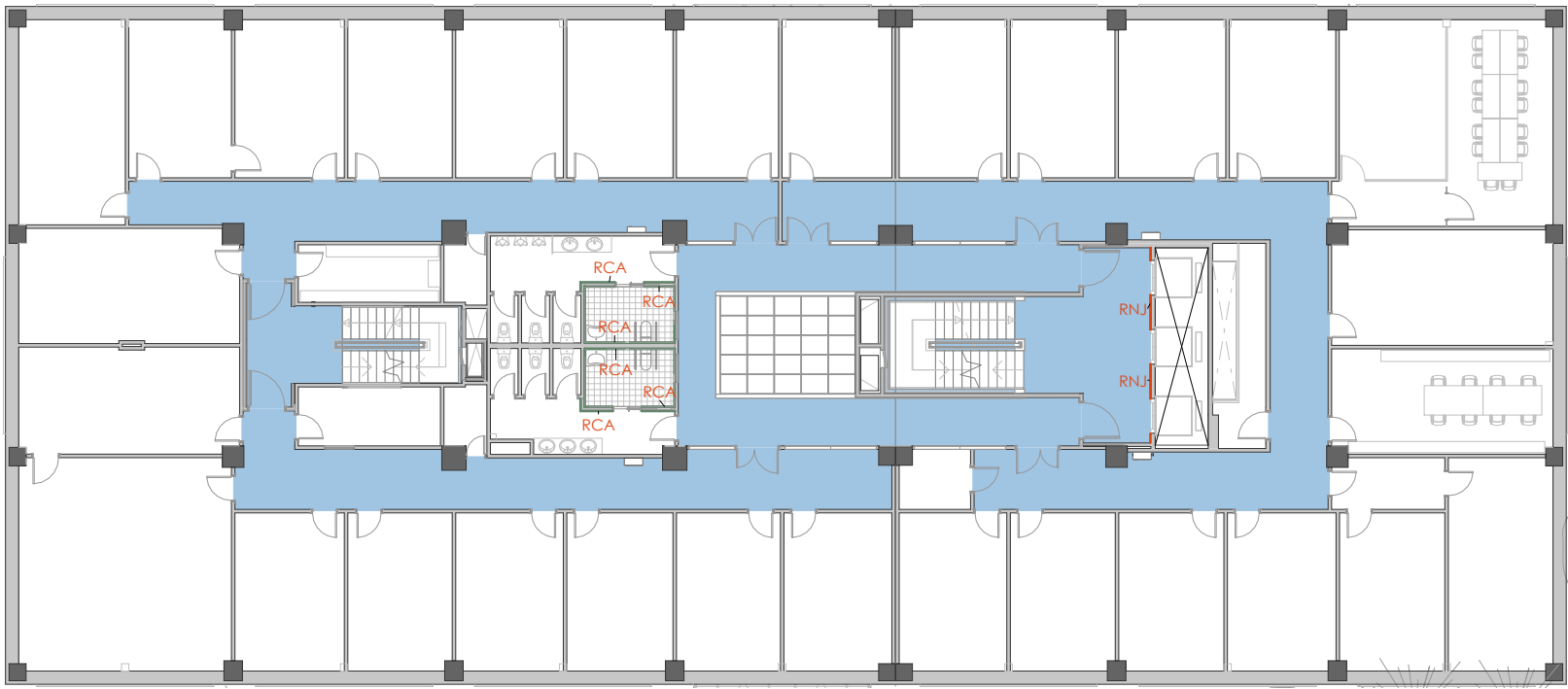
FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:

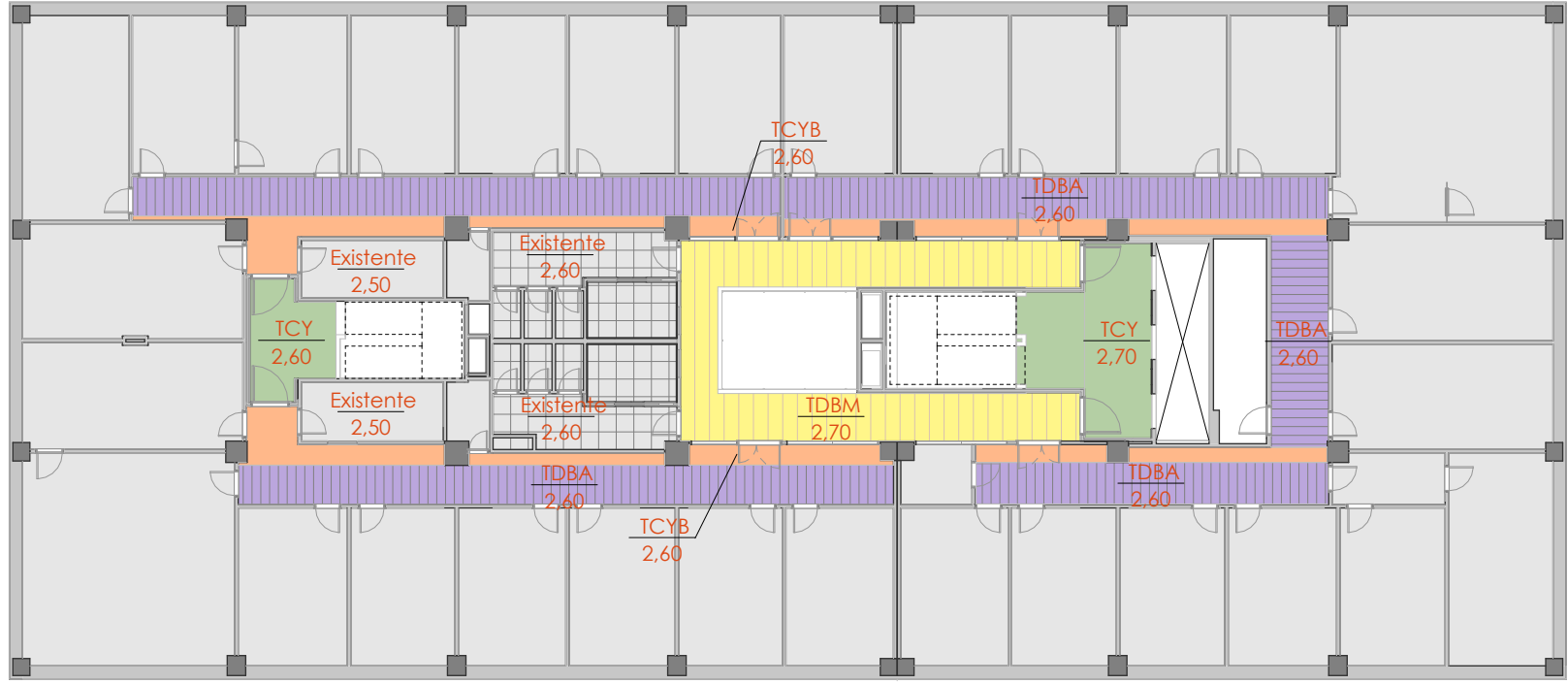
VERSIÓN  
V4



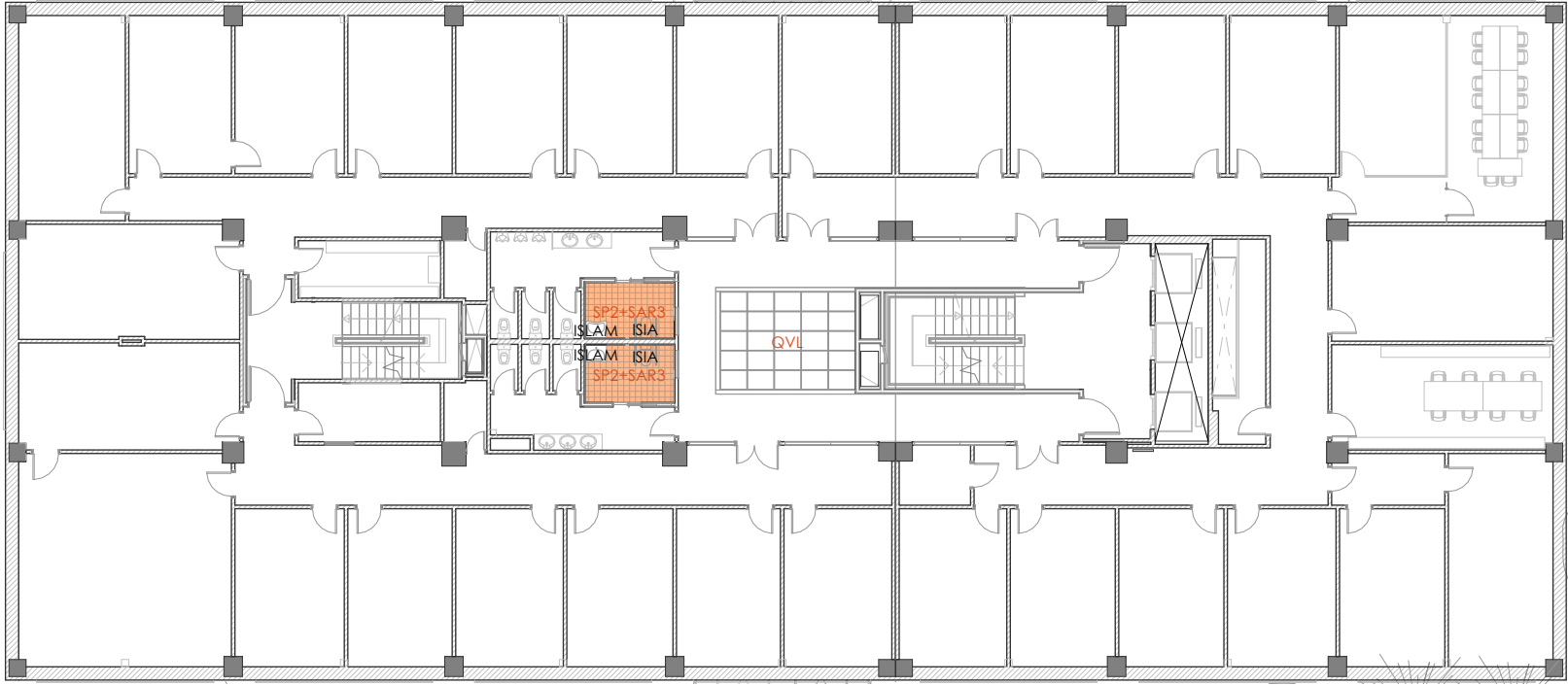
PARTICIONES Y CARPINTERÍAS



ACABADOS PAREDES



TECHOS



ACABADOS SUELOS

PARTICIONES	
Código	Descripción
QVA	Barrera acústica equipos
PLH11P+REME	Cerramiento lodillo hueco 11 + Enfoscado hidrófugo cara interior (En patinillos) + Enfoscado maestreado exterior
PY7D	Partición tabique en seco PYL 120/400 [2x12,5+70+2x12,5] MW60 [A/H1] doble placa de yeso laminado (EI60) h<4.30 51dBA
PY9DF	Partición tabique en seco PYL 120/400 [2x12,5+90+2x12,5] MW60 (DF) doble placa de yeso laminado (EI-120) h<4.30 51dBA
PYT4D	Partición trasdosado autoportate [48+2x12,5] MW46 [A/H1] doble placa de yeso laminado
PYT7DF	Partición trasdosado autoportate [70+2x25DF] MW60 (DF) doble placa de yeso laminado foc

REVESTIMIENTOS	
Código	Descripción
RNJ	Revestimiento panelado compacto HPL
RCA	Revestimiento alicatado

PINTURAS	
Código	Descripción
RPA	Pintura acrílica
RPT	Revestimiento decorativo de fibra de vidrio texturglass y pintura acrílica

FALSOS TECHOS	
Código	Descripción
TCY	Falso techo continuo de placa de yeso laminado (A/H1)
TCYB	Falso techo continuo de PYL 12.5 mm en bandeja perimetral y continuo
TDBA	Falso techo desmontable acústico bandejas acero lacado
TDBM	Falso techo desmontable acústico bandejas madera

ACABADOS DE SUELO	
Código	Descripción
SP2+SAR3	Autovinilante + Pavimento gres porcelánico similar existente
STI	Suelo terrazo intenso similar a existente
SD1L	Pavimento madera similar existente
STP	Peldaño terrazo similar a existente.

APARATOS SANITARIOS		
Código	Descripción	Recuento
IAE	Espejo adaptado	10
IABA	Barra abatible	20
ISIA	Inodoro accesible de pie	10
ISLAM	Lavabo accesible con grifo monomando	10
ISV	Vertedero	2

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

C+g  
técnica

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ACABADOS

### PLANTA 3º



PLANO Nº:

A.6.2.4

FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
1 : 250

VERSIÓN:  
V4



**C+g**  
**técnica**

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
<b>Versión</b>	<b>Fecha</b>	<b>Responsable</b>	<b>Descripción</b>

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ACABADOS

### PLANTA 4º



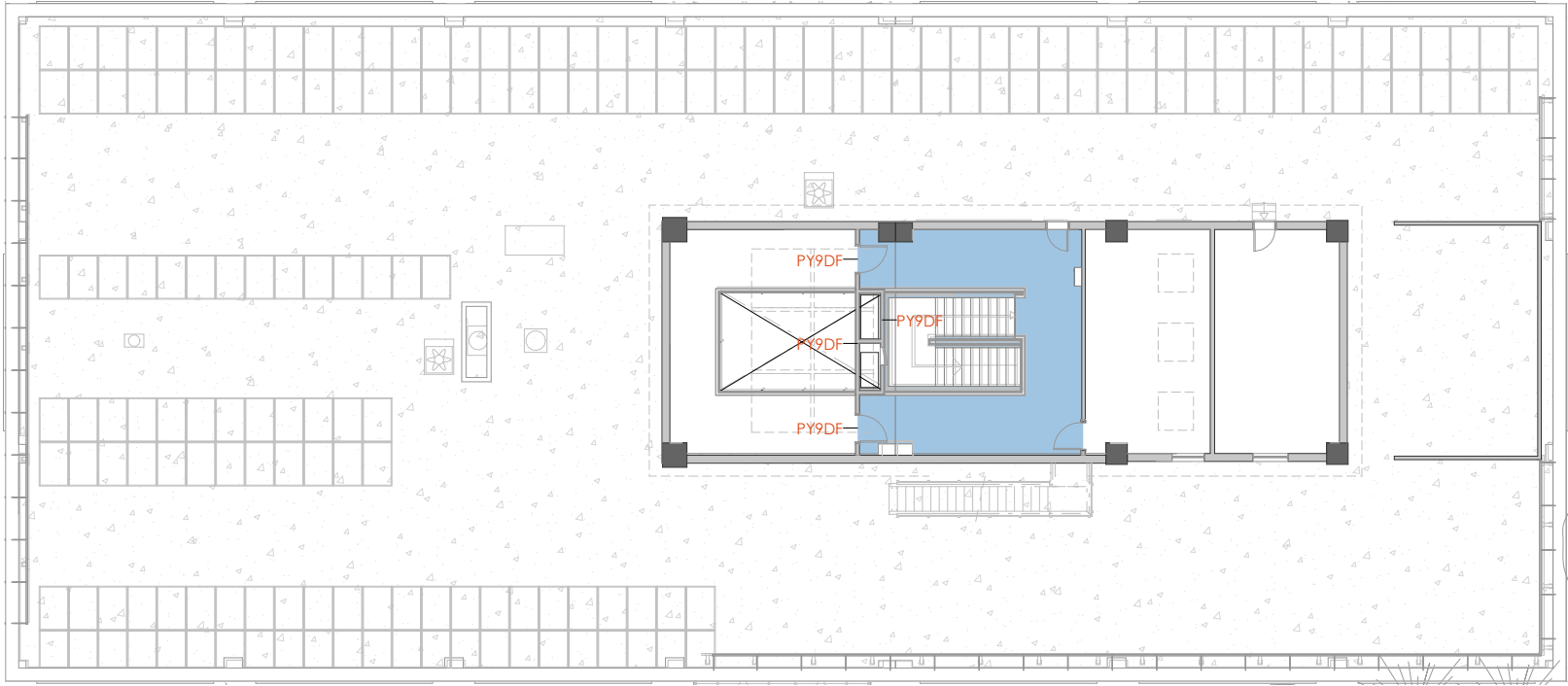
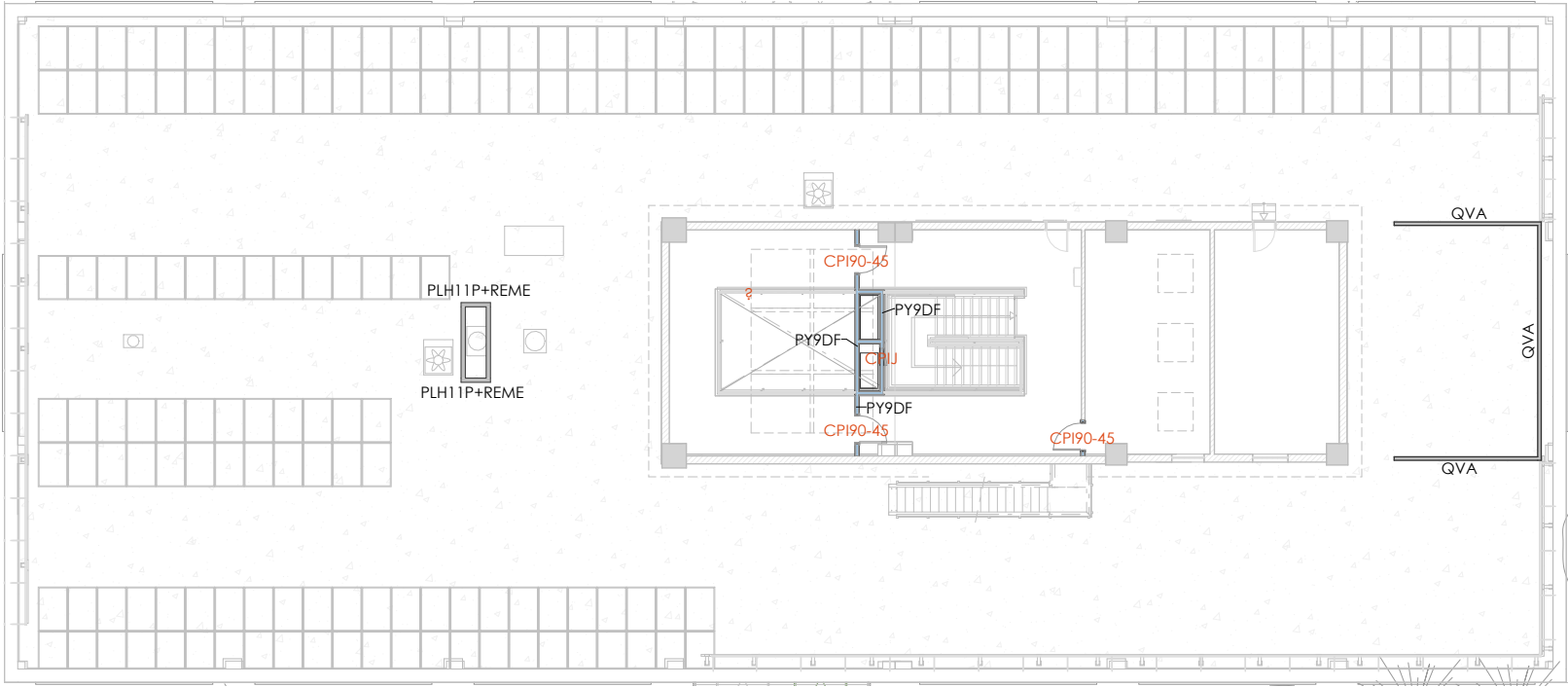
PLANO N°:

PLANO Nº: ESCALA:  
1 : 250

**A.6.2.5**      VERSIÓN:  
V4

**NOTAS GENERALES**

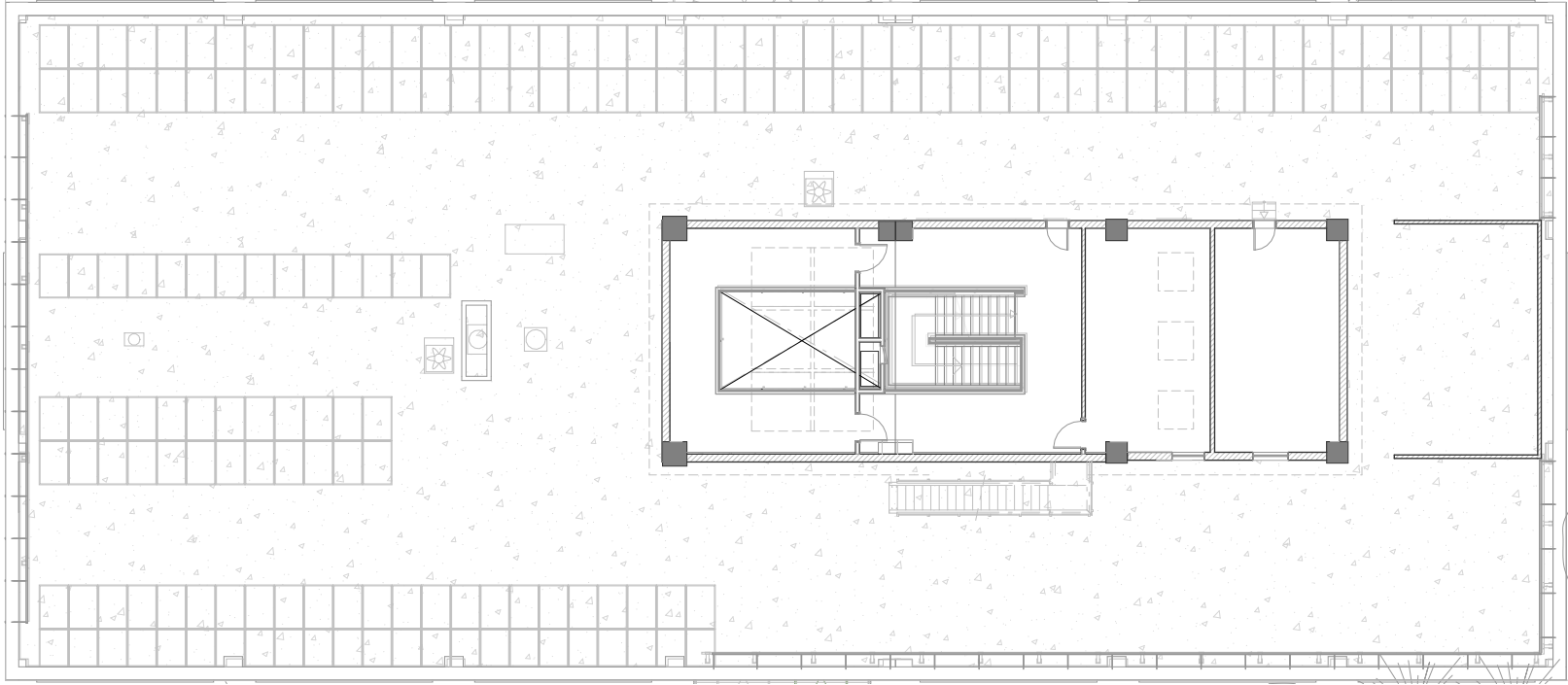
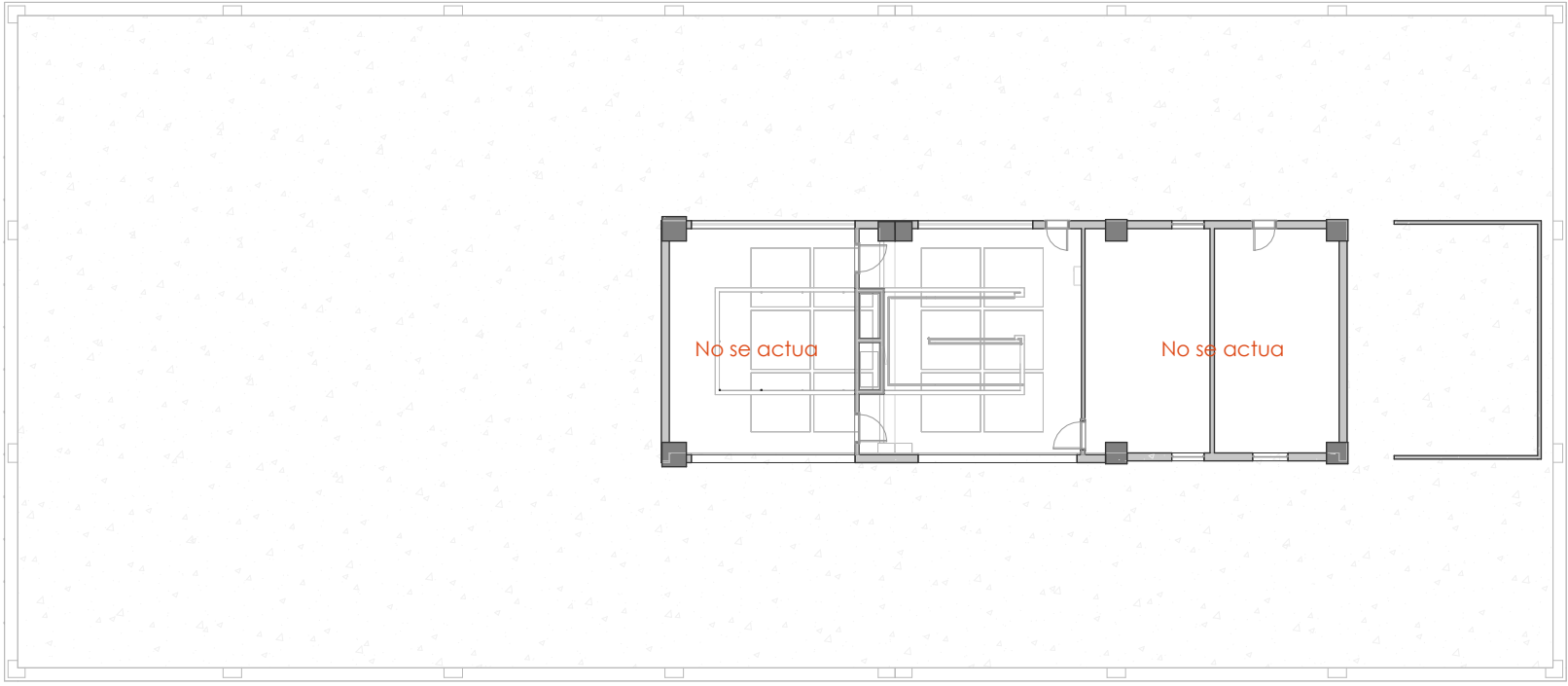
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada)  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PINTURAS



ACABADOS PAREDES



ACABADOS SUELOS

PARTICIONES Y CARPINTERÍAS

TECHOS

PARTICIONES	
Código	Descripción
QVA	Barrera acústica equipos
PLH11P+REME	Cerramiento lodillo hueco 11 + Enfoscado hidrófugo cara interior (En patinillos) + Enfoscado maestreado exterior
PY7D	Partición tabique en seco PYL 120/400 [2x12,5+70+2x12,5] MW60 [A/H1] doble placa de yeso laminado (E160) h<4,30 51dBA
PY9DF	Partición tabique en seco PYL 120/400 [2x12,5F+90+2x12,5F] MW60 (DF) doble placa de yeso laminado (E1-120) h<4,30 51dBA
PYT4D	Partición trasdosado autoportate [48+2x12,5] MW46 [A/H1] doble placa de yeso laminado
PYT7DF	Partición trasdosado autoportate [70+2x25DF] MW60 (DF) doble placa de yeso laminado fac

REVESTIMIENTOS	
Código	Descripción
RNJ	Revestimiento panelado compacto HPL
RCA	Revestimiento alicatado

PINTURAS	
Código	Descripción
RPA	Pintura acrílica
RPT	Revestimiento decorativo de fibra de vidrio texturglass y pintura acrílica

FALSOS TECHOS	
Código	Descripción
TCY	Falso techo continuo de placa de yeso laminado (A/H1)
TCYB	Falso techo continuo de PYL 12,5 mm en bandeja perimetral y continuo
TDBA	Falso techo desmontable acústico bandejas acero lacado
TDBM	Falso techo desmontable acústico bandejas madera

ACABADOS DE SUELO	
Código	Descripción
SP2+SAR3	Autonivelante + Pavimento gres porcelánico similar existente
STI	Suelo terrazo intenso similar a existente
SD1L	Pavimento madera similar existente
STP	Peldaño terrazo similar a existente.

APARATOS SANITARIOS		
Código	Descripción	Recuento
IAE	Espejo adaptado	10
IABA	Barra abatible	20
ISIA	Inodoro accesible de pie	10
ISLAM	Lavabo accesible con grifo monomando	10
ISV	Vertedero	2

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

ACABADOS

PLANTA CUBIERTA



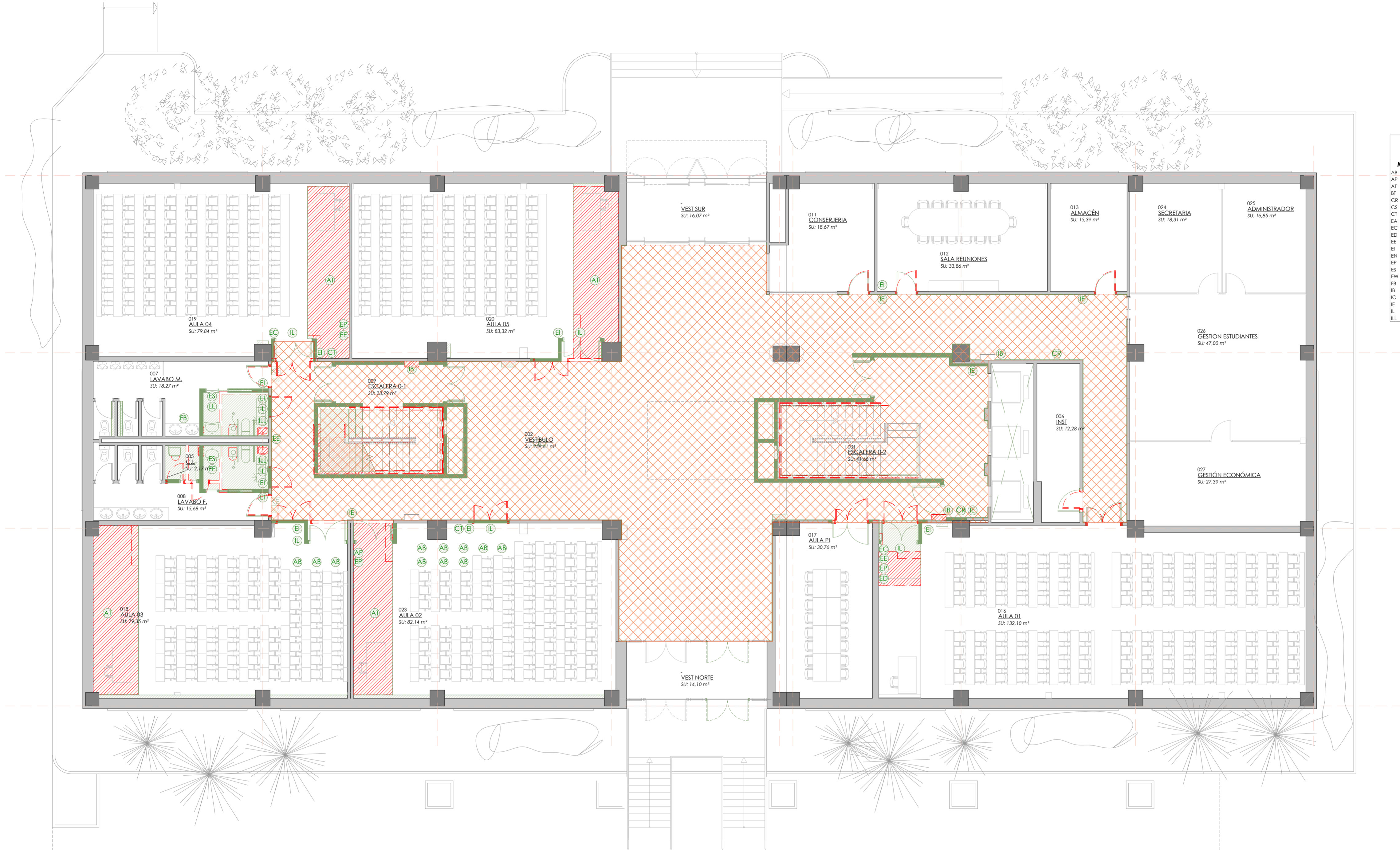
PLANO N°:

A.6.2.6

FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
1 : 250

VERSIÓN:  
V4



PLANTA BAJA

**LEYENDA AREA ACTUACION**

INTERVENCIONES EN ZONAS COMUNES, CAMBIO DE PUERTAS, ACABADOS PARAMENTOS, FALSOS TECHOS Y LUMINARIAS.

REFORMAS A REALIZAR - INTERVENCIÓN EN ZONAS INTERIORES.

DEMOLICIONES

**LEYENDA INTERVENCIÓN**

Marca de tipo	Descripción
AB	Reubicar pupitre
AP	Reubicar pizarra y luminaria
AT	Sustitución pizarra y luminarias en zonas sin tarima
BT	Reubicar butaca
CR	Reubicar radiador
CS	Reubicar spill techo
CT	Reubicar luminaria emergencia
EA	Reubicar altavoz
EC	Reubicar cuadro eléctrico
ED	Reubicar toma datos
EE	Reubicar mecanismo enchufe
EI	Reubicar mecanismo interruptores
EN	Reubicar canal superficie inferior
EP	Reubicar proyector
ES	Reubicar secamano
EW	Reubicar wifi
FB	Adecuación bancada lavabo
IB	Reubicar BIE
IC	Intercomunicador visual auditivo accesible
IE	Reubicar extintor
IL	Reubicar luminaria emergencia
LL	Sistema de llamada visual auditivo accesible

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

PROYECTO BÁSICO Y DE  
EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

INTERVENCIONES  
ESTADO REFORMADO  
PLANTA BAJA

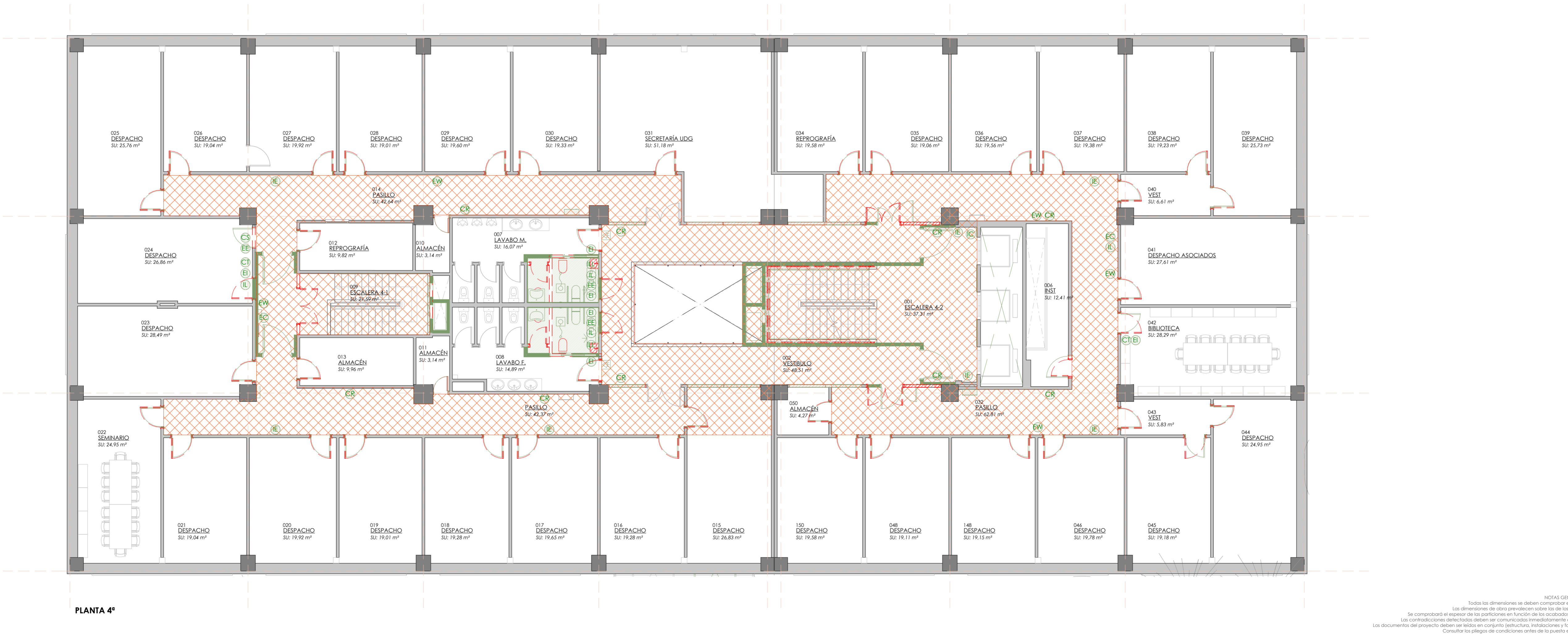
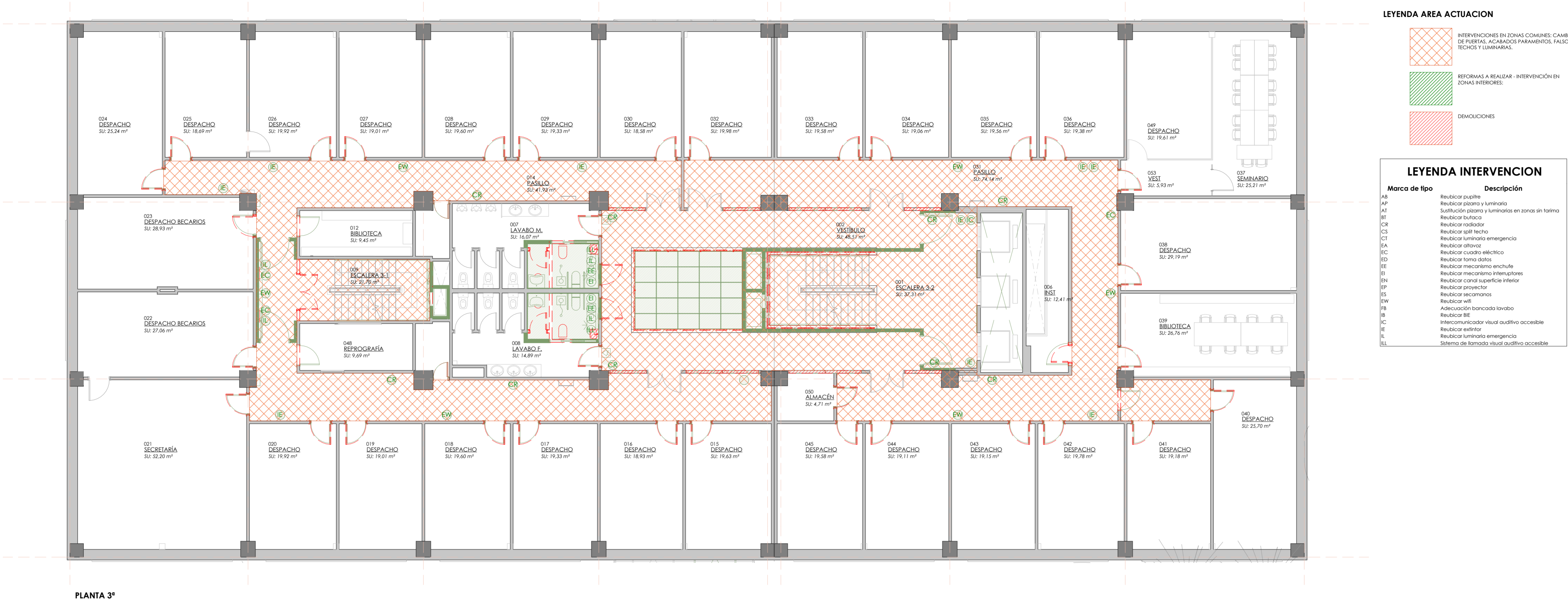


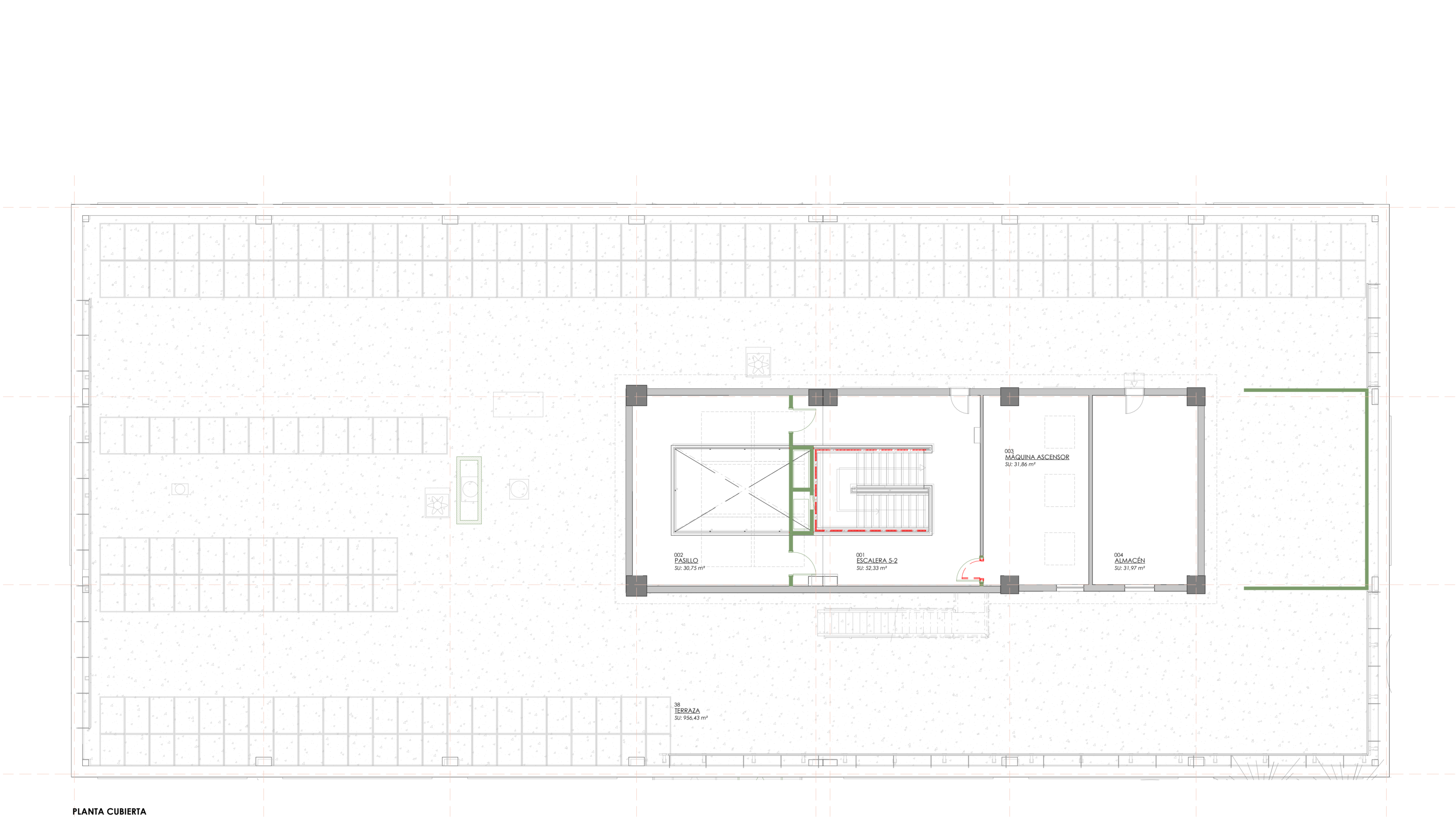
PLANO Nº:  
**A.6.3.1**

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4

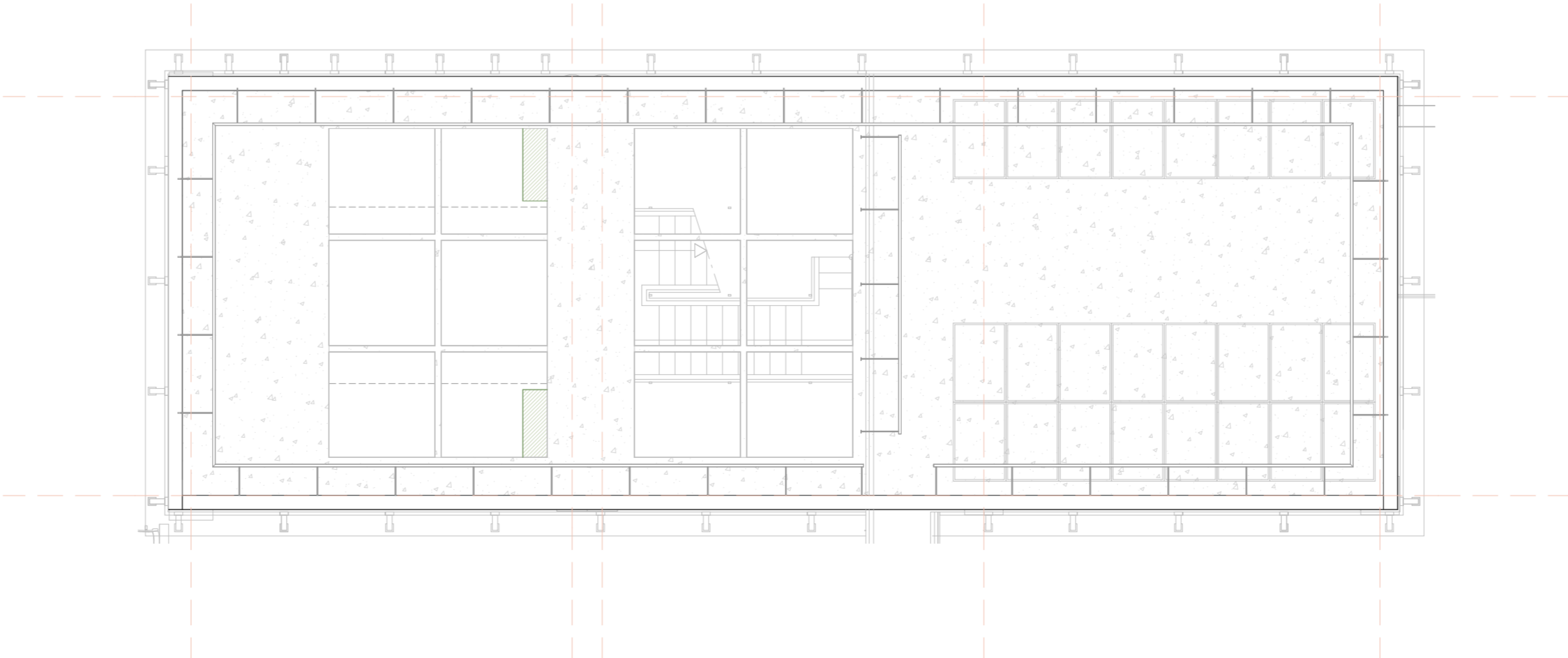
NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comparará el espesor de los muros en función de los acabados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.







PLANTA CUBIERTA



PLANTA CASETÓN

**LEYENDA AREA ACTUACION**

INTERVENCIONES EN ZONAS COMUNES, CAMBIO DE PUERTAS, ACABADOS PARAMENTOS, FALSOS TECHOS Y LUMINARIAS.

REFORMAS A REALIZAR - INTERVENCIÓN EN ZONAS INTERIORES.

DEMOLICIONES

**LEYENDA INTERVENCIÓN**

Marca de tipo	Descripción
AB	Reubicar pupitre
AP	Reubicar pizarra y luminaria
AT	Sustitución pizarra y luminarias en zonas sin tarima
BT	Reubicar butaca
CR	Reubicar radiador
CS	Reubicar split techo
CT	Reubicar luminaria emergencia
EA	Reubicar altavoz
EC	Reubicar cuadro eléctrico
ED	Reubicar toma datos
EE	Reubicar mecanismo enchufe
EI	Reubicar mecanismo interruptores
EN	Reubicar canal superficie inferior
EP	Reubicar proyector
ES	Reubicar secamano
EW	Reubicar wifi
FB	Adecuación bancada lavabo
B	Reubicar BE
IC	Intercomunicador visual auditivo accesible
E	Reubicar extintor
L	Reubicar luminaria emergencia
LL	Sistema de llamada visual auditivo accesible



4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

## PROYECTO BÁSICO Y DE EIECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

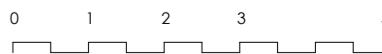


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

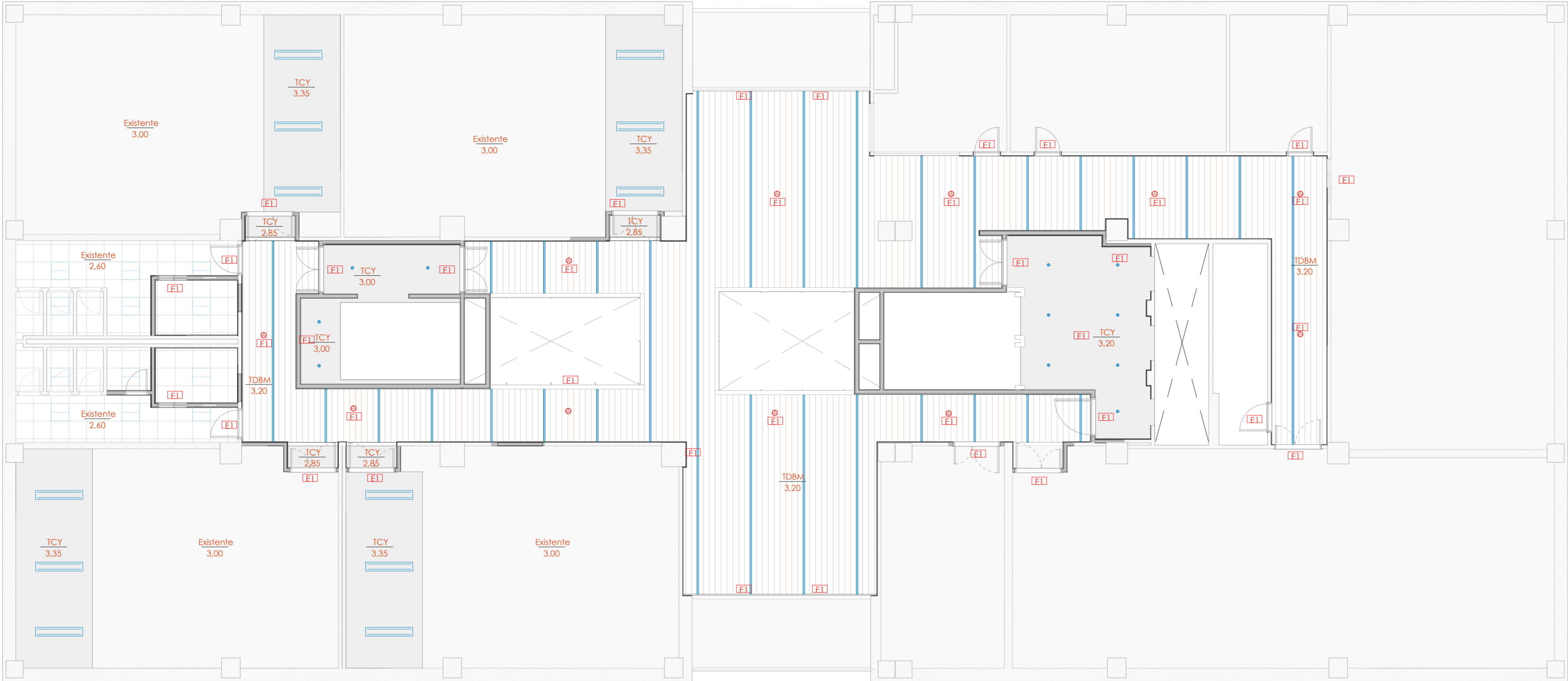
ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lázaro Giner  
Paula Blanco Estévez

## INTERVENCIONES ESTADO REFORMADO PLANTA CUBIERTA Y CASETÓN

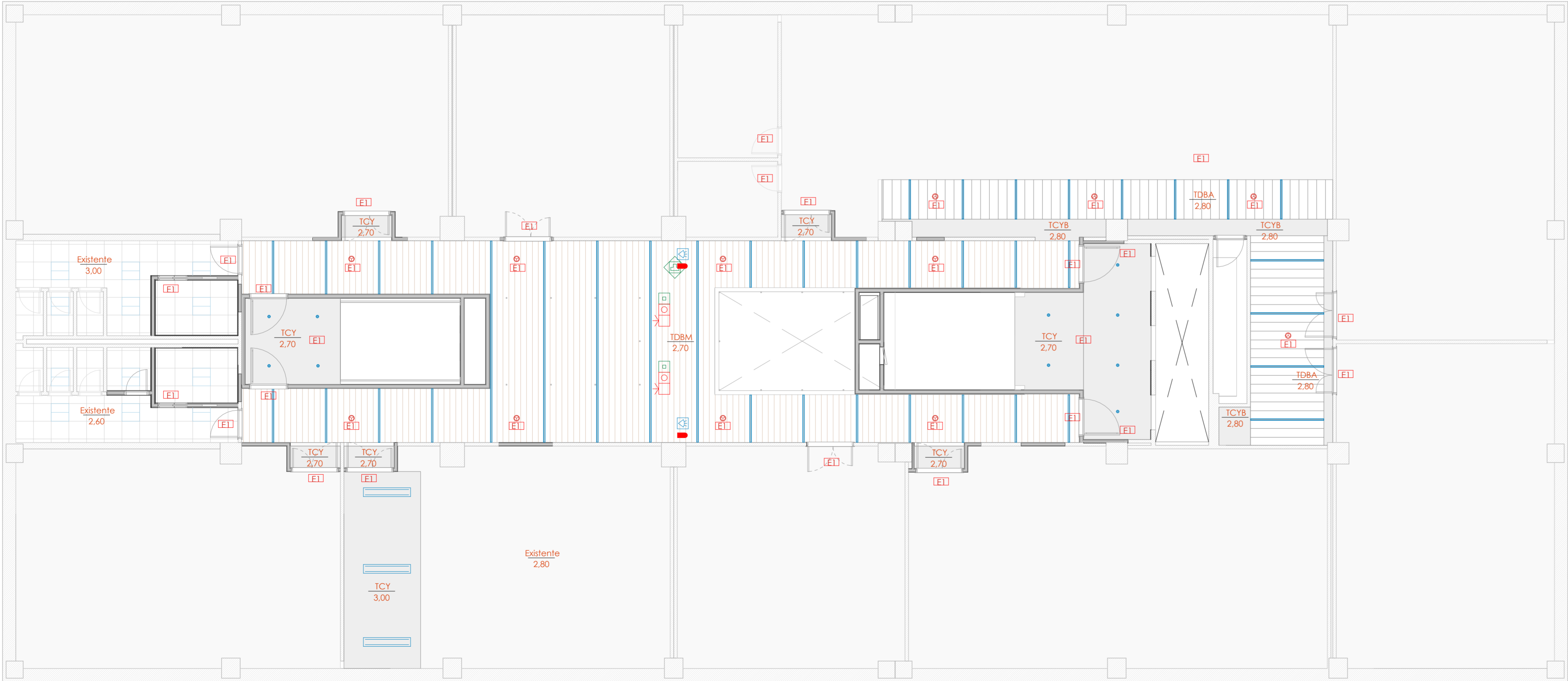


FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comparará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA BAJA



PLANTA 1ª

Código	Descripción
TCY	varios
TCYB	Falso techo continuo de placa de yeso laminado (A/H1)
TDBA	Falso techo continuo de PVL 12.5 mm en bandeja perimetral y continuo
TDBM	Falso techo desmontable acústico bandejas acero lacado
	Falso techo desmontable acústico bandejas madera

LEYENDA EQUIPOS EN TECHO	
E	LUZ DE EMERGENCIA EN SUPERFICIE
E1	LUZ DE EMERGENCIA EMPOTRABLE
*	DETECTOR DE PRESENCIA 340° EMPOTRABLE
⊙	CONTROL LUMÍNICO DE LUZ DIURNA ASOCIADO A LUMINARIA REGULABLE
□	LUMINARIA EXISTENTE
⊙	LUMINARIA DOWNLIGHT EMPOTRADA
—	LUMINARIA LED LINEAL
—	LUMINARIA ESTANCA A PARED
—	LUMINARIA - REINSTALACION LUMINARIA EXISTENTE AULAS

LEYENDA EQUIPOS EN TECHO	
⊙	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS
⊙	RESTITUCIÓN TOMAS DE WFI JUNTO POSICIÓN PREVIA TRAS SUSTITUCIÓN DE FALSO TECHO (POSICIÓN EN PLANO REPRESENTATIVA)

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

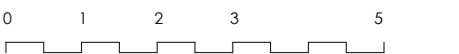


ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

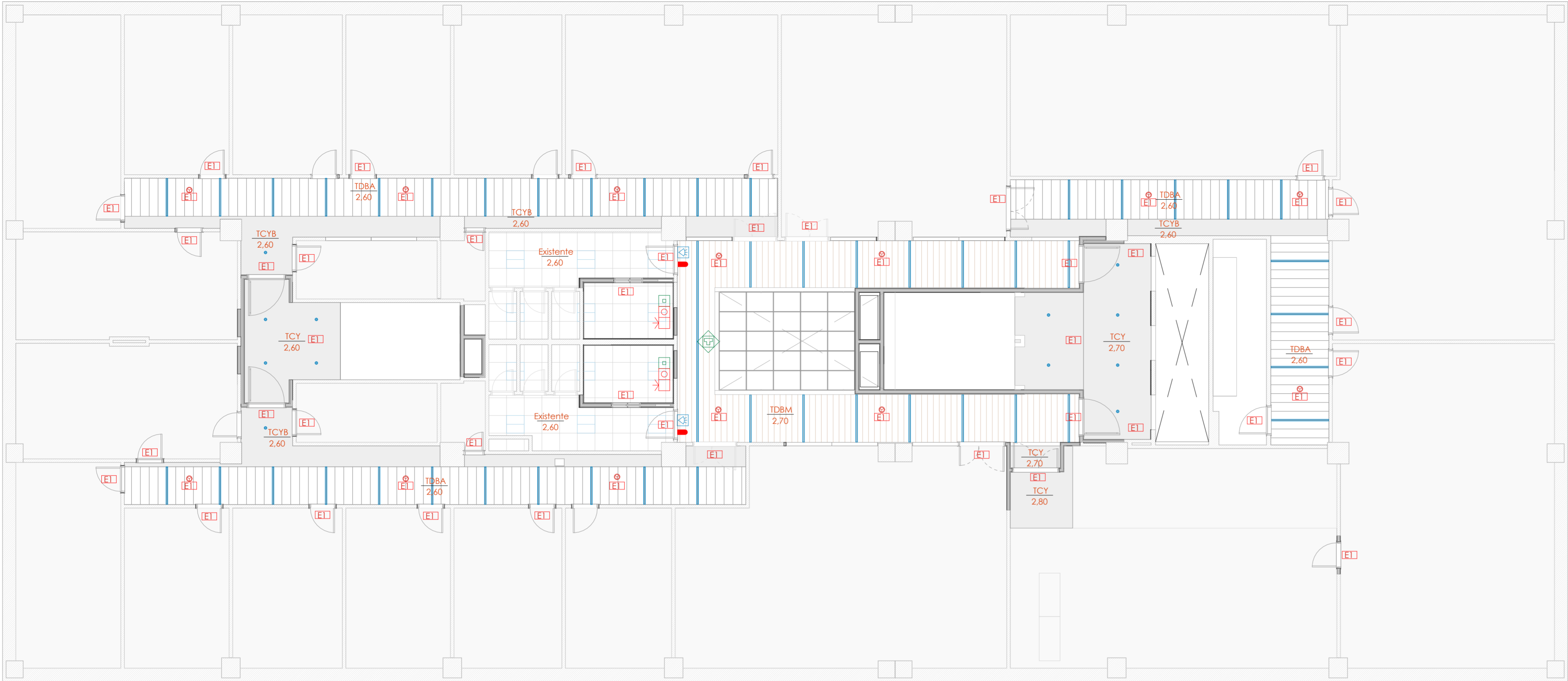
INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

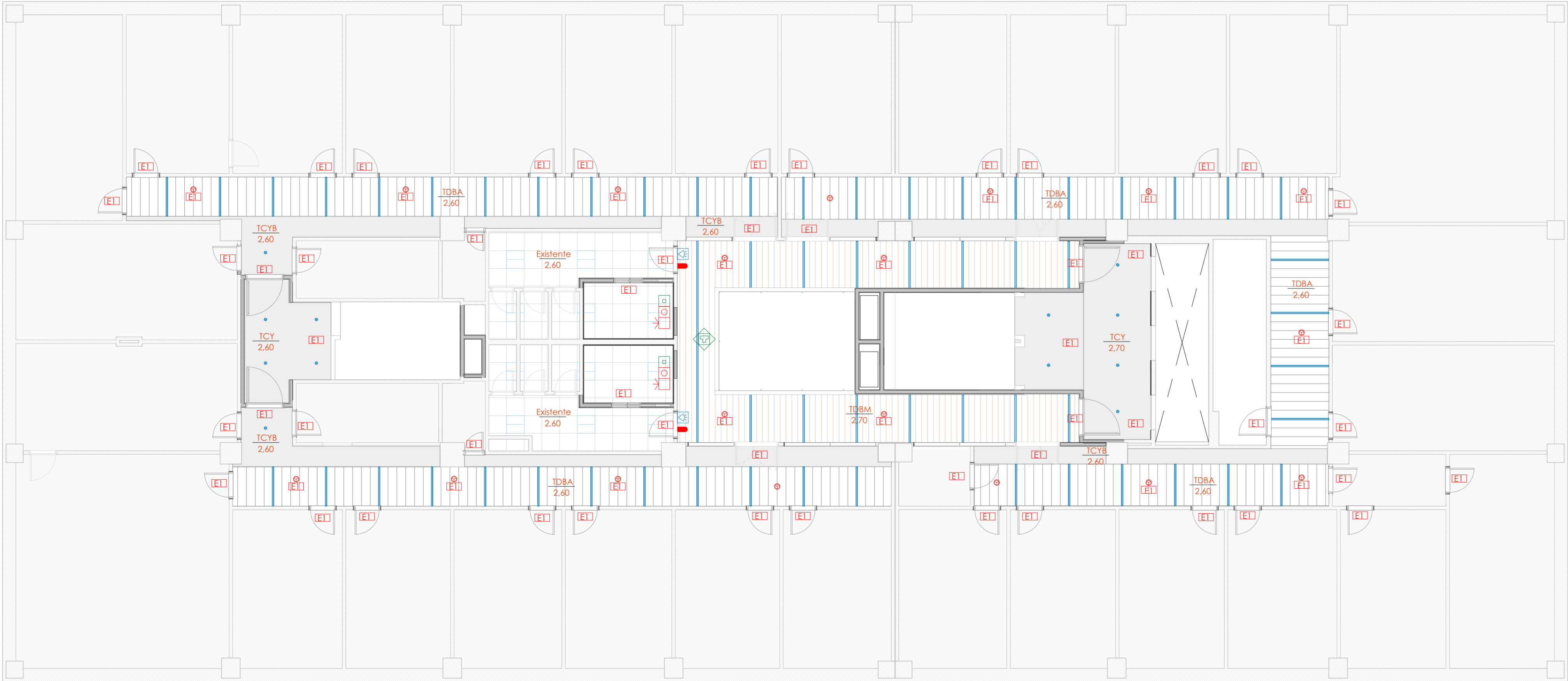
## FALSOS TECHOS ESTADO REFORMADO PLANTA BAJA Y 1ª



NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de los muros en función de los cotados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la U.T.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA 2ª



PLANTA 3ª

Código	Descripción
TCY	varios
TCYB	Falso techo continuo de placa de yeso laminado (A/H1)
TD8A	Falso techo continuo de PLY 12.5 mm en bandeja perimetral y continuo
TDBM	Falso techo desmontable acústico bandejas acero lacado
	Falso techo desmontable acústico bandejas madera

LEYENDA EQUIPOS EN TECHO	
E	LUZ DE EMERGENCIA EN SUPERFICIE
E1	LUZ DE EMERGENCIA EMPOTRABLE
*	DETECTOR DE PRESENCIA 340° EMPOTRABLE
*	CONTROL LUMÍNICO DE LUZ DIURNA ASOCIADO A LUMINARIA REGULABLE
□	LUMINARIA EXISTENTE
⊙	LUMINARIA DOWNLIGHT EMPOTRADA
—	LUMINARIA LED LINEAL
—	LUMINARIA ESTANCA A PARED
—	LUMINARIA - REINSTALACION LUMINARIA EXISTENTE AULAS

LEYENDA EQUIPOS EN TECHO	
⊙	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS
⊙	RESTITUCIÓN TOMAS DE WFI JUNTO POSICIÓN PREVIA TRAS SUSTITUCIÓN DE FALSO TECHO (POSICIÓN EN PLANO REPRESENTATIVA)

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

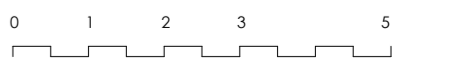


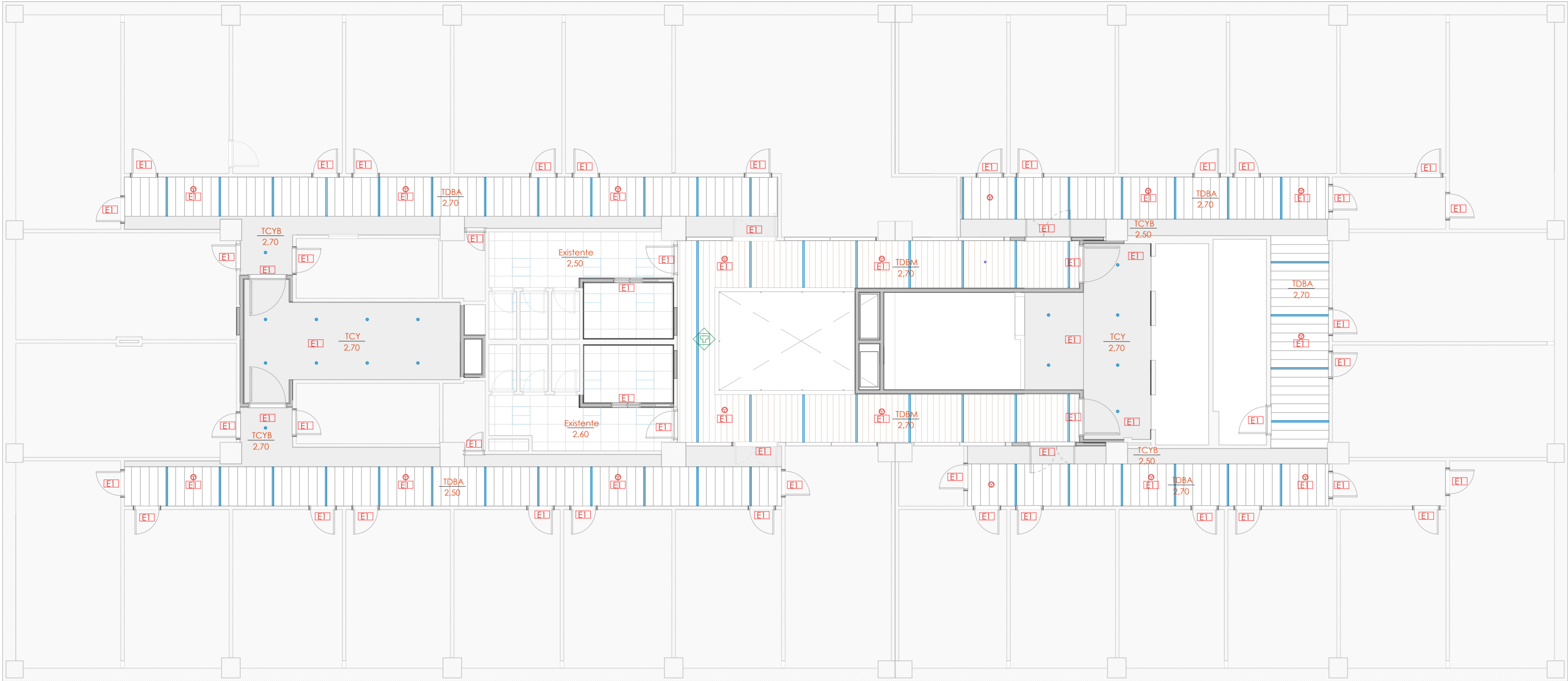
ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuel Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

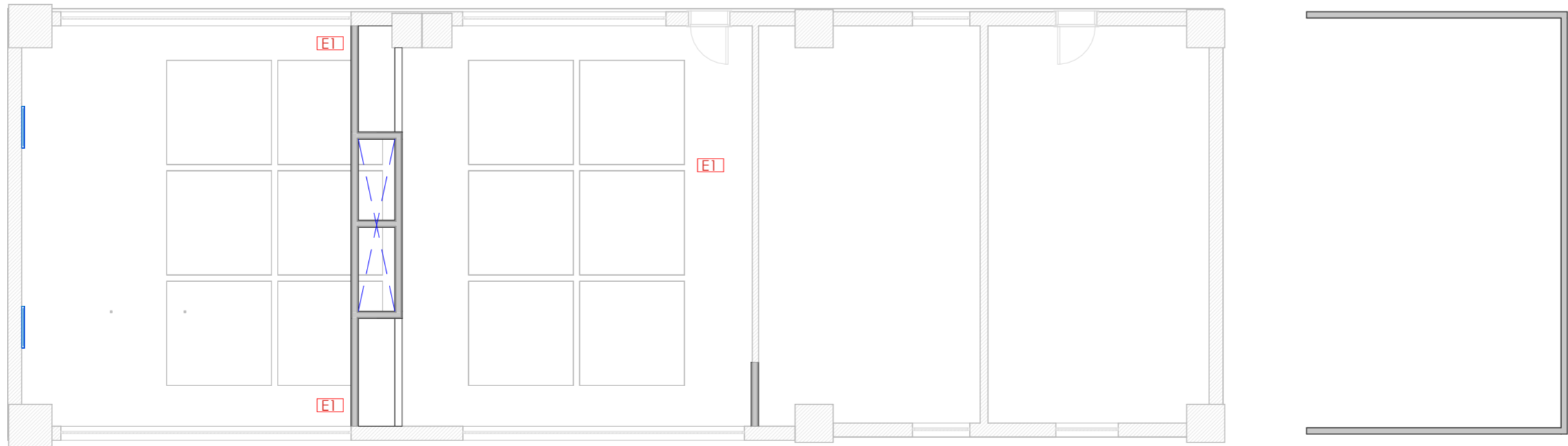
ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## FALSOS TECHOS ESTADO REFORMADO PLANTA 2ª Y 3ª





PLANTA 4ª



PLANTA CUBIERTA

Código	Descripción
TCY	varios
TCYB	Falso techo continuo de placa de yeso laminado (A/H1)
TCYB	Falso techo continuo de PVL 12.5 mm en bandeja perimetral y continuo
TDBA	Falso techo desmontable acústico bandejas acero lacado
TDBM	Falso techo desmontable acústico bandejas madera

LEYENDA EQUIPOS EN TECHO	
E	LUZ DE EMERGENCIA EN SUPERFICIE
EI	LUZ DE EMERGENCIA EMPOTRABLE
*	DETECTOR DE PRESENCIA 340° EMPOTRABLE
⚡	CONTROL LUMÍNICO DE LUZ DIURNA ASOCIADO A LUMINARIA REGULABLE
□	LUMINARIA EXISTENTE
⊕	LUMINARIA DOWNLIGHT EMPOTRADA
—	LUMINARIA LED LINEAL
—	LUMINARIA ESTANCA A PARED
—	LUMINARIA - REINSTALACION LUMINARIA EXISTENTE AULAS

LEYENDA EQUIPOS EN TECHO	
⊕	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS
⬢	RESTITUCIÓN TOMAS DE WFI JUNTO POSICIÓN PREVIA TRAS SUSTITUCIÓN DE FALSO TECHO (POSICIÓN EN PLANO REPRESENTATIVA)

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01

Versión	Fecha	Responsable	Descripción
---------	-------	-------------	-------------

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lázaro Giner  
Paula Blanco Estévez

## FALSOS TECHOS ESTADO REFORMADO PLANTA 4ª Y CUBIERTA



CARPINTERÍA INTERIOR

Código	Descripción	Uds
CCM90C	Puerta interior corredera de madera 1,00x2,03 m de paso libre 90 cm	10
CP190-45	Puerta interior EI45 0,90x2,10 m de paso libre	8
CP1120-60	Puerta interior EI60 1,20x2,10 m de paso libre EI 2 60-C5	17
CP1150D-60	Puerta interior de dos hojas de 1,50x2,10 m de paso libre - EI 2 60-C5	3
CPIJ	Puerta cortafuegos patinillos instalaciones	14
CPM60	Puerta interior madera 0,625x2,10 m de paso libre similar existente	6
CPM70H	Puerta interior madera aseo 0,725x1,90 m reutilización existente	2
CPM80	Puerta interior abatible de 0,825x2,03 cm de paso libre similar existente (sustitucion puerta)	12
CPM80T	Puerta interior madera 0,825x2,10 m de paso libre similar existente (sustitucion puerta) con tarja superior 2,60 m	82
CPM85	Puerta interior abatible de 0,925x210 m de paso libre mínimo 0,85 m	8
CPM85TL	Puerta interior abatible de 0,925x2,10 m de paso libre mínimo 0,85 m con tarja superior y mirilla	4
CPM150A	Puerta interior abatible de 2 hojas asimétrica (0,925+0,625)x2,10 m paso libre 1,50 m similar a existente	2
CPM150AT	Puerta interior abatible de 2 hojas asimétrica (0,925+0,625)x2,10 m paso libre 1,50 m similar a existente con tarja superior	4
CPM150ATL	Puerta interior abatible de 2 hojas asimétrica (0,925+0,625)x2,10 m paso libre 1,50 m similar a existente con tarja superior y mirilla	14
Total general: 186		

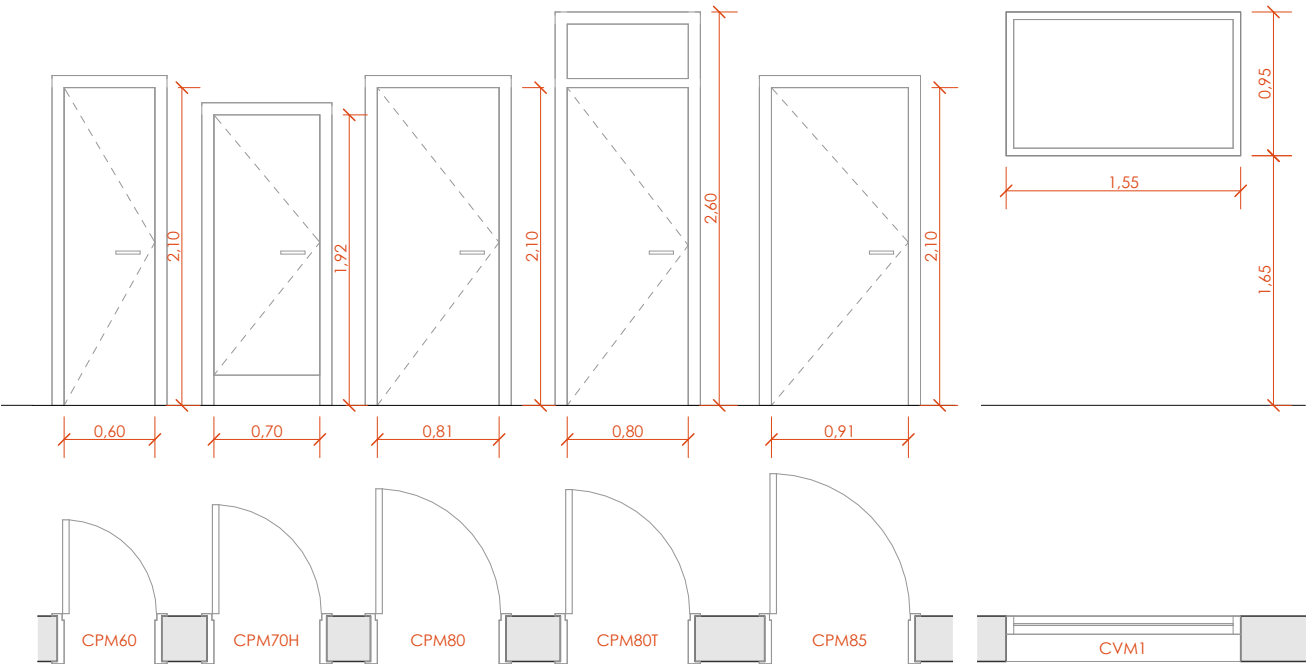
VENTANAS INTERIORES

Código	Alto	Ancho	Descripción	Uds
CVM1	0,95	1,55	Ventana interior madera fija	28

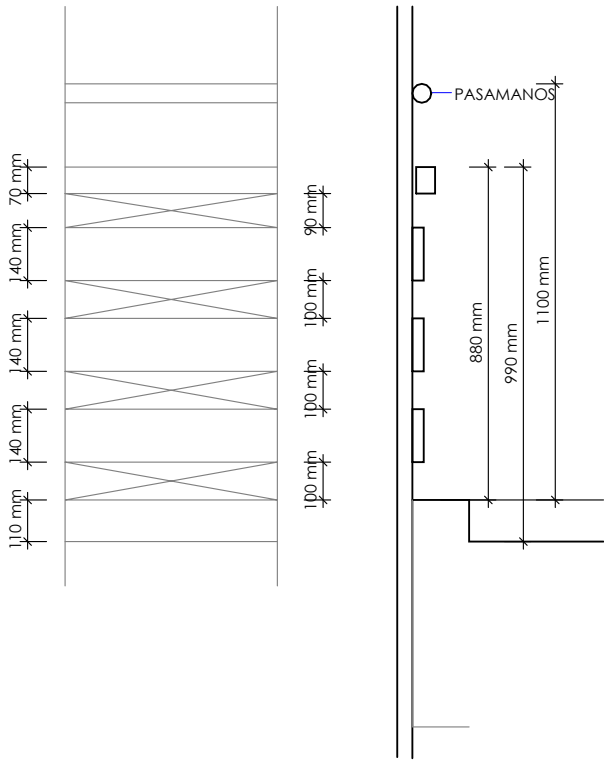
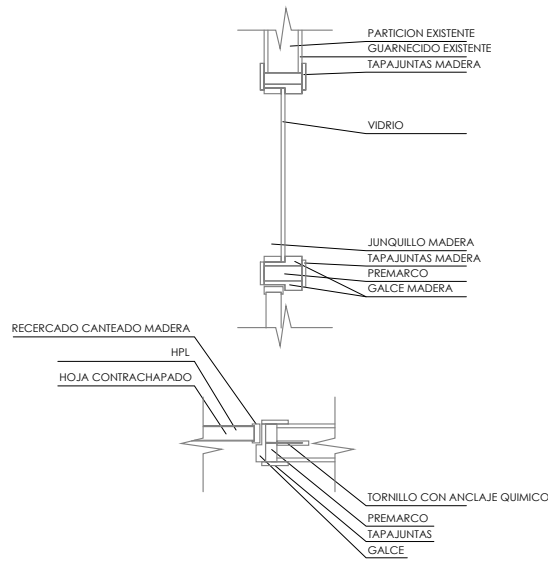
BARANDILLAS

Código	Descripción
CJPM	Pasamanos de madera
CJPMX	Suplemento pasamanos a barandilla para cumplimiento de altura

DETALLE RECRECIDO PASAMANOS

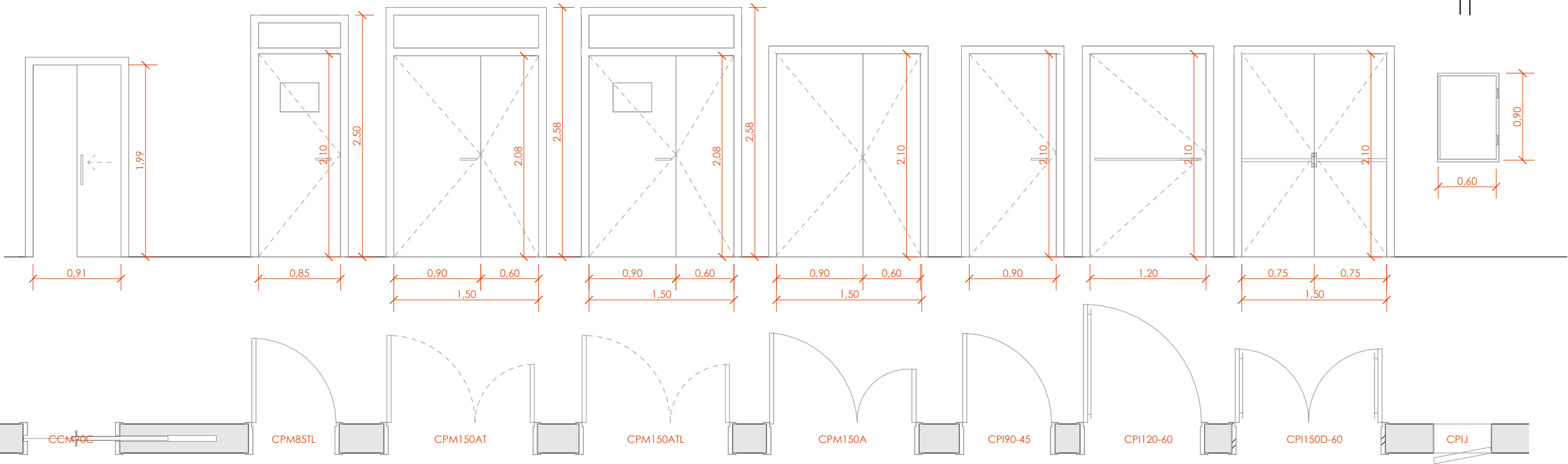


DETALLE PUERTA MADERA



PUERTAS

VENTANAS



PUERTAS



BARANDILLAS

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

CARPINTERÍAS

DETALLES CARPINTERIA

PLANO N°:

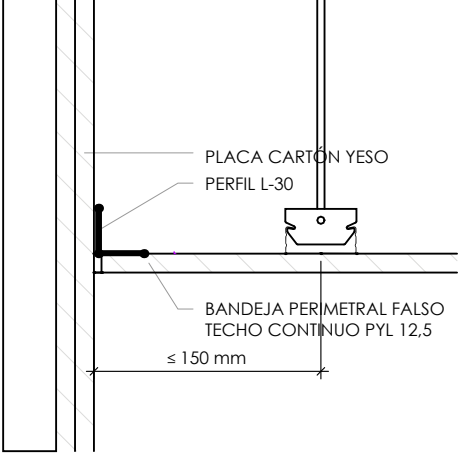
A.8

FECHA:  
Sep 2025

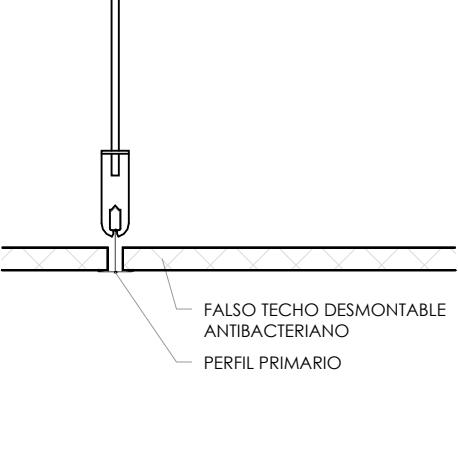
ESCALA:

VERSIÓN:  
V4

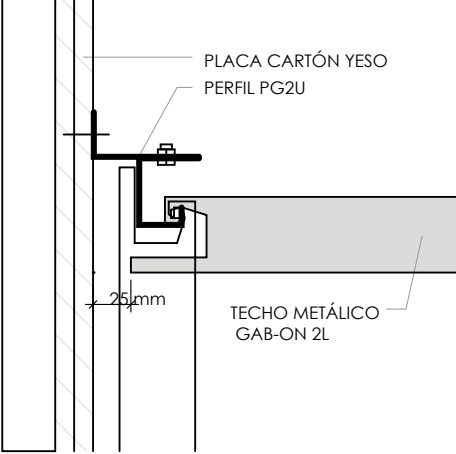
DETALLE BANDEJA PERIMETRAL FALSO TECHO



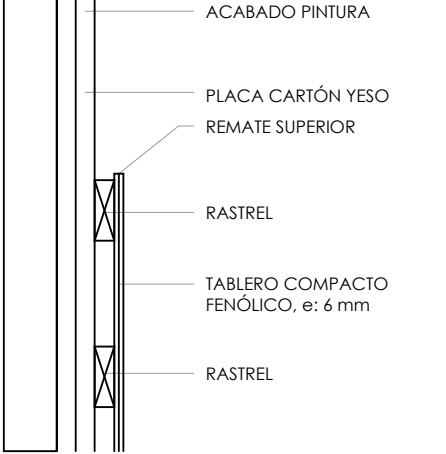
DETALLE FALSO TECHO DESMONTABLE



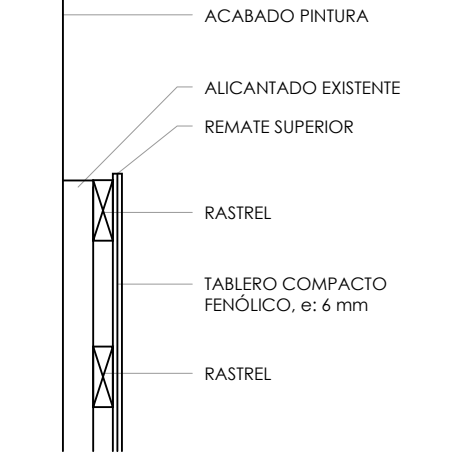
DETALLE FALSO TECHO METÁLICO AUTOPORTANTE Y BASCULANTE GAB-ON 2L



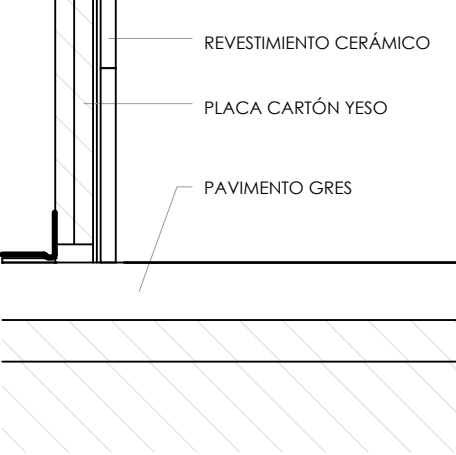
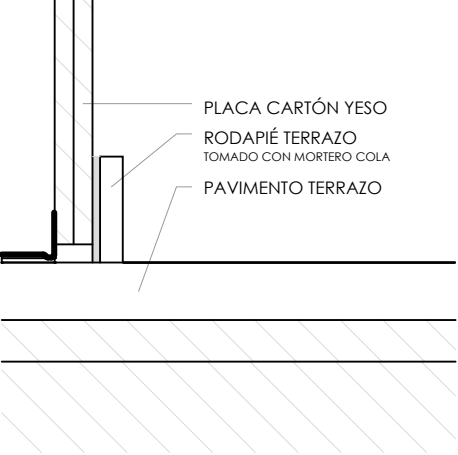
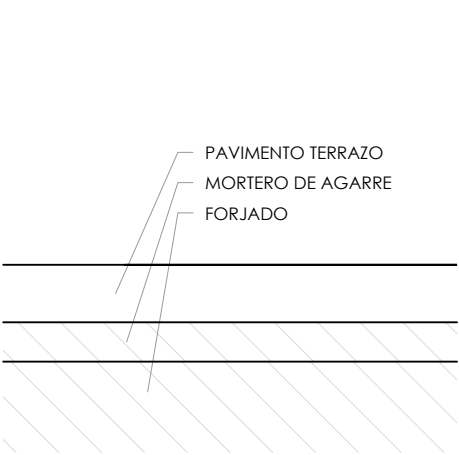
REVESTIMIENTO HPL SOBRE PARAMENTO NUEVO REMATE



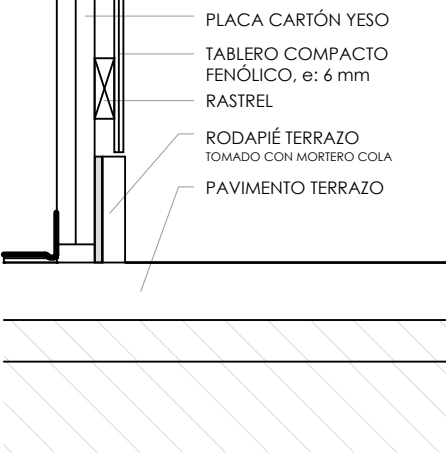
REVESTIMIENTO HPL SOBRE PARAMENTO ALICATADO EXISTENTE REMATE



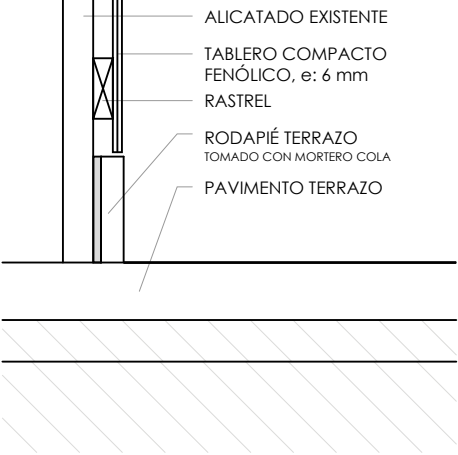
DETALLE PAVIMENTO EXISTENTE



REVESTIMIENTO HPL SOBRE PARAMENTO NUEVO

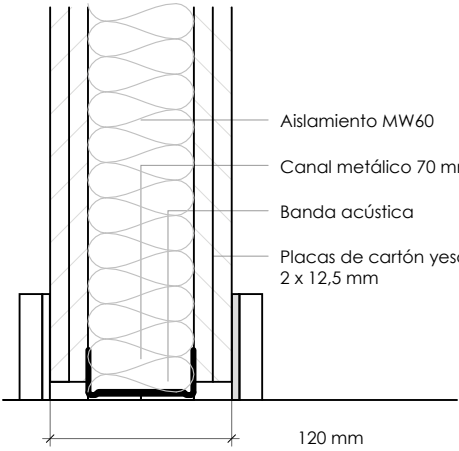


REVESTIMIENTO HPL SOBRE PARAMENTO ALICATADO EXISTENTE

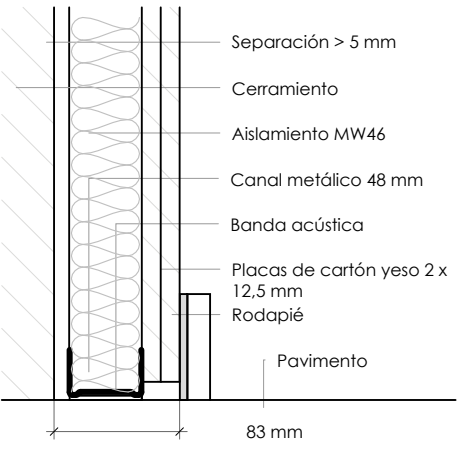


DETALLES TIPO: TABIQUERÍA PY7D

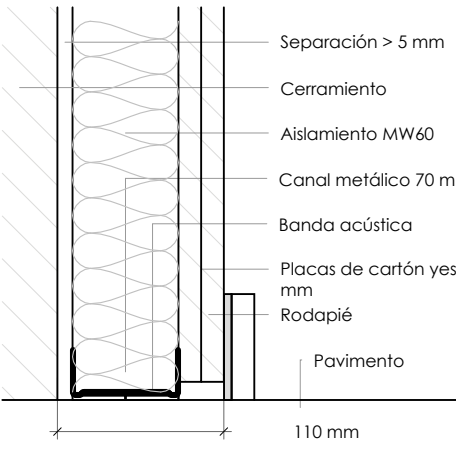
Partición tabique en seco PYL 120/400[2x12,5+70+2x12,5] MW60 (A/H1)



PYT4D Partición trasdosado autoportante [48+2x12,5] MW46 (A/H1)



PYT7D Partición trasdosado autoportante [70+2x15] MW60 (A/H1)



NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## DETALLES

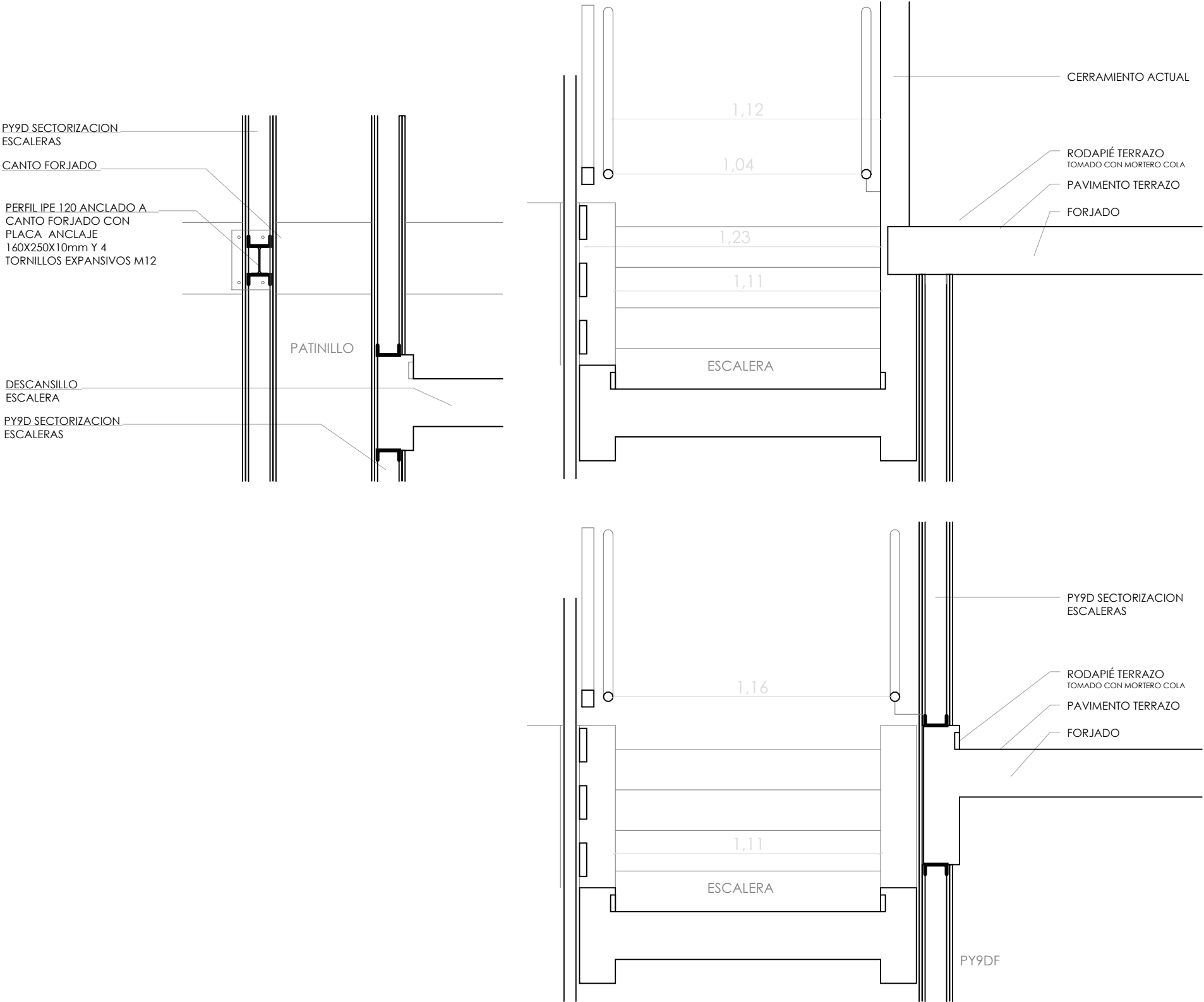
## DETALLES CONSTRUCTIVOS

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1 : 5  
VERSIÓN:  
V4

PLANO Nº:

A.9.1

DETALLE ESCALERAS



4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

DETALLES

DETALLES CONSTRUCTIVOS

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada)  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

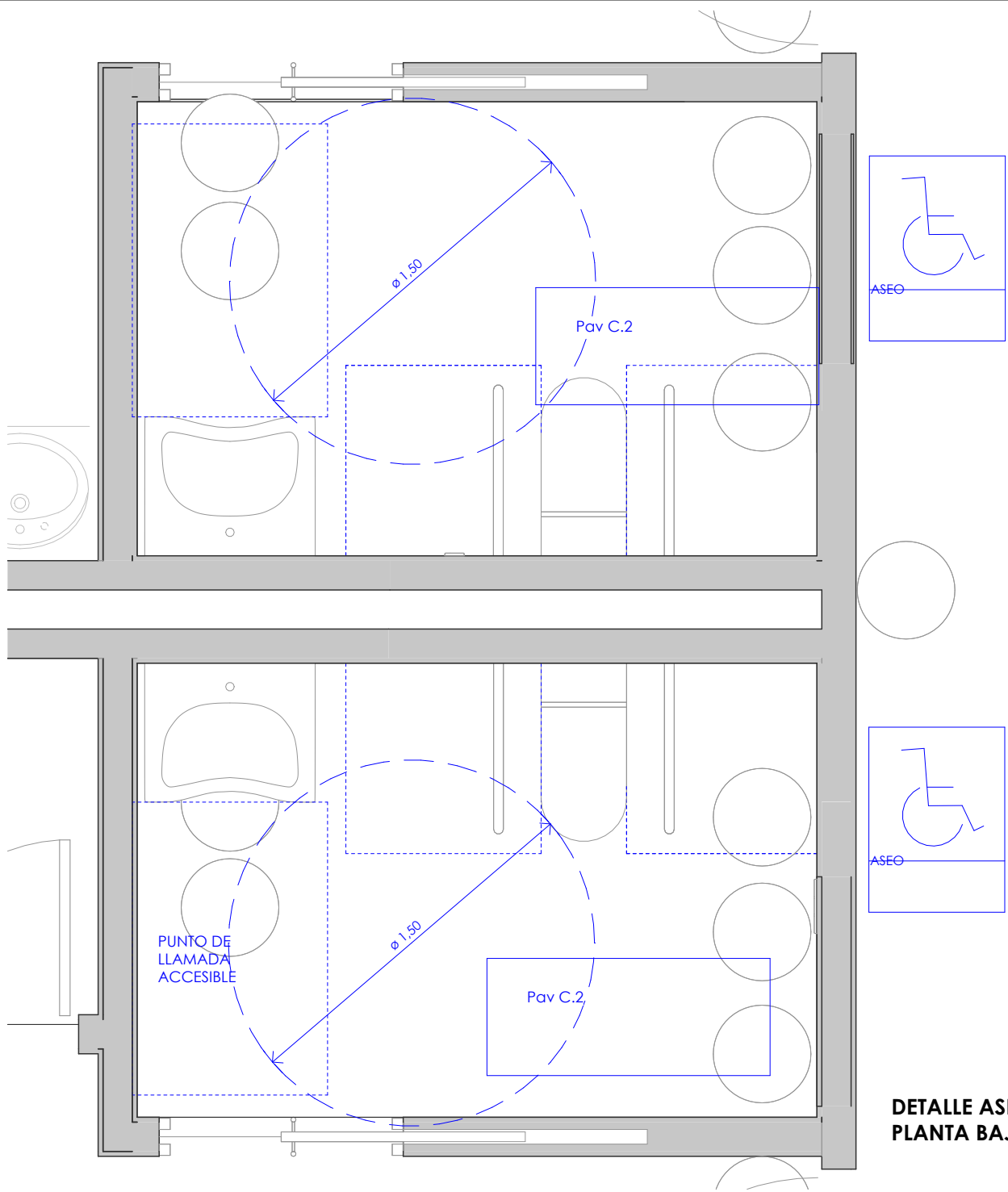
PLANO Nº:

A.9.2

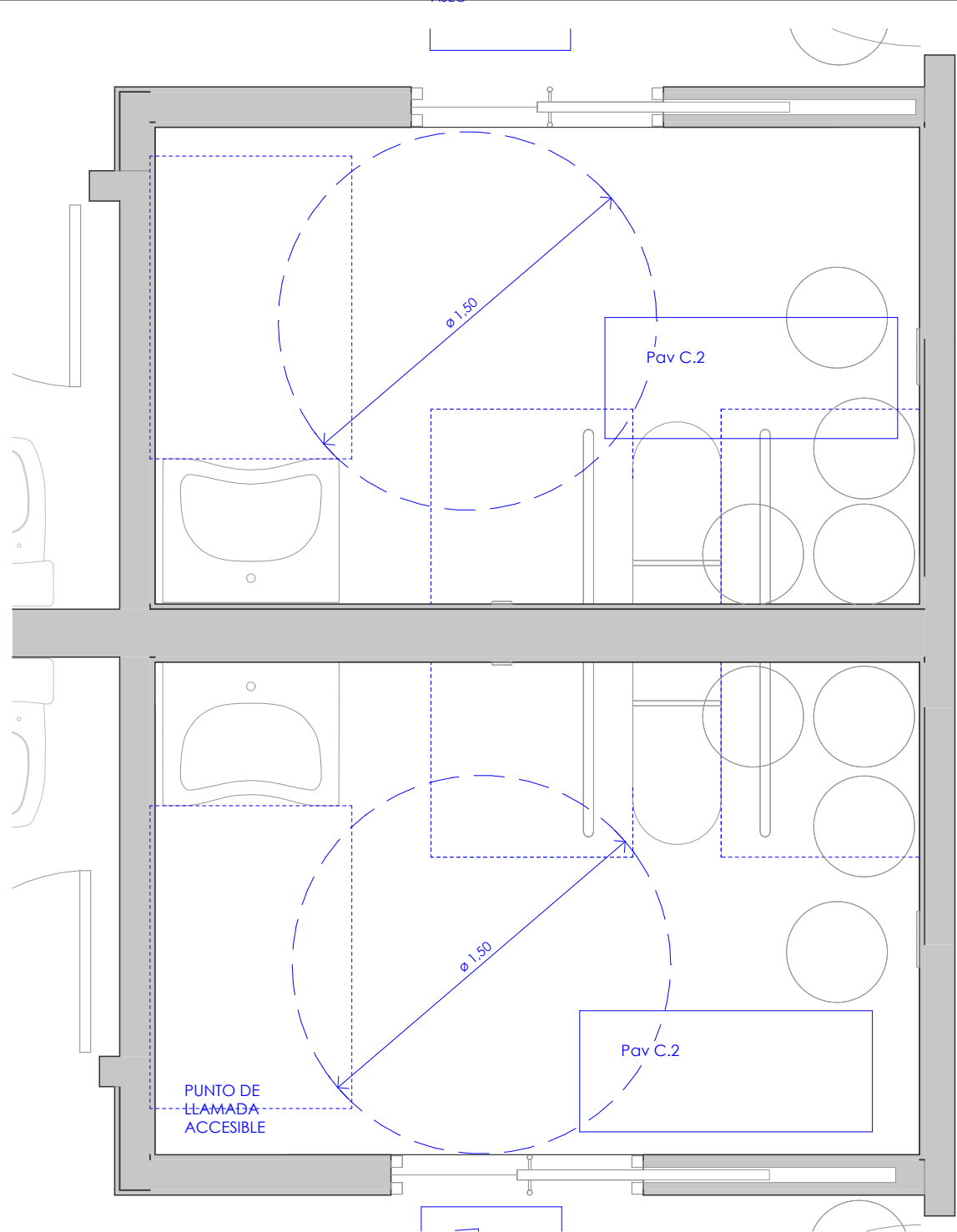
FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
1 : 20

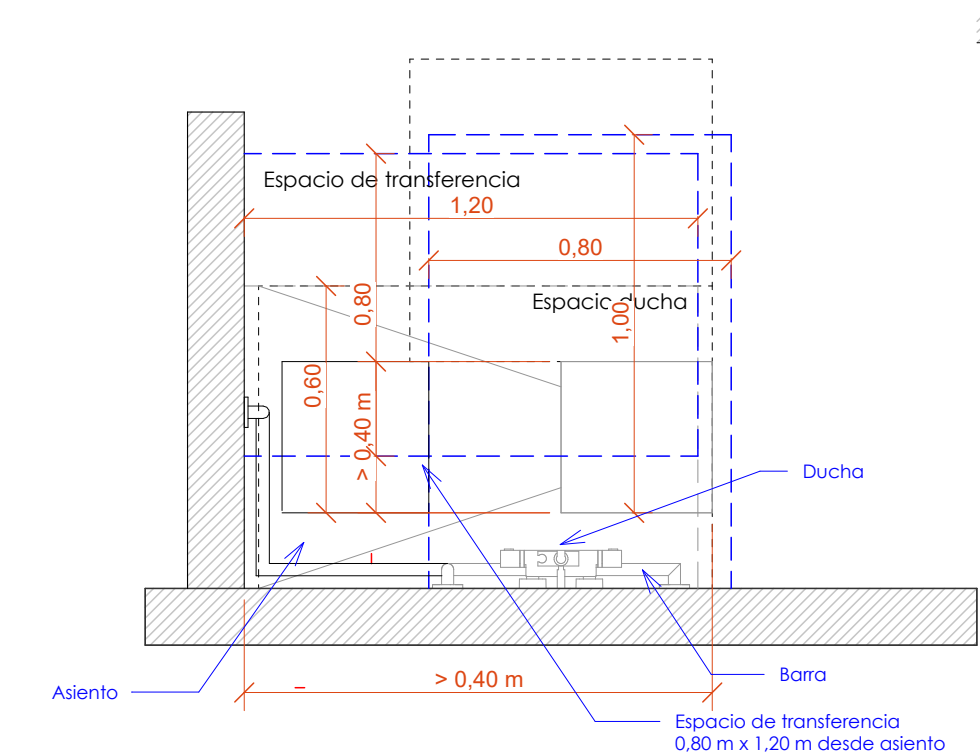
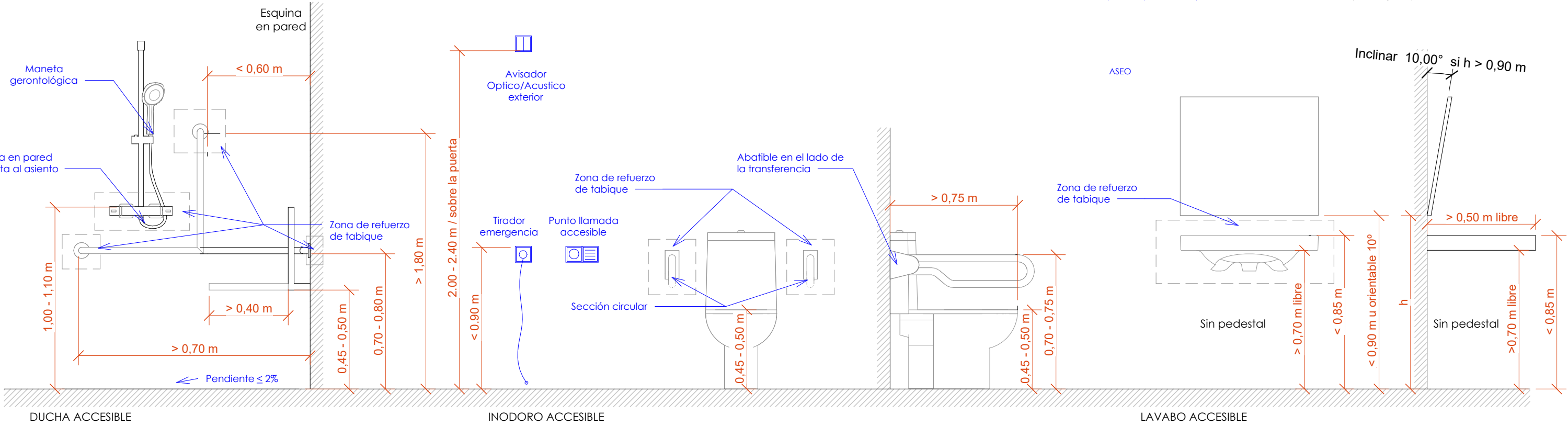
VERSIÓN:  
V4



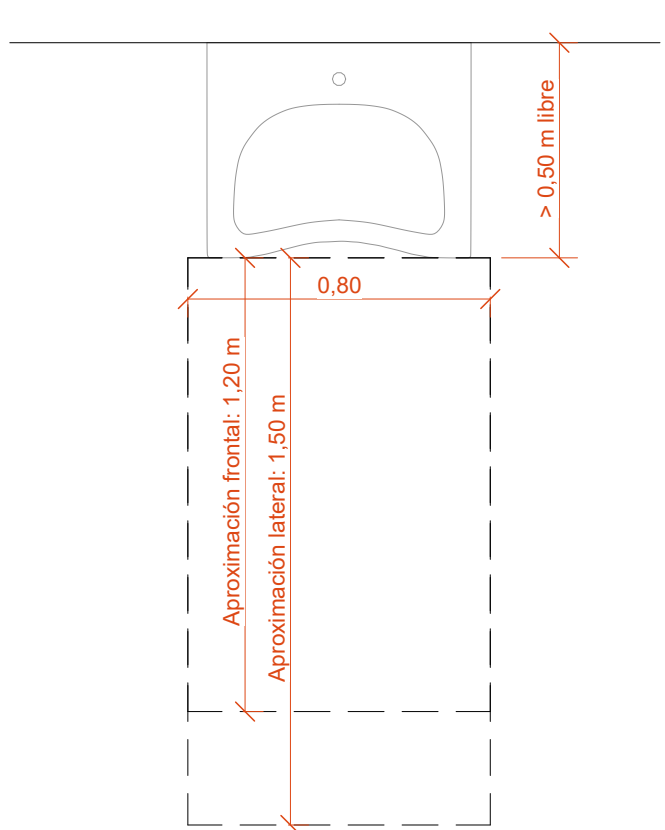
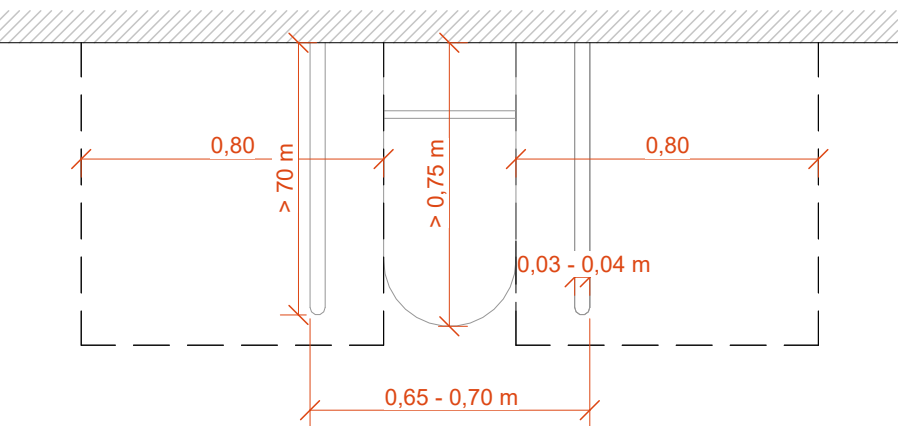
DETALLE ASEOS ADAPTADOS  
PLANTA BAJA Y PRIMERA



DETALLE ASEOS ADAPTADOS  
PLANTA 1º A 4º



DETALLE ASEOS ADAPTADOS



NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

C+g  
técnica

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Ejecución v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tarruella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## DETALLES

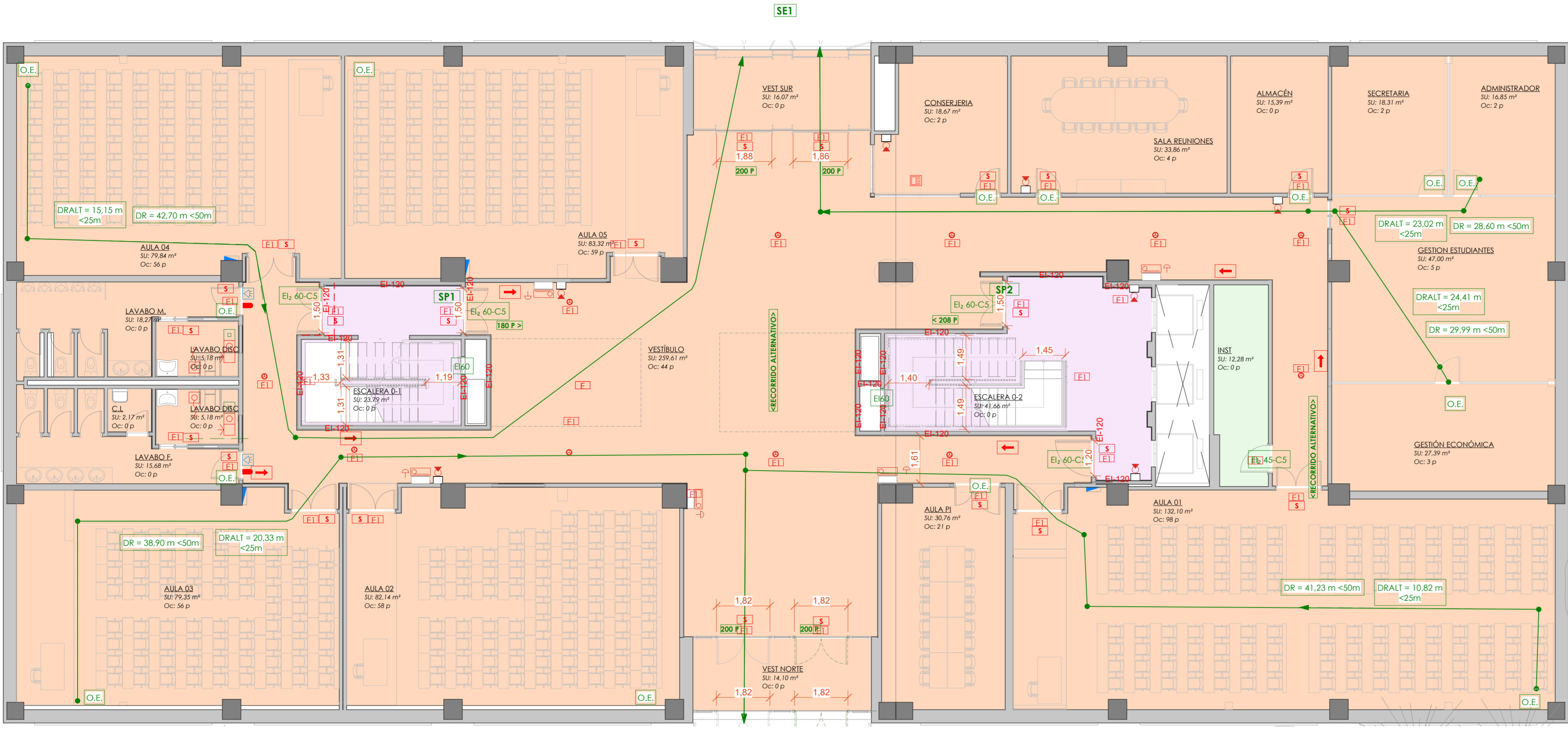
## SANITARIOS ACCESIBLES

PLANO Nº:

A.9.3

FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
Como se  
indica  
VERSION:  
V4



#### NOTA - ADECUACIÓN DE EDIFICIO EXISTENTE

SE REALIZA ADECUACIÓN EN EDIFICIO EXISTENTE PARA MEJORA DE SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO (AJUSTES RAZONABLES) CONTEMPLANDO NUEVA SECTORIZACIÓN, PROTECCIÓN DE LAS ESCALERAS Y NUEVAS INSTALACIONES DE PROTECCIÓN (AJUSTES RAZONABLES). ELEMENTOS INMODIFICABLES COMO ANCHURA DE PASILLOS, DIMENSIONES DE ESCALERAS EXISTENTES, ETC., NO SON MODIFICADOS EN ESTE PROYECTO.

#### PLANTA BAJA

#### NOTA - OCUPACIÓN CONSIDERADA EN LAS PUERTAS DE SALIDA DEL EDIFICIO (PLANTA BAJA).

DE ACUERDO CON EL DB-SI 3, APARTADO 4.1.3, EN LA PLANTA DE DESEMBARCO UNA ESCALERA PROTEGIDA EL FLUJO DE PERSONAS QUE LA UTILIZA DEBE AÑADIRSE A LA OCUPACIÓN PROPIA DE LA PLANTA, ESTIMÁNDOSE DICHO FLUJO COMO 160 A PERSONAS, EN EL PRESENTE CASO, LA OCUPACIÓN PROPIA DE LA PLANTA BAJA ES DE 410 PERSONAS, A LA QUE SE AÑADE LA APORTACIÓN DE LAS DOS ESCALERAS PROTEGIDAS QUE DESEMBARCAN EN DICHA PLANTA, RESULTANDO 180 PERSONAS PARA LA ESCALERA DE 1,12 m DE ANCHURA Y 208 PERSONAS PARA LA ESCALERA DE 1,30 m, OBTENIÉNDOSE UNA OCUPACIÓN TOTAL DE CÁLCULO DE **798 PERSONAS**, A REPARTIR ENTRE LAS DOS SALIDAS DE EDIFICIO EXISTENTES: 399 PERSONAS POR SALIDA (SE1 Y SE2) - **200 PERSONAS POR PUERTA DOBLE**.

#### TABLA DE OCUPACIÓN P0

NOMBRE	SUP	SECTOR	ACTIVIDAD	DENS	OCUP	SALIDA PL.	SALIDA ED
ADMINISTRADOR	16,85 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SE01	SE01
ALMACÉN	15,39 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SE01	SE01
AULA 01	132,10 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	98	SE02	SE02
AULA 02	82,14 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	58	SE02	SE02
AULA 03	79,35 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	56	SE02	SE02
AULA 04	79,84 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	56	SE01	SE01
AULA 05	83,32 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	59	SE01	SE01
AULA P1	30,76 m²	S1	06 Docente. Aulas (excepto de escuelas infantiles)	1,5	21	SE02	SE02
C.I.	2,17 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SE02	SE02
CONSERJERIA	18,67 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SE01	SE01
ESCALERA 0-1	23,79 m²	ESC PROT	00 Uso alternativo	0	0	SE01	SE01
ESCALERA 0-2	41,66 m²	ESC PROT	00 Uso alternativo	0	0	SE01	SE01
GESTION ESTUDIANTES	47,00 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	5	SE01	SE01
GESTION ECONOMICA	27,39 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	3	SE02	SE02
INST	12,28 m²	S3	00 Ocupación nula	0	0	SE01	SE01
LAVABO DSC	5,18 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SE02	SE02
LAVABO DSC	5,18 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SE02	SE02
LAVABO F.	15,48 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SE02	SE02
LAVABO M.	18,27 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SE01	SE01
SALA REUNIONES	33,86 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	4	SE01	SE01
SECRETARIA	18,31 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SE01	SE01
VEST NORTE	14,10 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SE02	SE02
VEST SUR	16,07 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SE01	SE01
VESTIBULO	299,41 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	44	SE02	SE02
Total genero: 24	1.078,98 m²				410		

#### OCUP POR NIVEL Y SECTOR

SECTOR	SUP	OCUPACIÓN
P00		
ESC PROT	65,45 m²	0
S1	1.001,25 m²	410
S3	12,28 m²	0
	1.078,98 m²	410
P01		
ESC PROT	58,42 m²	0
S1	984,28 m²	336
S3	6,34 m²	0
	1.049,04 m²	336
P02		
ESC PROT	59,02 m²	0
S1	991,07 m²	341
S2	12,41 m²	0
	1.062,51 m²	341
P03		
ESC PROT	59,01 m²	0
S2	973,45 m²	100
S3	12,41 m²	0
	1.044,86 m²	100
P04		
ESC PROT	58,90 m²	0
S2	979,05 m²	102
S3	12,41 m²	0
	1.050,35 m²	102
PC		
ESC PROT	30,75 m²	0
S2	956,43 m²	0
S3	52,33 m²	0
	63,83 m²	0
	1.103,34 m²	0
	6,389,99 m²	1489

#### OCUP. SALIDA PLANTA

Salida de planta	Occup.
P00	
SE01	130
SE02	280
	410
P01	
SP01	231
SP02	305
	536
P02	
SP01	68
SP02	273
	341
P03	
SP01	39
SP02	61
	100
P04	
SP01	55
SP02	47
	102
PC	
SP02	0
	0
	1489

#### OCUP. SALIDA EDIFICIO

Salida de edificio	Occup.
SE01	790
SE02	699
	1489

#### OCUP. SECTOR

SECTOR	SUP.	OCUP
ESC PROT	353,13 m²	0
S1	2.976,60 m²	1287
S2	2.028,74 m²	202
S3	43,43 m²	0
	5.401,91 m²	1489

#### ÁREA ESC PROT 1

NOMBRE	ÁREA
P00	
ESCALERA 0-1	23,79 m²
P01	
ESCALERA 1-1	21,11 m²
P02	
ESCALERA 2-1	21,58 m²
P03	
ESCALERA 3-1	21,70 m²
P04	
ESCALERA 4-1	21,59 m²
Grand total: 5	109,76 m²

#### ÁREA ESC PROT 2

NOMBRE	ÁREA
P00	
ESCALERA 0-2	41,66 m²
P01	
ESCALERA 1-2	37,32 m²
P02	
ESCALERA 2-2	37,44 m²
P03	
ESCALERA 3-2	37,31 m²
P04	
ESCALERA 4-2	37,31 m²
PC	
ESCALERA 5-2	52,33 m²
Grand total: 6	243,37 m²

#### OCUP. ESCALERA 1

SALIDA PLANTA	OCUP.
P01	
SP01	231
P02	
SP01	68
P03	
SP01	39
P04	
SP01	55
	393

#### OCUP. ESCALERA 2

SALIDA DE PLANTA	OCUP.
P01	
SP02	305
P02	
SP02	273
P03	
SP02	61
P04	
SP02	47
PC	
SP02	0
	686

**CUMPLIMIENTO DB-SI**  
ESTE PROYECTO CONTEMPLA LA ADECUACIÓN DE UN EDIFICIO EXISTENTE PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIA AMBIENTAL, INCLUYENDO LA MEJORA DE LA SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO, CONSIDERANDO LOS AJUSTES RAZONABLES INDICADOS EN LA PROPIA NORMA.

**DB-SI 1 - PROF INTERIOR - COMPARTIMENTACIÓN EN SECTORES**  
EL EDIFICIO SE SECTORIZA EN PLANTAS SEGÚN LOS SECTORES INDICADOS EN LEGENDA DE COLOR EN PLANOS, SOBRE ESTE CRITERIO:  
• PLANTAS 0, 1 Y 2 (S1) ES UN SECTOR: El-60  
• PLANTAS 3, 4 Y CUBIERTA (S2) ES UN SECTOR: El-60  
• EL PATINILLO DE INSTALACIONES CONFORMA OTRO SECTOR (S3): El-60  
PUERTAS EN SECTOR El-60: 1 PUERTA El-60-C5  
PUERTAS EN ESCALERAS PROTEGIDAS El-120: 1 PUERTA El-60-C5

**DB-SI 1 - PROF INTERIOR - LOCALES DE RIESGO**  
EN ESTE EDIFICIO NO HAY LOCALES DE RIESGO

**DB-SI 1 - PROF INTERIOR - REACCIÓN AL FUEGO**  
ZONAS OCUPABLES  
ESCALERAS PROTEGIDAS  
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL  
PATINILLOS  
TECHOS Y PAREDES  
C-s2, d0  
B-s1, d0  
B-s1, d0  
B-s3, d0  
SUELOS  
El-1  
Cl-s1  
Cl-s1  
Bf-s2

**DB-SI 2 - PROF EXTERIOR - RESISTENCIA AL FUEGO MEDIANERAS FACHADAS Y CUBIERTAS**  
• EL EDIFICIO NO PRESENTA MEDIANERAS A OTROS EDIFICIOS  
• SE GRAFIA EN PLANOS LAS SEPARACIONES ENTRE SECTORES  
• LAS VENTANAS DE CADA PLANTA TIENEN SIEMPRE UN PETIO INFERIOR DE 1,10 M.  
• LAS FACHADAS SON DE LADRILLO CARAVISTA Y CON RESISTENCIA SUPERIOR A El-60.  
• CUBIERTA CON SOPORTE DE FORJADO DE HORMIGÓN REI>60

**DB-SI3 - CÁLCULO DE OCUPACIÓN**  
EL EDIFICIO SE ADSCRIBE A USO DOCENTE

LA JUSTIFICACIÓN DE OCUPACIÓN, NÚMERO DE SALIDAS Y ASIGNACIÓN DE SALIDAS SE DETALLA EN PLANOS Y TABLAS ADJUNTAS

NOTA: A efectos de determinar la ocupación del edificio se ha considerado la ocupación alternativa o simultánea de las diferentes zonas del edificio (aseos, vestuarios, pasillos...) con el fin de no sobredimensionar la ocupación real del edificio siguiendo en este aspecto las indicaciones de los comentarios del Ministerio. Si que se justifica, sin embargo, la evacuación de estos recintos.

Para la ocupación de aulas se tiene en cuenta los ratios del Real Decreto 420/2015  
- Hasta 40 alumnos - 1,5 m² / alumno  
- A partir de 60 alumnos - 1,25 m² / alumno

**DB-SI 3 - NÚMERO DE SALIDAS Y LONGITUD DE RECORRIDOS**  
EL EDIFICIO TIENE 4 SALIDAS DE PLANTA EN CADA PLANTA SOBRE LA BAJA  
• 2 PUERTAS DE ACCESO A ESCALERA PROTEGIDA 1  
• 2 PUERTAS DE ACCESO A ESCALERA PROTEGIDA 2

EL EDIFICIO TIENE 2 SALIDAS DE EDIFICIO EN PLANTA BAJA  
• 1-ACCESO PRINCIPAL NORTE  
• 2-ACCESO PRINCIPAL SUR

POR LO TANTO, RECORRIDOS MÁXIMOS:  
• 50 M HASTA SALIDA DE PLANTA  
• 25 M HASTA PUNTO CON RECORRIDO ALTERNATIVO

SE DETALLAN GRÁFICAMENTE LOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN MÁS DESFAVORABLES

**DB-SI 3 - HIPÓTESIS DE BLOQUEO**  
EL EDIFICIO CUENTA CON DOS ESCALERAS PROTEGIDAS, CADA UNA DE ELLAS CON DOS PUERTAS DE ACCESO (4 PUERTAS EN TOTAL)

SEGUN DB-SI-3.4.1.1. SE DETALLAN EN MEMORIA CUATRO HIPÓTESIS DE BLOQUEO DE PUERTA DE ACCESO A ESCALERA PROTEGIDA EN UNA DE LAS PLANTAS, COMPUTÁNDOLE POR TANTO A DICHA ESCALERA LA MITAD DE SU ASIGNACIÓN INICIAL Y REDISTRIBUYENDO LA OCUPACIÓN RESTANTE DE ESA PLANTA A LA ESCALERA ALTERNATIVA.

LAS HIPÓTESIS DE BLOQUEO CONSIDERADAS SON:  
- PUERTA A ESCALERA 1 EN PLANTA 1  
- PUERTA A ESCALERA 1 EN PLANTA 2  
- PUERTA A ESCALERA 2 EN PLANTA 1  
- PUERTA A ESCALERA 2 EN PLANTA 2

SEGUN DB-SI-3.4.1.2. NO SE CONSIDERAN BLOQUEADAS COMPLETAMENTE LAS ESCALERAS PROTEGIDAS.

**DB-SI 3 - DIMENSIONADO PUERTAS Y PASOS:** A ≥ P / 200 ≥ 0,80m

• SALIDA DE RECINTO EN GENERAL - Puerta 1 hoja 80 cm - Paso 160 personas  
• SALIDA DE PLANTA - Puerta 1 hoja =120 cm - Paso 240 personas  
• SALIDA DE PLANTA - Puerta 2 hojas 90+30=120 cm - Paso 240 personas  
• SALIDA DE EDIFICIO SE01 - 2 Puertas automáticas abatibles 190 cm = 380 cm - Paso 760 personas  
• SALIDA DE EDIFICIO SE02 - 2 Puertas 2 hojas abatibles 180 cm = 360 cm - Paso 720 personas

**DB-SI 3 - DIMENSIONADO PASILLOS** A ≥ P / 200 ≥ 1,00m

• ANCHO MÍNIMO PASILLO GENERAL 160 cm - Paso 320 personas  
• HALL CENTRAL 600 cm - Paso de 1200 personas

**DB-SI 3 - DIMENSIONADO ESCALERAS:**  
USO DOCENTE - H=15m - PROTEGIDA

**ESCALERA 1 INTERIOR, PROTEGIDA**  
Ancho 1,12 m  
Superficie recinto 112,25 m²  
E ≤ 3 S + 160 As = 3x112,25 + 160x1,12 = 515  
Capacidad evacuación descendente 515 personas > 393 CUMPLE

**ESCALERA 2 INTERIOR, PROTEGIDA**  
Ancho 1,30 m  
Superficie recinto 244,93 m²  
E ≤ 3 S + 160 As = 3x244,93 + 160x1,30 = 942  
Capacidad evacuación descendente 942 personas > 686 CUMPLE

**DB-SI 3 - SEÑALIZACIÓN (UNE 23-034-88)**  
EL EDIFICIO EXISTENTE YA PRESENTA SEÑALIZACIÓN DE EVACUACIÓN.

EL PRESENTE PROYECTO CONTEMPLA LA INCLUSIÓN DE NUEVAS SEÑALES EN CAMBIOS DE DISTRIBUCIÓN Y LA RETIRADA Y REPOSICIÓN DE SEÑALES PREEXISTENTES EN ZONAS DE ACTUACIÓN (PINTURA DE PAREDES Y TECHOS...)

LAS SEÑALES DE "SALIDA" Y " SALIDA DE EMERGENCIA" SE SITUARÁN, SIEMPRE QUE SEA POSIBLE, SOBRE DINTILES DEL HUECO QUE SEÑALIZAN O, SI NO FUERA POSIBLE, MUY PRÓXIMAS A EL, DE MODO QUE NO EXISTA CONFUSIÓN EN CUANTO A LA LOCALIZACIÓN DEL MISMO.

LAS SEÑALES DE "TRAMOS DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN" SE SITUARÁN DE MODO QUE, DESDE CUALQUIER PUNTO SUSCEPTIBLE DE SER OCUPADO POR PERSONAS, SEA VISIBLE, AL MENOS, UNA SEÑAL QUE PERMITA INICIAR O CONTINUAR LA EVACUACIÓN POR LA VÍA, SIN DUDAS, CONFUSIONES NI VACILACIONES.

LA ALTURA DEL BORDE INFERIOR DE LAS SEÑALES DE TRAMOS DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN ESTARÁ, PREFERENTEMENTE, COMPRENDIDA ENTRE 2M Y 2,50M PUDIENDO ALTERARSE ESTA ALTURA POR RAZONES DEL TRÁFICO EN LA VÍA U OTRAS QUE LO JUSTIFIQUEN, EN NINGÚN CASO A MENOS DE 0,30M DEL TECHO EN QUE SE INSTALEN.

**DB-SI 3 - CONTROL DEL HUMO DE INCENDIO**  
SE DISPONE PARA AMBOS SECTORES (VER MEMORIA).

**DB-SI 3 - EVACUACIÓN PERSONAS CON DISCAPACIDAD**  
EL EDIFICIO CUENTA EN TODAS SUS PLANTAS CON ESPACIO DE REFUGIO EN LA ESCALERA 2 JUNTO A LOS ASCENSORES.

**DB-SI 4 - EQUIPOS CONTRA INCENDIOS (RIPCI)**  
EXTINTORES 21A-113B:  
SE SITUAN CADA 15 M DE RECORRIDO EN CADA PLANTA, COMO MÁXIMO, DESDE TODO ORIGEN DE EVACUACIÓN

BIES DE TIPO 25 MM  
SE SITUAN A MENOS DE 5M DE LA SALIDA DEL SECTOR Y BARRIENDO TODO EL ESPACIO CONSIDERANDO UN ALCANCE DE 25M

SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS  
SE DISPONE DETECTOR EN TODOS LOS RECINTOS DE ZONAS COMUNES.  
Nº DE DETECTORES Y UBICACIÓN DEFINIDO EN PLANO DE TECHOS.

SISTEMA DE ALARMA  
SE DISPONE DE SISTEMA EN ZONAS COMUNES CON SEÑAL VISUAL Y ACÚSTICA CON PULSADORES Y SIRENAS EN TODAS LAS PLANTAS.

HIDRANTES  
SE DISPONE HIDRANTE EN EL EXTERIOR DEL EDIFICIO

ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA  
SE DISPONE EN TODOS LOS RECINTOS Y RECORRIDOS DE EVACUACIÓN.  
Nº DE LUMINARIAS Y UBICACIÓN DEFINIDO EN PLANO DE TECHOS

**DB-SI 5 - INTERVENCIÓN DE LOS BOMBEROS**  
EL EDIFICIO EXISTENTE TIENE HUECOS DE PASO ADECUADOS PARA EL ACCESO DE EFECTIVOS.

**DB-SI 6 - ESTRUCTURA**  
- USO DOCENTE  
- ALTURA DE EVACUACIÓN < 15 M

LAS RESISTENCIAS AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA CONSIDERADAS SON:  
- ESCALERAS PROTEGIDAS: R-120  
- RESTO SECTORES DEL EDIFICIO: R-60

#### DB-SI SECTORES

ESC PROT
S1
S3

LEYENDA CTE-SI
Seguridad en caso de incendio
SAIDA Y LUZ DE EMERGENCIA
SAIDA EMERGENCIA Y LUZ DE EMERGENCIA
LUZ DE EMERGENCIA
B.I.E tipo 25mm EMPOTRADA c/25m
EXTINTOR EFICACIA 21A-113B c/15m
EXTINTOR CO2
SEÑAL SIN SALIDA
SEÑAL SENTIDO DE EVACUACIÓN EN PARED
ORIGEN EVACUACIÓN
RECORRIDO DE EVACUACIÓN
LONGITUD MÁXIMA RECORRIDO
DETECTOR EN FALSO TECHO
PULSADOR DE ALARMA
SIRENA ÓPTICO-ACÚSTICA, EN PARED EN COLUMNA PC1
RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO
DENOMINACIÓN SALIDAS
ESTABILIDAD AL FUEGO PUERTAS
HIDRANTE EXTERIOR
INTERCOMUNICADOR ZONAS REFUGIO CENTRAL
INTERCOMUNICADOR ZONAS REFUGIO

4	2025-09	CGT	Proyecto Evacuación v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Evacuación v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Evacuación v02
1	2025-08	CGT	Proyecto Evacuación v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

#### PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot, Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



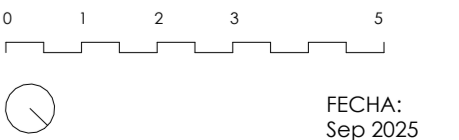
ARQUITECTO:  
Juan López-Tamella Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M.y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

#### DB-SI

#### PLANTA BAJA





SE REALIZA ADECUACIÓN EN EDIFICIO EXISTENTE PARA MEJOR DE SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO (AJUSTES RAZONABLES) (AJUSTES RAZONABLES). ELEMENTOS INMODIFICABLES COMO ANCHURA DE PASILLOS, DIMENSIONES DE ESCALERAS EXISTENTES,	CONTEMPLANDO NUEVA SECTORIZACIÓN, PROTECCIÓN DE LAS ESCALERAS Y NUEVAS INSTALACIONES DE PROTECCIÓN, ETC. NO SON MODIFICADOS EN ESTE PROYECTO.
--	---

QUEDANDO, EN ESTE CASO, TRES PUERTAS HÁBILES Y LAS DOS ESCALERAS OPERATIVAS.





















SALIDA DE PLANTA		OCUP.
P01		
P02	SP02	305
P03	SP02	273
P04	SP02	61
PC	SP02	47
	SP02	0
		686

SE DETALLAN GRÁFICAMENTE LOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN MÁS DESFAVORABLES

ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA  
SE DISPONE EN TODOS LOS RECINTOS Y RECORRIDOS DE EVACUACIÓN.  
Nº DE LUMINARIAS Y UBICACIÓN DEFINIDO EN PLANO DE TECHOS

**DB-SI 6 - ESTRUCTURA**  
- USO DOCENTE  
- ALTURA DE EVACUACIÓN < 15 M

LAS RESISTENCIAS AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA CONSIDERADAS SON:  
 - ESCALERAS PROTEGIDAS: R-120  
 - RESTO SECTORES DEL EDIFICIO: R-60

LEYENDA CTE-SI Seguridad en caso de incendio	
	SALIDA Y LUZ DE EMERGENCIA
	SALIDA EMERGENCIA Y LUZ DE EMERGENCIA
	LUZ DE EMERGENCIA
	B.L.E tipo 25mm EMPOTRADA c/25m
	EXTINTOR EFICACIA 21A-113B c/15m
	EXTINTOR CO2
	SERIAL SIN SALIDA
	SERIAL SENAL DE EVACUACIÓN EN PARED
	ORIGEN EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	LONGITUD MÁXIMA RECORRIDO
	DETECTOR EN FALSO TECHO
	PULSADOR DE ALARMA
	SIRENA OPTICO-ACÚSTICA EN PARED EN COLUMNA (PCI)
	RETEÑEDOR ELECTROMAGNÉTICO
	DENOMINACIÓN SALIDAS
	ESTABILIDAD AL FUEGO PUERTAS
	INDICANTE EXTERIOR
	INTERCOMUNICADOR ZONAS REFUGIO CENTRAL
	INTERCOMUNICADOR ZONAS REFUGIO

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

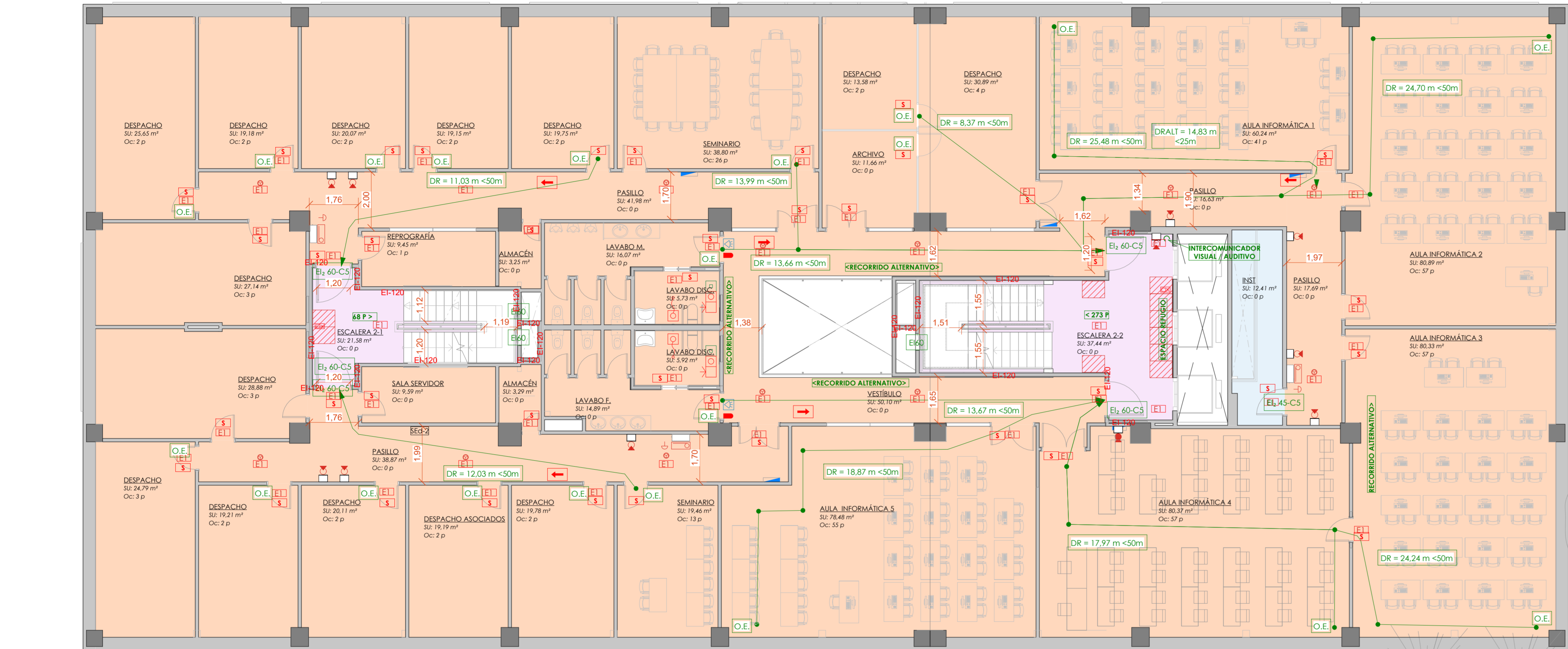
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1 : 100  
VERSIÓN:  
V4



**NOTA - ADECUACIÓN DE EDIFICIO EXISTENTE**  
SE REALIZA ADECUACIÓN EN EDIFICIO EXISTENTE PARA MEJORA DE SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO (AJUSTES RAZONABLES) CONTEMPLANDO NUEVA SECTORIZACIÓN, PROTECCIÓN DE LAS ESCALERAS Y NUEVAS INSTALACIONES DE PROTECCIÓN (AJUSTES RAZONABLES). ELEMENTOS INMODIFICABLES COMO ANCHURA DE PASILLOS, DIMENSIONES DE ESCALERAS EXISTENTES, ETC., NO SON MODIFICADOS EN ESTE PROYECTO.

**PLANTA 2ª**  
**NOTA - RECORRIDOS DE EVACUACIÓN Y SALIDAS DE PLANTA**  
EL EDIFICIO DISPONE DE CUATRO SALIDAS DE PLANTA EN CADA PLANTA, CORRESPONDIENDO A DOS PUERTAS DE ACCESO A CADA UNA DE LAS DOS ESCALERAS PROTEGIDAS. LA LONGITUD DE LOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN SE HA CONSIDERADO DESDE CADA RECINTO HASTA LA PUERTA MÁS PRÓXIMA. ACOTÁNDOSE LOS RECORRIDOS MÁS DESFAVORABLES EN CASO DE HIPÓTESIS DE BLOQUEO, SE CONSIDERA BLOQUEADA PARA CADA PLANTA UNA DE LAS PUERTAS DE ACCESO A UNA DE LAS ESCALERAS PROTEGIDAS, SEGÚN DEFINICIÓN DE "SALIDA DE PLANTA" QUEDANDO, EN ESTE CASO, TRES PUERTAS HÁBILES Y LAS DOS ESCALERAS OPERATIVAS.

TABLA DE OCUPACIÓN P2									
NOMBRE	SUP	SECTOR	ACTIVIDAD	DENS	OCUP	SALIDA		PL	ED
ALMACÉN	3,29 m²	S1	00 Ocupación nula	0	0	SP01	SE01		
ALMACÉN	3,25 m²	S1	00 Ocupación nula	0	0	SP01	SE01		
ARCHIVO	11,66 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP02	SE01		
AULA INFORMÁTICA 5	78,46 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	65	SP02	SE01		
AULA INFORMÁTICA 1	60,24 m²	S1	06 Docente. Aulas (excepto de escuelas infantiles)	1,5	41	SP02	SE01		
AULA INFORMÁTICA 2	80,89 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	57	SP02	SE01		
AULA INFORMÁTICA 3	80,33 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	57	SP02	SE01		
AULA INFORMÁTICA 4	80,37 m²	S1	11 Aulas > 60m²	1,25	57	SP02	SE01		
DESPACHO	25,65 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
DESPACHO	19,18 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
DESPACHO	20,07 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
DESPACHO	19,15 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
DESPACHO	19,75 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
DESPACHO	13,58 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP02	SE01		
DESPACHO	30,89 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	4	SP01	SE01		
DESPACHO	19,78 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
DESPACHO	20,11 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
DESPACHO	27,14 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	3	SP01	SE01		
DESPACHO	28,88 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	3	SP01	SE01		
DESPACHO	19,21 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
DESPACHO	24,79 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	3	SP01	SE01		
DESPACHO ASOCIADOS	19,19 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	2	SP01	SE01		
ESCALERA 2-1	21,58 m²	ESC PROT	00 Uso alternativo	0	0	SP01	SE01		
ESCALERA 2-2	37,44 m²	ESC PROT	00 Uso alternativo	0	0	SP02	SE01		
INST	12,41 m²	S2	00 Ocupación nula	0	0	SP02	SE01		
LAVABO DSC.	5,73 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP01	SE01		
LAVABO DSC.	5,92 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP01	SE01		
LAVABO F.	14,89 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP01	SE01		
LAVABO M.	16,07 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP01	SE01		
PASILLO	16,43 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP02	SE01		
PASILLO	17,69 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP02	SE01		
PASILLO	41,98 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP01	SE01		
PASILLO	12,28 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP01	SE01		
REPROGRAFIA	9,45 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	1	SP01	SE01		
SALA SERVIDOR	9,59 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	1	SP01	SE01		
SEMINARIO	30,37 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	26	SP01	SE01		
SEMINARIO	19,46 m²	S1	06 Docente. Conjunto de la planta o del edificio.	10	13	SP01	SE01		
VESTIBULO	50,10 m²	S1	00 Uso alternativo	0	0	SP01	SE01		
Total generat:	38				341				

## OCUP POR NIVEL Y SECTOR

SECTOR	SUP	OCUPACIÓN
P00	65,45 m²	0
ESC PROT	1.001,25 m²	410
S1	12,28 m²	410
S2	1.078,98 m²	410
P01		
ESC PROT	58,42 m²	0
S1	984,28 m²	536
S2	6,34 m²	0
S3	1.049,04 m²	536
P02		
ESC PROT	59,02 m²	0
S1	991,07 m²	341
S2	12,41 m²	0
S3	1.082,51 m²	341
P03		
ESC PROT	59,01 m²	0
S2	973,45 m²	100
S3	12,41 m²	0
S4	1.044,86 m²	100
P04		
ESC PROT	58,90 m²	0
S2	979,05 m²	102
S3	12,41 m²	0
S4	1.050,35 m²	102
PC		
ESC PROT	30,75 m²	0
S2	956,43 m²	0
S3	52,33 m²	0
S4	63,83 m²	0
S5	1.103,34 m²	0
S6	6.389,69 m²	1.489

## OCUP. SALIDA PLANTA

Salida de planta	Occup.
P00	
SE01	130
SE02	280
	410
P01	
SP01	231
SP02	305
	536
P02	
SP01	48
SP02	273
	341
P03	
SP01	39
SP02	61
	100
P04	
SP01	55
SP02	47
	102
PC	
SP02	0
	1.489

## OCUP. SALIDA EDIFICIO

Salida de edificio	Occup.
SE01	790
SE02	499
	1.489

OCUP. SECTOR		
SECTOR	SUP.	OCUP
ESC PROT	353,13 m²	0
S1	2.974,60 m²	1.287
S2	2.028,74 m²	202
S3	43,43 m²	0
S4	5.401,91 m²	1.489

## ÁREA ESC PROT 1

NOMBRE	ÁREA
P00	23,79 m²
ESCALERA 0-1	
P01	21,11 m²
ESCALERA 1-1	
P02	21,58 m²
ESCALERA 2-1	
P03	21,70 m²
ESCALERA 3-1	
P04	21,59 m²
ESCALERA 4-1	
Grand total:	109,76 m²

## ÁREA ESC PROT 2

NOMBRE	ÁREA
P00	41,66 m²
ESCALERA 0-2	
P01	37,32 m²
ESCALERA 1-2	
P02	37,44 m²
ESCALERA 2-2	
P03	37,31 m²
ESCALERA 3-2	
P04	37,31 m²
ESCALERA 4-2	
PC	
ESCALERA 5-2	52,33 m²
Grand total:	243,37 m²



## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTICAS DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carre del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



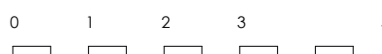
ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M.Y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

DB-SI

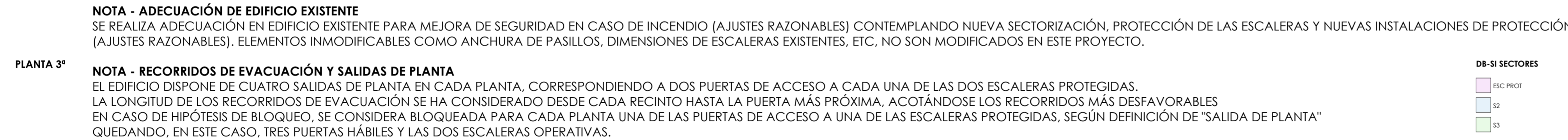
PLANTA 2ª



FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comparar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comparará el espesor de los muros en función de los cotados finales.  
Las modificaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la U.T.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

PLANO N°:  
C.1.3




















EL EDIFICIO DISPONE DE CUATRO SALIDAS DE PLANTA EN CADA PLANTA, CORRESPONDIENDO A DOS PUERTAS DE ACCESO A CADA UNA DE LAS DOS ESCALERAS PROTEGIDAS. LA LONGITUD DE LOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN SE HA CONSIDERADO DESDE CADA RECINTO HASTA LA PUERTA MÁS PRÓXIMA, ACOTÁNDOSE LOS RECORRIDOS MÁS DESFAVORABLES EN CASO DE HIPÓTESIS DE BLOQUEO, SE CONSIDERA BLOQUEADA PARA CADA PLANTA UNA DE LAS PUERTAS DE ACCESO A UNA DE LAS ESCALERAS PROTEGIDAS, SEGÚN DEFINICIÓN DE "SALIDA DE PLANTA" QUEDANDO, EN ESTE CASO, TRES PUERTAS HÁBILES Y LAS DOS ESCALERAS OPERATIVAS.

[illegible]

**C+g**  
**técnica**

PLANO Nº:  
**C.1.4**

LEYENDA CITE-SI Seguridad en caso de incendio	
	SAIDA Y LUZ DE EMERGENCIA
	SAIDA EMERGENCIA Y LUZ DE EMERGENCIA
	LUZ DE EMERGENCIA
	8.1.6 tipo 25mm EMPORRADA c/25m
	EXTINTOR CO2 21A-1138 c/15m
	EXTINTOR CO2
	SERIAL SIN SALIDA
	SERIAL SENTIDO DE EVACUACIÓN EN PARED
	ORIGEN EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	LONGITUD MÁXIMA RECORRIDO
	DETECTOR EN FALSO TECHO
	PULSADOR DE ALARMA
	SIRENA ÓPTICA-ACÚSTICA. EN PARED EN COLUMNIA IPCI
	RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO
	DENOMINACIÓN SALIDAS
	ESTABILIDAD AL FUEGO PUERTAS
	HIDRANTE EXTERIOR
	INTERCOMUNICADOR ZONAS REFUGIO CENTRAL
	INTERCOMUNICADOR ZONAS REFUGIO

**NOTAS GENERALES**

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de los particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

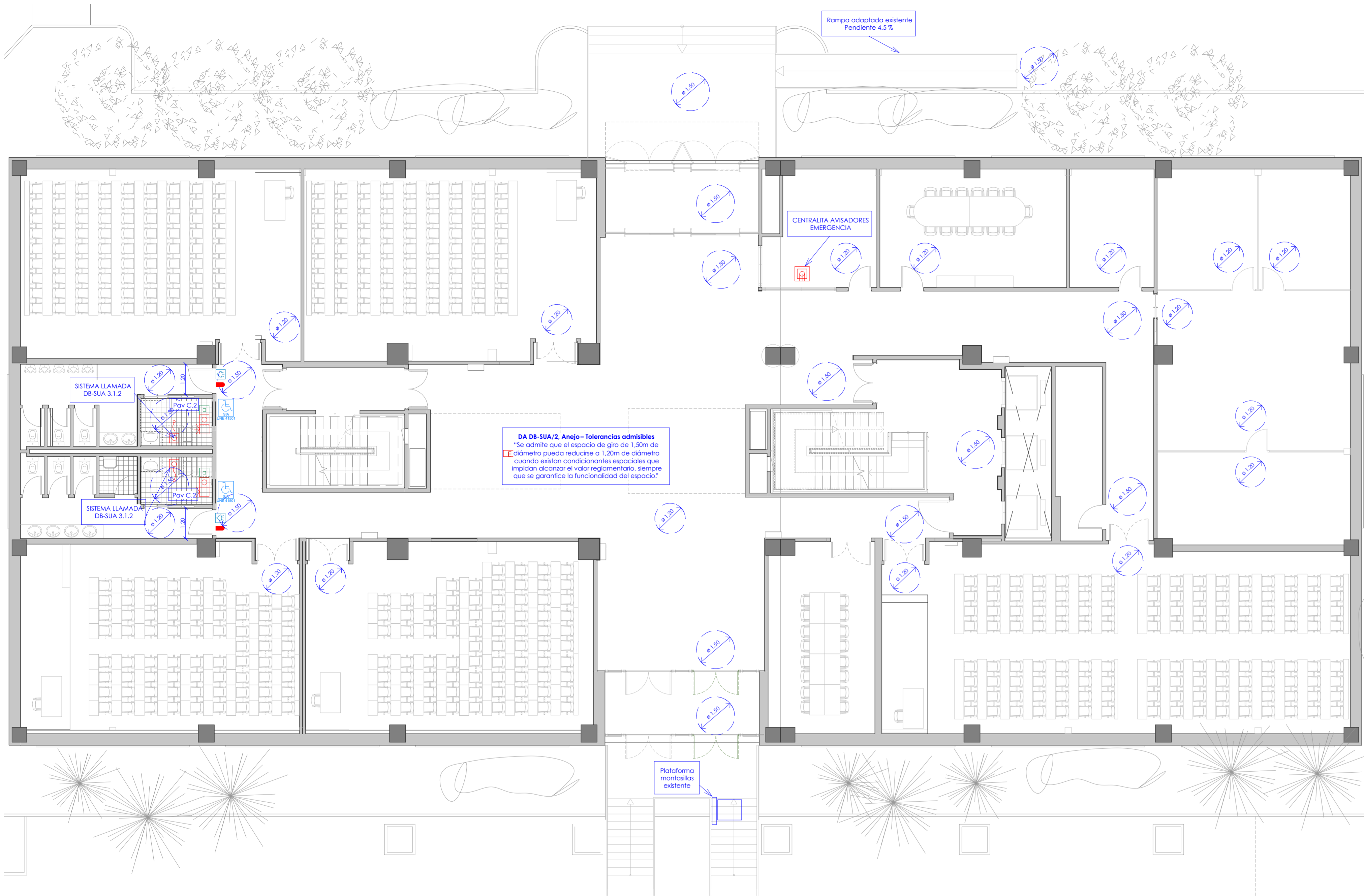
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.

Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachada).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.





PLANTA BAJA

- APARATOS SANITARIOS ACCESIBLES**
- LAVABO
    - ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 (ALTURA) X 50 (PROFUNDIDAD) CM. SIN PEDESTAL
    - ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ≤ 85 CM
  - INODORO
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 CM Y ≥ 75 CM DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO.
    - ALTURA DEL ASIENTO ENTRE 45 - 50 CM
  - DUCHA
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 CM AL LADO DEL ASIENTO
    - SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%
  - BARRA DE APOYO
    - FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 MM. SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 MM
    - FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 KN EN CUALQUIER DIRECCIÓN
  - BARRAS HORIZONTALES
    - SE SITUAN A UNA ALTURA ENTRE 70-75 CM
    - DE LONGITUD ≥ 70 CM
    - SON ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA
    - EN INODOROS:
      - UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65 - 70 CM
    - EN DUCHAS
      - EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA PERIMETRAL EN AL MENOS DOS PAREDES QUE FORMEN ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 60 CM DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO
  - ASIENTOS DE APOYO EN DUCHAS Y VESTUARIOS
    - DISPONDRÁN DE ASIENTO DE 40 (PROFUNDIDAD) X 40 (ANCHURA) X 45-50 CM (ALTURA), ABATIBLE Y CON RESPALDO
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL ≥ 80 CM A UN LADO

- MECANISMOS**
- ALTURA
    - ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL: ENTRE 80 Y 120 CM
    - TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL: ENTRE 40 Y 120 CM
  - DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN: 35 CM MÍNIMO
  - INTERRUPTORES Y PULSADORES DE ALARMA DE FÁCIL ACCIONAMIENTO MEDIANTE PUÑO CERRADO, CODO Y CON UNA MANO, O BIEN DE TIPO AUTOMÁTICO.
  - CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO DEL ENTORNO.
  - NO SE ADMITEN INTERRUPTORES DE GIRO Y PALANCA.
  - NO SE ADMITE ILUMINACIÓN CON TEMPORIZACIÓN EN CABINAS DE ASEOS ACCESIBLES Y VESTUARIOS ACCESIBLES.

- ACCESORIOS**
- MECANISMOS DE DESCARGA A PRESIÓN O PALANCA, CON PULSADORES DE GRAN SUPERFICIE
  - GRIFERÍA MANUAL DE TIPO MONOMANDO CON PALANCA ALARGADA DE TIPO GERONTOLÓGICO, ALCANCE HORIZONTAL DESDE ASIENTO ≤ 60 CM
  - ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 M, O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10° SOBRE LA VERTICAL
  - ALTURA DE USO DE MECANISMOS Y ACCESORIOS ENTRE 0,70 – 1,20 M

- CARACTERÍSTICAS DEL PAVIMENTO**
- ZONAS INTERIORES SECAS SE DISPONDRÁ UN SUELO DE CLASE 1 (15<RD≤35).
  - ZONAS INTERIORES HÚMEDAS (ASEOS Y ENTRADAS AL EDIFICIO) Y ESCALERAS SE DISPONDRÁ DE UN SUELO CLASE 2 (35<RD≤45).
  - DUCHAS Y ZONAS EXTERIORES DISPONDRÁ DE UN SUELO CLASE 3 (RD>45)

- PUNTO DE ATENCIÓN ACCESIBLE**
- PLANO DE TRABAJO
    - ANCHURA MÍNIMA DE 0,80 M
    - ESTÁ SITUADO A UNA ALTURA DE 0,85 M COMO MÁXIMO
    - ESPACIO LIBRE INFERIOR DE 70 X 80 X 50 CM (ALTURA X ANCHURA X PROFUNDIDAD), COMO MÍNIMO.
  - DISPONE DE DISPOSITIVO DE INTERCOMUNICACIÓN MEDIANTE BUCLE DE INDUCCIÓN

- PLAZA RESERVADA PARA USUARIOS DE SILLA DE RUEDAS**
- DIMENSIONES:
    - APROXIMACIÓN FRONTAL: 0,80 X 1,20 M COMO MÍNIMO
    - APROXIMACIÓN LATERAL: 0,80 X 1,50 M COMO MÍNIMO
  - DISPONE DE UN ASIENTO ANEJO PARA EL ACOMPAÑANTE.

LEYENDA ESPECIALES ACCESIBILIDAD	
	CENTRALITA AVISADORES EMERGENCIA
	PUNTO DE LLAMADA ACCESIBLE
	AVISADOR ÓPTICO/ACÚSTICO
	TIRADOR EMERGENCIA
	SEÑALÉTICA ASEOS ACCESIBLE

C+g  
técnica

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v01
Versión	Fecha	Responsable	Descripción

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA  
USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE  
MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE  
VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002  
DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot,  
Valencia  
PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuelia Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ACCESIBILIDAD

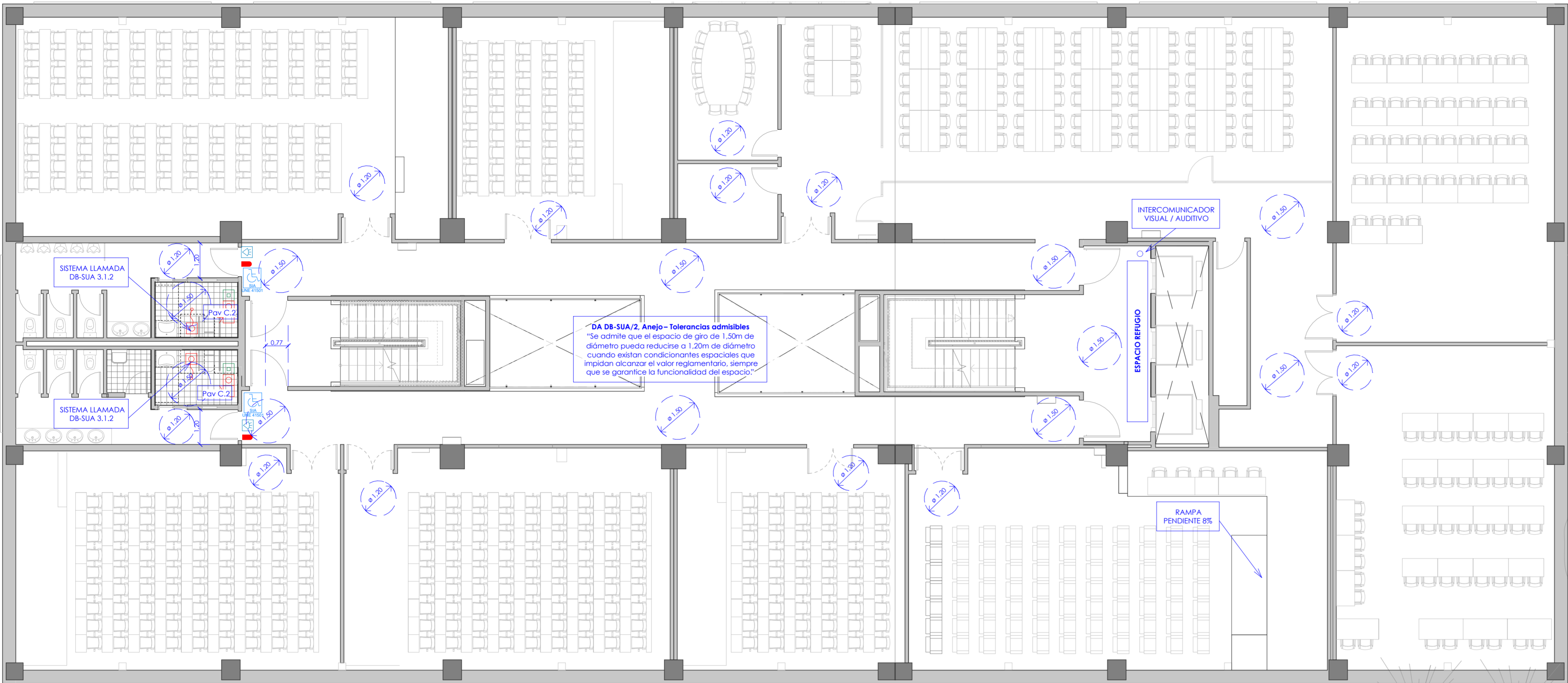
### PLANTA BAJA



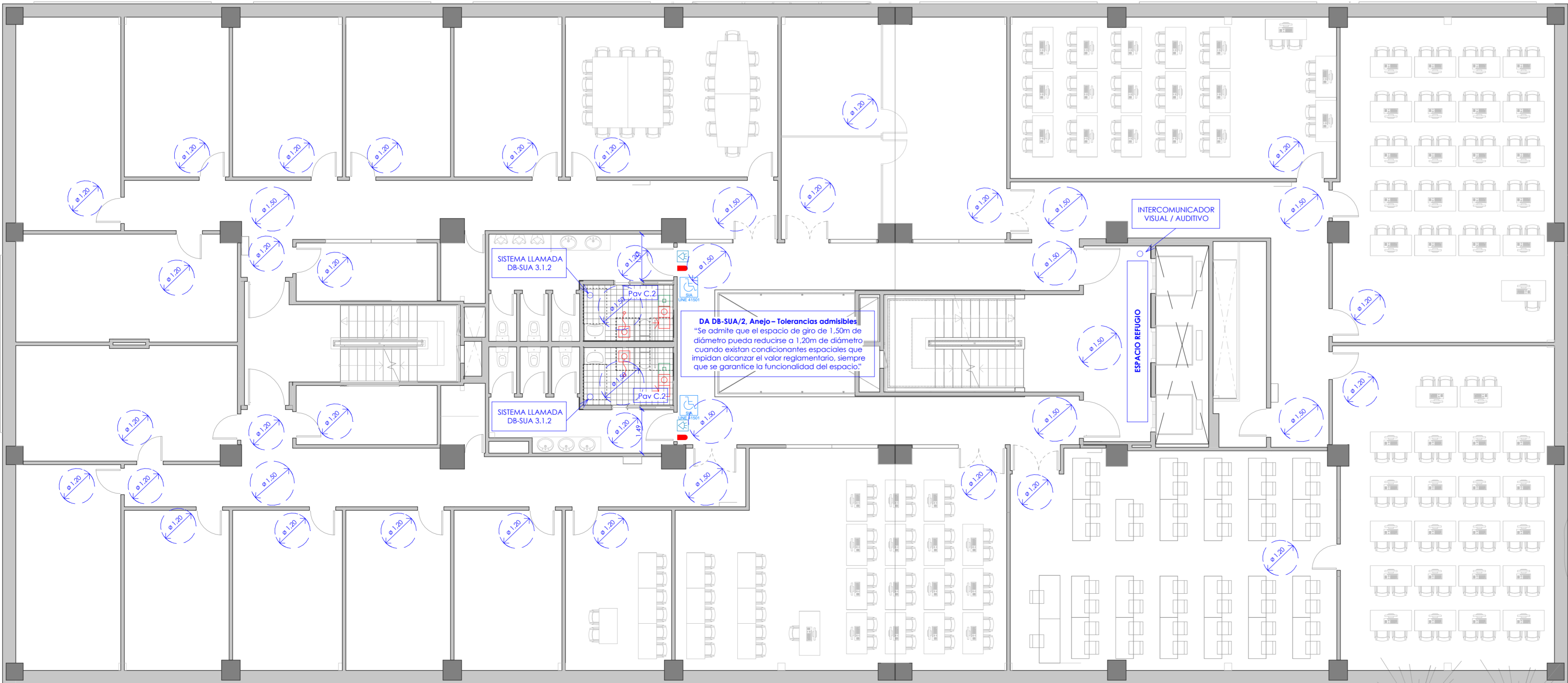
PLANO Nº:  
**D.1.1**

FECHA:  
Sep 2025  
ESCALA:  
1:100  
VERSIÓN:  
V4

NOTAS GENERALES  
Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.  
Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.  
Se comprobará el espesor de las particiones en función de los acabados finales.  
Las contradicciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.  
Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).  
Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.



PLANTA 1ª



PLANTA 2ª

- APARATOS SANITARIOS ACCESIBLES**
- LAVABO
    - ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 (ALTURA) X 50 (PROFUNDIDAD) CM. SIN PEDESTAL
    - ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ≤ 85 CM
  - INODORO
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 CM Y ≥ 75 CM DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO.
    - ALTURA DEL ASIENTO ENTRE 45 - 50 CM
  - DUCHA
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 CM AL LADO DEL ASIENTO
    - SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%
  - BARRA DE APOYO
    - FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 MM. SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 MM
    - FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 KN EN CUALQUIER DIRECCIÓN
  - BARRAS HORIZONTALES
    - SE SITUAN A UNA ALTURA ENTRE 70-75 CM
    - DE LONGITUD ≥ 70 CM
    - SON ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA
    - EN INODOROS:
      - UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65 - 70 CM
    - EN DUCHAS
      - EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA PERIMETRAL EN AL MENOS DOS PAREDES QUE FORMEN ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 60 CM DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO
  - ASIENTOS DE APOYO EN DUCHAS Y VESTUARIOS
    - DISPONDRÁN DE ASIENTO DE 40 (PROFUNDIDAD) X 40 (ANCHURA) X 45-50 CM (ALTURA), ABATIBLE Y CON RESPALDO
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL ≥ 80 CM A UN LADO

- MECANISMOS**
- ALTURA
    - ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL: ENTRE 80 Y 120 CM
    - TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL: ENTRE 40 Y 120 CM
  - DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN: 35 CM MÍNIMO
  - INTERRUPTORES Y PULSADORES DE ALARMA DE FÁCIL ACCIONAMIENTO MEDIANTE PUÑO CERRADO, CODO Y CON UNA MANO, O BIEN DE TIPO AUTOMÁTICO.
  - CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO DEL ENTORNO.
  - NO SE ADMITEN INTERRUPTORES DE GIRO Y PALANCA.
  - NO SE ADMITE ILUMINACIÓN CON TEMPORIZACIÓN EN CABINAS DE ASEOS ACCESIBLES Y VESTUARIOS ACCESIBLES.

- ACCESORIOS**
- MECANISMOS DE DESCARGA A PRESIÓN O PALANCA, CON PULSADORES DE GRAN SUPERFICIE
  - GRIFERÍA MANUAL DE TIPO MONOMANDO CON PALANCA ALARGADA DE TIPO GERONTOLÓGICO. ALCANCE HORIZONTAL DESDE ASIENTO ≤ 60 CM
  - ESPEJO. ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 M. O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10° SOBRE LA VERTICAL.
  - ALTURA DE USO DE MECANISMOS Y ACCESORIOS ENTRE 0,70 – 1,20 M

**CARACTERÍSTICAS DEL PAVIMENTO**

ZONAS INTERIORES SECAS SE DISPONDRÁ UN SUELO DE CLASE 1 (11<RD<35).

ZONAS INTERIORES HÚMEDAS (ASEOS Y ENTRADAS AL EDIFICIO) Y ESCALERAS SE DISPONDRÁ DE UN SUELO CLASE 2 (35<RD<45).

DUCHAS Y ZONAS EXTERIORES DISPONDRÁ DE UN SUELO CLASE 3 (RD>45)

- PUNTO DE ATENCIÓN ACCESIBLE**
- PLANO DE TRABAJO
    - ANCHURA MÍNIMA DE 0,80 M
    - ESTÁ SITUADO A UNA ALTURA DE 0,85 M COMO MÁXIMO
    - ESPACIO LIBRE INFERIOR DE 70 X 80 X 50 CM (ALTURA X ANCHURA X PROFUNDIDAD), COMO MÍNIMO.
  - DISPONE DE DISPOSITIVO DE INTERCOMUNICACIÓN MEDIANTE BUCLE DE INDUCCIÓN

- PLAZA RESERVADA PARA USUARIOS DE SILLA DE RUEDAS**
- DIMENSIONES:
    - APROXIMACIÓN FRONTAL: 0,80 X 1,20 M COMO MÍNIMO
    - APROXIMACIÓN LATERAL: 0,80 X 1,50 M COMO MÍNIMO
  - DISPONE DE UN ASIENTO ANEJO PARA EL ACOMPAÑANTE.

LEYENDA ESPECIALES ACCESIBILIDAD	
	CENTRALITA AVISADORES EMERGENCIA
	PUNTO DE LLAMADA ACCESIBLE
	AVISADOR ÓPTICO/ACÚSTICO
	TIRADOR EMERGENCIA
	SEÑALÉTICA ASEOS ACCESIBLE

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de los pavimentos en función de los cotados finales.

Las contraindicaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v02
1	2025-09	CGT	Proyecto Ejecución v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot, Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



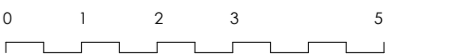
ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuel Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

## ACCESIBILIDAD

### PLANTA 1ª Y 2ª

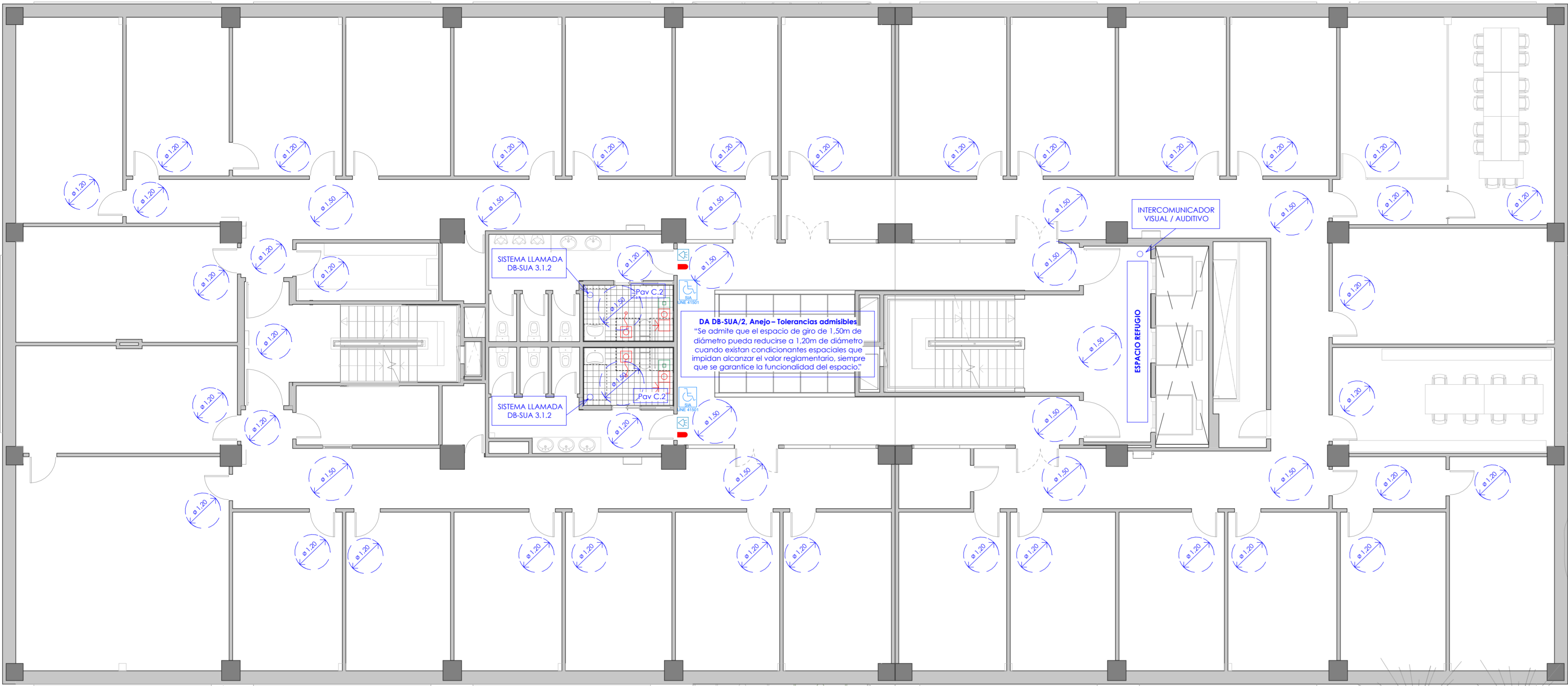


PLANO Nº:  
**D.1.2**

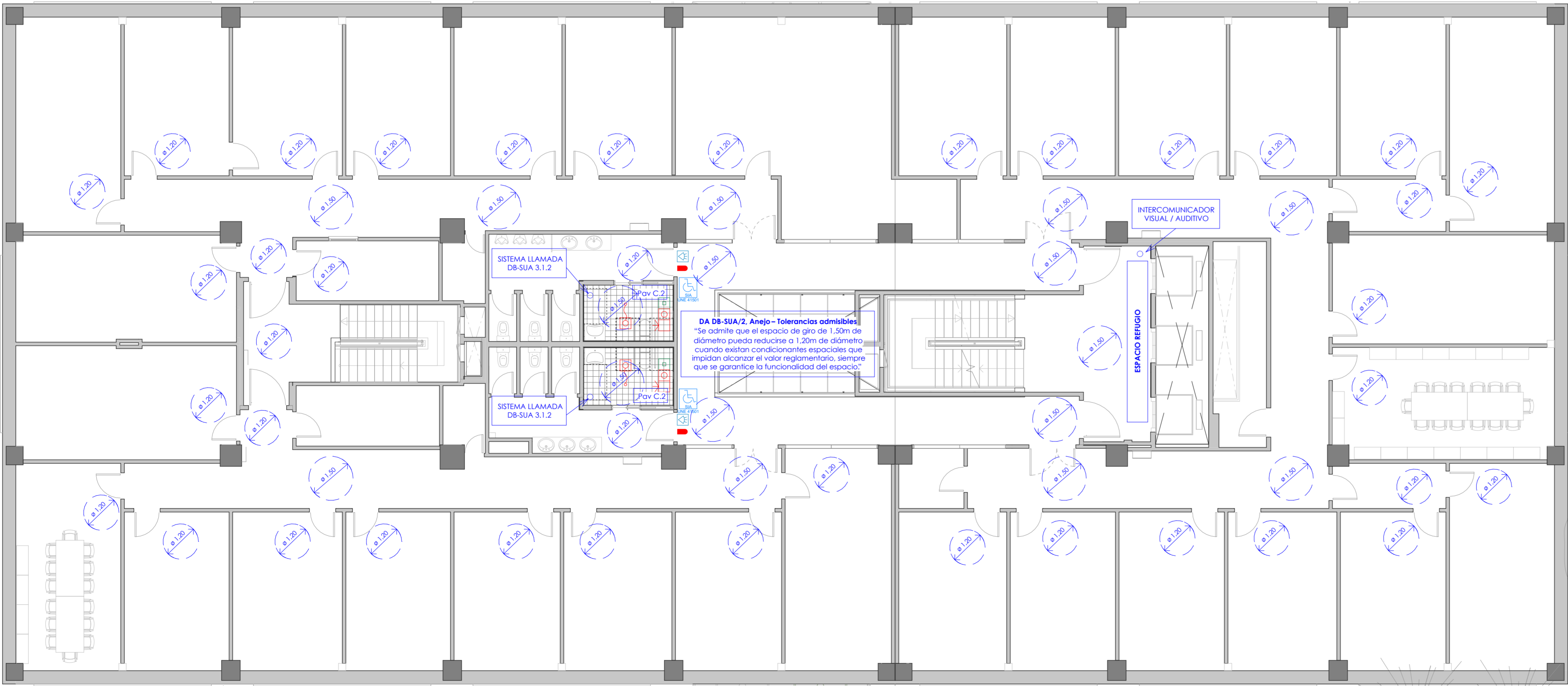
FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
1:100

VERSIÓN:  
V4



PLANTA 3ª



PLANTA 4ª

- APARATOS SANITARIOS ACCESIBLES**
- LAVABO
    - ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 (ALTURA) X 50 (PROFUNDIDAD) CM. SIN PEDESTAL
    - ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ≤ 85 CM
  - INODORO
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 CM Y ≥ 75 CM DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO.
    - ALTURA DEL ASIENTO ENTRE 45 - 50 CM
  - DUCHA
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 CM AL LADO DEL ASIENTO
    - SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%
  - BARRA DE APOYO
    - FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 MM. SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 MM
    - FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 KN EN CUALQUIER DIRECCIÓN
  - BARRAS HORIZONTALES
    - SE SITUAN A UNA ALTURA ENTRE 70-75 CM
    - DE LONGITUD ≥ 70 CM
    - SON ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA
    - EN INODOROS:
      - UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65 - 70 CM
    - EN DUCHAS
      - EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA PERIMETRAL EN AL MENOS DOS PAREDES QUE FORMEN ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 60 CM DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO
  - ASIENTOS DE APOYO EN DUCHAS Y VESTUARIOS
    - DISPONDRÁN DE ASIENTO DE 40 (PROFUNDIDAD) X 40 (ANCHURA) X 45-50 CM (ALTURA), ABATIBLE Y CON RESPALDO
    - ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL ≥ 80 CM A UN LADO

- MECANISMOS**
- ALTURA
    - ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL: ENTRE 80 Y 120 CM
    - TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL: ENTRE 40 Y 120 CM
  - DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN: 35 CM MÍNIMO
  - INTERRUPTORES Y PULSADORES DE ALARMA DE FÁCIL ACCIONAMIENTO MEDIANTE PUÑO CERRADO, CODO Y CON UNA MANO, O BIEN DE TIPO AUTOMÁTICO.
  - CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO DEL ENTORNO.
  - NO SE ADMITEN INTERRUPTORES DE GIRO Y PALANCA.
  - NO SE ADMITE ILUMINACIÓN CON TEMPORIZACIÓN EN CABINAS DE ASESOS ACCESIBLES Y VESTUARIOS ACCESIBLES.

- ACCESORIOS**
- MECANISMOS DE DESCARGA A PRESIÓN O PALANCA, CON PULSADORES DE GRAN SUPERFICIE
  - GRIFERÍA MANUAL DE TIPO MONOMANDO CON PALANCA ALARGADA DE TIPO GERONTOLÓGICO. ALCANCE HORIZONTAL DESDE ASIENTO ≤ 60 CM
  - ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 M. O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10° SOBRE LA VERTICAL
  - ALTURA DE USO DE MECANISMOS Y ACCESORIOS ENTRE 0,70 – 1,20 M

- CARACTERÍSTICAS DEL PAVIMENTO**
- ZONAS INTERIORES SECAS SE DISPONDRÁ UN SUELO DE CLASE 1 (115<RD<35).
- ZONAS INTERIORES HÚMEDAS (ASEOS Y ENTRADAS AL EDIFICIO) Y ESCALERAS SE DISPONDRÁ DE UN SUELO CLASE 2 (35<RD<45).
- DUCHAS Y ZONAS EXTERIORES DISPONDRÁ DE UN SUELO CLASE 3 (RD>45)

- PUNTO DE ATENCIÓN ACCESIBLE**
- PLANO DE TRABAJO
    - ANCHURA MÍNIMA DE 0,80 M
    - ESTÁ SITUADO A UNA ALTURA DE 0,85 M COMO MÁXIMO
    - ESPACIO LIBRE INFERIOR DE 70 X 80 X 50 CM (ALTURA X ANCHURA X PROFUNDIDAD), COMO MÍNIMO.
  - DISPONE DE DISPOSITIVO DE INTERCOMUNICACIÓN MEDIANTE BUCLE DE INDUCCIÓN

- PLAZA RESERVADA PARA USUARIOS DE SILLA DE RUEDAS**
- DIMENSIONES:
    - APROXIMACIÓN FRONTAL: 0,80 X 1,20 M COMO MÍNIMO
    - APROXIMACIÓN LATERAL: 0,80 X 1,50 M COMO MÍNIMO
  - DISPONE DE UN ASIENTO ANEJO PARA EL ACOMPAÑANTE.

LEYENDA ESPECIALES ACCESIBILIDAD	
	CENTRALITA AVISADORES EMERGENCIA
	PUNTO DE LLAMADA ACCESIBLE
	AVISADOR ÓPTICO/ACÚSTICO
	TIRADOR EMERGENCIA
	SEÑALÉTICA ASEOS ACCESIBLE

NOTAS GENERALES

Todas las dimensiones se deben comprobar en obra.

Las dimensiones de obra prevalecen sobre las de los planos.

Se comprobará el espesor de los pavimentos en función de los cotados finales.

Las contraindicaciones detectadas deben ser comunicadas inmediatamente a la D.F.

Los documentos del proyecto deben ser leídos en conjunto (estructura, instalaciones y fachadas).

Consultar los pliegos de condiciones antes de la puesta en obra.

4	2025-09	CGT	Proyecto Recesión v04
3	2025-09	CGT	Proyecto Recesión v03
2	2025-09	CGT	Proyecto Recesión v02
1	2025-09	CGT	Proyecto Recesión v01

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE ADECUACIÓN A LA ACTIVIDAD PARA USO DOCENTE DE LA FACULTAT DE MATEMÀTIQUES DE LA UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

EXP: 2025SE00002

DIRECCIÓN:  
Carrer del Dr. Moliner, 50, 46100 Burjassot, Valencia

PROMOTOR:  
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA



ARQUITECTO:  
Juan López-Tamuel Maldonado

INGENIERO:  
Vicente Haya Martínez

ARQUITECTO TÉCNICOS:  
(D.E.M y Seg. y Salud)  
José Lozano Giner  
Paula Blanco Estévez

DB-SUA

PLANTA 3ª Y 4ª

0 1 2 3 5

PLANO Nº:

D.1.3

FECHA:  
Sep 2025

ESCALA:  
1:100

VERSIÓN:  
V4